

HOTĂRÂREA Nr.102
din 13.12.2022

Privind: acceptarea ofertei de donație a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având nr. cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 8.870/ 11.10.2022

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 13.12.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Gheoca Maricel, primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr. 8.870 din 11.10.2022

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați înregistrat sub nr. din 8.871 din 11.10.2022;

Având în vedere cererea domnului Tudor Perfil , înregistrată sub numărul nr. 8.589 din 30.09.2022;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.1, pentru agricultură, activități economico-financiare;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.2, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.3, pentru activități social – culturale, culte, învățământ, tineret și sport;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.4, pentru muncă și protecție socială, protecție copii, sănătate și familie;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.5, pentru minorități, validare, juridică și de disciplină;

Având în vedere prevederile art. 121, alin.(1) din Constituția României, republicată;

Având în vedere art. 814, art. 863, lit.„c”, art. 985, art. 1011 – 1013 din Legea nr. 287/2009 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 și art. 9 din Cartea Europeană a autonomiei locale adoptate la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 43, alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.„c”, alin. 14, art. 136, alin. (1), art. 291, alin.(3), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă oferta de donație a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având număr cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați;

Art.2. Se aprobă trecerea în domeniul public al Comunei Ivești, județul Galați și înscrierea în evidențele cărții funciare a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având număr cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați.

Art.3. Se împuternicește domnul Gheoca Maricel, Primar al comunei Ivești, reprezentant de drept al UAT- Comuna Ivești, județul Galați ca împreună cu donatorul să perfecteze contractual de donație la notar.

Art. 4. Taxele ocazionale de încheierea contractului de donație sub formă autentică vor fi suportate de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Ivești, județul Galați

Art.5. Secretarul General al comunei Ivești, județul Galați va asigura comunicarea prezentei hotărâri către Instituția Prefectului Galați, tuturor instituțiilor și persoanelor interesate și o va aduce la cunoștință publică.

PRESEDINTE SEDINTĂ.

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL

Consilieri în funcție: 17 ; Consilieri prezenți: 17 Număr voturi înregistrate: Pentru= 17; Împotrivă = 0; Abțineri = 0

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R
Nr. 8870 din 11.10.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având nr. cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați

Având în vedere adresa nr. 8589 din 30.09.2022 a domnului Tudor Perfil, prin care acesta comunică intenția de a transmite cu titlu gratuit Primăriei Comunei Ivești, județul Galați, dreptul de proprietate asupra terenului arabil extravilan, în suprafață de 2.000 mp, situat în T 86, P 27, având nr. cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a localității Ivești;

Având în vedere Certificatul de mostenitor suplimentar nr. 109 din 30 septembrie 2022, de pe urma defunctului Tudor Voicu, prin care, Tudor Perfil, în calitate de fiu, este moștenitor cu o cotă de 1/1 din masa succesorală;

Conform prevederilor legale, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile, acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin hotărâre a consiliului local al comunei.

Fata de cele menționate mai sus și în temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului local al comunei Ivești proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având nr. cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R,

Compartimentul Urbanism, Cadastru, Amenajarea teritoriului, Disciplina în construcții,
Investiții, Achiziții publice, Monitorizare contracte
Nr. 8871 din 11.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având nr. cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.136, alin.(1) și alin.(3) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prezentat de către inițiator are în vedere acceptarea ofertei de donație a terenului extravilan în suprafață de 2.000 mp, T 86, P 27, având nr. cadastral 157, înscris în Cartea Funciară nr. 104423 a comunei Ivești, județul Galați.

Proiectul de hotărâre prezentat de către inițiator este justificat din punct de vedere legal de prevederile următoarelor acte normative:

- art. 291, alin.(3), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„(3) Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile;”

- art. 863, lit.„c”, din Legea nr. 287/2009 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare:

„Dreptul de proprietate publică se dobândește:

c) prin donație sau legat, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public;”

- art. 985, din Legea nr. 287/2009 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare:

„Donația este contractul prin care, cu intenția de a gratifica, o parte, numită donator, dispune în mod irevocabil de un bun în favoarea celeilalte părți, numită donatar.”

Având în vedere cele expuse și în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. „c” și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre prezentat de către inițiator, îndeplinește condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate și poate fi supus aprobării Consiliului local al comunei Ivești, în forma prezentată, în ședința din luna noiembrie 2022.

În baza dispozițiilor art. 139 alin.(3), lit. „d” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, acest proiect se adoptă cu votul majorității absolute din numărul consilierilor locali în funcție.