

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA HĂNȚEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere a imobilului – casă de locuit – din domeniul privat al comunei Hănțești, județul Suceava

Consiliul local al comunei Hănțești, județul Suceava, având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Hănțești, privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere a imobilului – casă de locuit – din domeniul privat al comunei Hănțești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 1940/04.05.2020 ;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Hănțești, județul Suceava, înregistrată sub nr. 1941/04.05.2020;
 - Raportul Șefului Serviciului buget-contabilitate, înregistrat sub nr.1985/06.05.2020 ,
 - Avizul *Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, finanțe, buget, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală și protecția mediului* din cadrul Consiliului local al comunei Hănțești, județul Suceava înregistrat sub nr. 2155/19.05.2020,
 - analizând cererea nr. 1933 din 04.05.2020 depusă de Beilic Gheorghe din localitatea Hănțești, în vederea prelungirii închirierii imobilului casă de locuit din satul Hănțești, comuna Hănțești, județul Suceava;
 - ținând cont de inventarul domeniului privat al comunei Hănțești,
 - având în vedere Raportul de evaluare actualizat întocmit de un evaluator ANEVAR, înregistrat sub nr. 2581/2020,
 - conform prevederilor art. 1828 din Noul Cod Civil privind dreptul de preferință al chiriașului la închiriere;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. ”c”, ale alin. (6), litera ”b”, ale art. 196 alin. (1) litera ”a” , toate din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrative,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă actualizarea Raportului de evaluare a imobilului – casă de locuit – aflat în domeniul privat al comunei Hănțești, în vederea prelungirii închirierii, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Se însușește Raportul de evaluare actualizat, în vederea prelungirii contractului de închiriere, către vechiul locatar Beilic Gheorghe.

Art. 2 (1) Prețul de închiriere va fi de 80 lei/lunar.

(2) Durata închirierii va fi de 5 ani, cu posibilități de prelungire.

(3) Se aprobă întocmirea actului adițional la contractul de închiriere.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Hănțești, prin aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, la Instituția prefectului județului Suceava, persoanei interesate și va fi adusă la cunoștința publicului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Leonard BEJINARIU

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
jr. Cristina COBZARIU