

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA LUPULUI
JUDEȚUL IASI

HOTĂRÂREA NR. 22 din 09.02.2023

privind aprobarea Temei program nr. 5668/2.03.2022 și a Fișei tehnice nr. 6057/8.03.2022

Consiliul Local Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 09.02.2023.

Având în vedere,

Referatul de aprobare nr. 3376/08.02.2023 al primarului Comunei Valea Lupului,

Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții Publice și Investiții nr. 3377/08.02.2023 ,

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Valea Lupului,

Tema program pentru obiectivul unității de învățământ/corp: Școala Gimnazială *“Profesor Mihai Dumitriu”*, Sat Valea Lupului, comuna Valea Lupului, județul Iași cuprinsă în Proiectul național ***”Școli mai sigure, incluzive și sustenabile (SSIS)”***, înregistrată sub nr. 5668/2.03.2022,

Fișa tehnică a unității de învățământ Școala Gimnazială *“Profesor Mihai Dumitriu”*, întocmită de Primăria Comunei Valea Lupului județul Iași, înregistrată sub nr. 6057/8.03.2022,

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă Tema program pentru obiectivul unității de învățământ/corp: Școala Gimnazială *“Profesor Mihai Dumitriu”*, Sat Valea Lupului, comuna Valea Lupului, județul Iași cuprinsă în Proiectul național ***”Școli mai sigure, incluzive și sustenabile (SSIS)”***, înregistrată sub nr. 5668/2.03.2022, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Se aprobă Fișa tehnică a unității de învățământ Școala Gimnazială *“Profesor Mihai Dumitriu”*, întocmită de Primăria Comunei Valea Lupului județul Iași, înregistrată sub nr. 6057/8.03.2022, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3. Primarul Comunei Valea Lupului, împreună cu compartimentele de specialitate vor urmări respectarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica: Instituției Prefectului Județului Iași, Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Achiziții Publice și Investiții, Compartimentului Economic/Casierie.



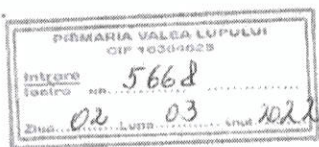
Președinte de ședință,
Julian Mihăilă

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Ela Potochină

HCL nr. 22 /09.02.2023

Total consilieri locali	17
Prezenți	15
Pentru	15
Împotriva	-
Abțineri	-

HCL NR. 22 / 09.02.2023
ANEXA NR 1



Aprobat,
Ministerul Educației
UMPMRSU

TEMA PROGRAM

pentru obiectivul unitatii de invatamant / corp: **Scoala Gimnaziala 'Profesor Mihai Dumitriu', Sat Valea Lupului, comuna Valea Lupului, județul Iasi cuprinsa in Proiectul Școli mai Sigure, Incluzive și Sustenabile**

Adresa: Oras (Comuna) **Valea Lupului Sat Valea Lupului**

Strada **Nucilor Nr. 13, Jud. Iasi**

1. Documentatii care au stat la baza Temei Program :

- Fisa tehnica
- Expertiza tehnica: Nr. 51 data Octombrie 2021
- Expert tehnic atestat: dr Ing. Szalontay C. Coloman Andrei
- Certificat de urbanism Nr....data.....Urmeaza a se elibera...
- Plan de situatie Sc. 1: 500 / Sc.1 : 200
- Declaratie pe propria raspundere privind situatia juridica a unitatii de invatamant
- Extras carte funciara

2. Continutul temei Program: Date tehnice ale investitiei

2.1. Solutia de reabilitare: C N

2.2. Date tehnice. In acest moment se pregateste documentatia pentru demolarea cladirii existente, urmand ca, dupa demolare sa fie prevazute in proiect toate datele tehnice

■ Functionalitate

- Elevi: numar total **507** nr. schimburi **1** nr. elevi/schimb max. **507**
nr.elevi/fiecare corp scoala **507**, din care fete **231** baieti **276**
nr.elevi/sali clase: max 25 – min 20.
- Cadre didactice: total **64** din care barbati **15** femei **49**
- Personal auxiliar total **11** din care: barbati **2** femei **9**

■ Spatii invatamant:

- sali de clasa **22**, cabinet medical **1**, laboratoare **3**, cancelarie **1**, hol **1**
secretariat **1**, directiune **1**, CDI **1**, biblioteca **1**.
- Spatii anexe: depozite:**1**..... in int/in ext.

3. Lucrari de constructii la cladiri:

- Interventii asupra structurii : Conform Expertiza Tehnica.
- Interventii asupra inchiderilor: Conform Expertiza Tehnica.
- Interventii asupra tamplariei: Conform Expertiza Tehnica.
- Interventii asupra sarpantei si invelitorii: Conform Expertiza Tehnica.
- Interventii asupra finisajelor: Conform Expertiza Tehnica.
- Lucrari de protectie (trotuare,rampe, rigole s.a.) Conform Expertiza Tehnica.



4. Dotare cu mobilier: DA/ NU

5. Solicitări particulare ale autorităților locale:

- Mansarda utilizabila (pentru a exploata optim fiecare spatiu)
- Accesibilitate pentru persoanele cu dizabilitati
- Vestiare si spatii depozitare pentru personalul nedidactic
- Cabinet psiholog
- Spatii depozitare Program corn si lapte
- Spatii depozitare

6. Anexe la Tema Program

- Fisa tehnica
- Expertiza tehnică
- Certificat de urbanism (valabil pe toata durata lucrarilor de proiectare si executie)
- Plan de incadrare in zona, Sc. 1:1000/ 1:2000
- Plan de situatie, Sc.1:500/ 1:200
- Plan de situatie cu amplasamentul noii scoli
- Fotografii relevante

❖ Se va avea in vedere utilizarea solutiilor alternative de incalzire, energie electrica (panouri solare, pompe de caldura, etc), cat si utilizarea cu preponderenta a materialelor ecologice, sustenabile si durabile.

❖ Preznetul proiect, Școli mai Sigure, Incluzive și Sustenabile, va finanta doar spatiile educationale destinate Invatamantului Primar si Gimnazial.

Primar
Dulgheru Florin Liviu

Director unitate de invatamant
Petrea Petronela

Data intocmirii 02.03.2022



Instrucțiuni de completare:

2.1. Solutia de reabilitare:

- C N – Construcție Noua
- C + R – Consolidare + Reabilitare
- C + R + E – Consolidare + Reabilitare + Extindere

3. Lucrări de construcții la clădiri, se completează astfel:

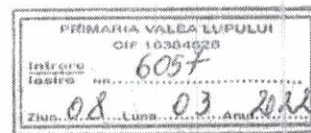
- Intervenții asupra structurii – pt - C N – nu este cazul
 - pt - C + R / C + R + E – conform expertiză
- Intervenții asupra închiderilor – C N / conform expertiză / solicitări specifice
- Intervenții asupra tamplariei – C N / solicitări specifice
- Intervenții asupra finisajelor – C N / solicitări specifice
- Lucrări de protecție (trotuare, rampe, rigole s.a.) – C N / solicitări specifice

* CN – nu este cazul

* solicitări specifice - se vor detalia / preciza lucrările ce au fost executate recent

5. Solicități particulare ale autorităților locale – se va descrie în mod particular solicitarea UAT (de ex. pt construcția nouă, din cauza terenului se execută pe verticală, extinderea să se execute pe verticală, amenajarea exterioară, în funcție de necesitate, teren de joacă, teren de sport, parcare auto etc)

Primăria Valea Lupului, Iași



FIȘA TEHNICĂ

A unității de învățământ Școala Gimnazială Profesor Mihai Dumitriu Valea Lupului

Adresa: Comuna Valea Lupului Sat Valea Lupului, Strada Nucilor, nr. 13

Situația existentă

1. Statutul juridic: clădire domeniul public teren domeniul public

2. Amplasament

- Suprafața incinta: 815,70 mp (lungime lățime _____ front la strada 77,45)
- Vecinătăți: Nord DS Sud DS- strada Nucilor
Est Gospodaru Mihai, DS Vest Cucos Augustina
- Accese pietonale: Da, Accese auto: Da

3. Clădire școală

- Funcție inițială SCOALA Funcție actuală SCOALA An construire 1974
- Număr de nivele parter+etaj număr de corpuri 1 _____ orientare săli clasă SUD, EST, VEST
- Suprafața construită: total 755.38 (mp) din care pe fiecare corp _____ (mp)
- Suprafața desfășurată: total 1465.61 (mp) din care pe fiecare corp _____ (mp)
- Suprafața săli clase: min 34.08 (mp) max 51.33 (mp)
- Înălțimea utilă a sălilor de clasă 3,20 m
- Alcătuire constructivă:
 - ❖ Fundații Beton armat _____
 - ❖ Pereți portanți cu talpi de beton
 - ❖ Planșee Beton armat
 - ❖ Șarpantă Lemn
 - ❖ Învelitoare Tabla zincata

4. Utilități

- Energie electrică DA
- Sistem încălzire CT _____
- Apă: rețea/puț/nu are RETEA
- Canalizare DA
- Grup sanitar: în clădire/în exterior/nr. Cabine IN CLADIRE - 19 cabine



5. Funcționalitate

- Unitatea acoperă numai localitatea : Da , Dmax 4 .Km
- Unitatea școlară arondează mai multe localități(sate): Nu, Dmax _____ Km
- Spații învățământ:
săli de clasă 13 cabinete laboratoare 2 - cancelarie 1 - 16.,96 mp secretariat 1- 11.61 mp
direcțiune 1- 11.00 mp , sala de lectură NU bibliotecă 1 - 13.87 mp
- Elevi: număr total 507 Nr. Schimburi 2 nr. elevi/schimb max 264.
- Cadre didactice: total 64 din care bărbați 15 femei 49
- Personal auxiliar: total 11 din care bărbați 2 femei 9

6. Mobilier: grad de uzură (conf. Ordin nr. 3471/25.11.2008) 80 %

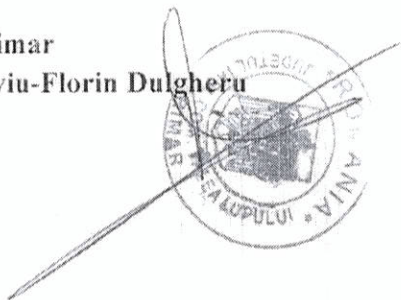
7. Expertiză tehnică: DA (an) 2021

8. A beneficiat în ultimii 5 ani de finanțare pentru renovări/consolidări din alte programe /NU

9. Se vor atașa poze relevante ale degradărilor constructive

Primar

Liviu-Florin Dulgheru



Director unitate de învățământ

Petronela Petrea



Data întocmirii a 08.03.2022

