



ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA ALBESTI
CONSILIUL LOCAL

717005-com. Albesti, jud. Botosani; tel.:0231572140/fax:0231572140

e-mail:primaria.albesti@yahoo.com

HOTARAREA nr. 103 din data de 24.11.2022

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 54251 Albesti, proprietatea privata a Comunei Albesti

Consiliul local al comunei Albesti, judetul Botosani, intrunit in sedinta ordinara din data de 24.11.2022 ,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, inregistrat la nr. 215 din data de 18.11.2022, întocmit de d-nul Primar Mihai Amarandei;
- Raportul de specialitate , inregistrat la nr. 216 din data de 18.11.2022, întocmit de d-nul Secretar general, George Daniel Neamtu;

Ținând cont de avizele comisiilor economica si juridica din cadrul Consiliului Local Albesti, județul Botosani;

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit.,,a”si alin.(3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- art. 29, alin. (1) și alin.(5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. (1) și alin.(6), lit.,, c” , din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 879, alin. (92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 129, alin. (2), lit.,,d” , alin. (7) lit. ,,b” , alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit.,,e” , art. 196, alin.(1), lit.,,a” , art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂSTE :

Art. 1- Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren situat în extravilanul satului Buimaceni , identificat cu nr. cad. 54251, înscris în C.F. nr. 54251 Albesti, aflat în proprietatea privata a Comunei Albesti, **în două loturi distincte**, conform Referatului de admitere nr. 97696 din 17.11.2022 emis de OCPI Botosani – BCPI Botosani si a Documentației

tehnic cadastrale de publicitate imobiliară întocmită de S.C. TOPO NORD EST S.R.L, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul 1 – suprafața de 183.800 mp, nr. cad 54252, situată în extravilan sat Buimaceni, PC 752 (155100 mp-pasune), PC 754 (6500 mp arabil), PC 755 (19700 mp arabil) si PC 756 (2500 mp neproductiv)

Lotul 2 – suprafața de 2400 mp, nr. cad 54253, situate in extravilan sat Buimaceni, PC 752, categoria de folosință – pasune.

Art. 2 – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre Primarul comunei prin compartimentele sale de specialitate.

Art. 3 – Prezenta hotarare se va comunica, prin grija Secretarului general al comunei Albesti, Primarului comunei si Institutiei Prefectului – Judetul Botosani.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL,
Marcela PINCIUC



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
George Daniel NEAMTU