

CONSILIUL LOCAL TATARUSI
JUDETUL IASI
Tel./fax: 0232/714500
E-mail:primaria_tatarusi@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR. 07
din 31.01.2023

privind stabilirea chiriei pentru spațiile cu altă destinație decât locuință pentru anul 2023

Consiliul local al comunei Tatarusi, judetul Iasi;

Luând act de Proiectul de hotarare prezentat de către primarul comunei, în calitate sa de inițiator înregistrat sub nr. 12560/2022 si raportul de aprobare al primarului comunei Tatarusi înregistrat sub nr.12561/2022,avizul pentru legalitate dat de secretarul comunei Tatarusi, înregistrat sub nr.12646/2022 si Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.12562/2022;

Luând act de Rapoartele de avizare ale Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie si IMM-uri nr.832/2023,ale Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertati cetatenesti nr.833/2023 ;

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, republicata, cu modificările și completările ulterioare, si ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Art. 1. Se aprobă pentru anul 2023 majorarea doar cu indicii de inflatie de 5,1% a cuantumului chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât locuință, conform Anexei nr. 1, anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba prelungirea duratei tuturor acestor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât locuință ,cu o perioadă de 1 (un) an;

Art.2. Pentru contractele de închiriere spații cu altă destinație decât locuință, plata chiriei se va face lunar, în baza unei facturi emise. In situația în care plata chiriei nu se efectuează la termen, respectiv până în ultima zi lucrătoare a lunii pentru care se efectuează plata, se vor calcula majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

Art.3. Primarul comunei Tatarusi , compartimentele de specialitate, va duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.4. Secretarul Comunei Tatarusi va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare prin afisare la avizierul primariei comunei Tatarusi precum si pe pagina de internet a institutiei si o va comunica în mod obligatoriu în termenul legal, institutiilor si persoanelor interesate precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi.

Nr. 07

Anexa nr.1 la HCL .NR 7 DIN 31,01,2023

Nr. crt	Titularul contractului de inchiriere	Adresa	suprafata	Chiria actualizata cu indicele de inflatie an 2021 conform HCL 7 din 31.01.2023	Termen de inchiriere
1	S.C TELEKOM S.A	Tatarusi	40-mp teren	662,90	31.01.2024
2	GHISEUL POSTAL TATARUSI	Tatarusi	45,11 mp constructii	6718,4	31.01.2024
3	DISPENSAR VETERINAR TATARUSI	Tatarusi	20 mp-constructii	1874,13	31.01.2024
4	II GIURGIUVEANU MARIA	Tatarusi	32,93 mp constructii	3084,01	31.01.2024
5	II GIURGIUVEANU MARIA	Tatarusi	46,36-teren	767,86	31.01.2024
6	S.C ECO RBK S.R.L	IASI	81,2 constructii	11282,56	31.01.2024
7	S.C ECO RBK S.R.L	IASI	235,8 teren	6581,50	31.01.2024