

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
COMUNA LUCIU
CONSILIUL LOCAL LUCIU

HOTĂRÂREA NR. 41
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2022

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 18/ 29.04.2016;
- Codul fiscal actualizat 2019;
- Legea 57/2019 Codul administrativ
- Hotărârii Consiliului Local nr. 17/ 26.05.2005 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Luciu;

ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Luciu este următoarea:

a) Rangul IV – Luciu

b) Rangul V – Caragele

luând act de:

a) Referatul de aprobare a primarului comunei Luciu;

b) Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Luciu;

c) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Luciu;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2022 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și ale art. 197 alin. (1) lit. 1,2 și 4) din Legea nr.57/2019-Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Luciu adoptă prezenta hotărâre.

Art.1.- (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022, se indexează cu 2,60%, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând valorile impozabile nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale care se stabilesc, se actualizează sau se justifică, după caz de către Consiliul Local al Comunei Luciu.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjirea la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorarea când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mare, aplicându-se regulile de rotunjire.

Art. 2. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2022, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Luciu, sunt prevăzute în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, **și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de **1%**, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art. 4. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 5. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijlocul de transport datorat/e pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație astfel:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 6. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijlocul de transport datorat/e pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație astfel:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;

- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %

Art. 7. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează conform **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 8. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare astfel:

- pentru persoane fizice – 100 lei;
- pentru persoane juridice – 300 lei.

Art.9. Se aproba stabilirea cotei de impozitare pentru urmatoarele impozite si taxe :

- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.*
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,6%*
- Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.*
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,60%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.*
- În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.*
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.*
- pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, se stabileste in cota de 3% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitatea ,care se regasesc in contract,exclusive taxa pe valoarea adaugata.

Art.10. Se aproba stabilirea cotei de impozit pentru impozitul pe spectacol dupa cum urmeaza :

- 2 % pentru spectacolul de teatru,balet ,opera,opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala ,prezentarea unui film la cinematograf,un spectacol de circ sau orce competitie sportiva interna sau internationala
- 5% in cazul orcarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a.

Art.11. Se aproba majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutive, incepand cu al treilea an.

Art. 12. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2022 și este aplicabilă în anul fiscal 2022.

Art. 13. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Luciu, prin aparatul său de specialitate.

Art. 14. (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Luciu în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Luciu și prefectului județului Buzau și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet .

Presedinte de sedinta

Carbunaru Ninel



Contrasemneaza

Secretar general

Radu Mariana

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Luciu în ședința ordinară din 25 noiembrie 2021, cu respectarea prevederilor art.39 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 11 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți la ședință.