

HOTĂRÂREA Nr. 105
din 13.12.2022

Privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.3.052/01.12.1997

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 8.880/11.10.2022

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de ;
Având în vedere Referatul de aprobare a domnului Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr. 8.880 din 11.10.2022;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 8.881 din 11.10.2022;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.1, pentru agricultură, activitate economică financiară ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.2, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.3, pentru activități social – culturale, culte, învățământ, tineret și sport ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.4, pentru muncă și protecție socială, protecție copii, sănătate și familie ;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr.5, pentru minorități, validare, juridică și de disciplină ;

Având în vedere cererea doamnei Damian Lucia - Ani înregistrată sub nr.8.863/11.10.2022, privind prelungirea contractului de concesiune nr.3.052/01.12.1997;

Având în vedere contractul de concesiune nr. 3.052/01.12.1997;

Având în vedere prevederile art. 3, alin.(1) și alin.(2) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", 139 alin.(3) lit."g", art.297 alin.(1) lit."b" coroborat cu art.302, art.303 alin.(2), art.305-331 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE:

Art.I.- Se aprobă prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 3.052/01.12.1997, pe o perioadă de 12 ani, pentru suprafața de 21 m.p. teren situat în T33, P 41-44 din comuna Ivești, județul Galați după cum urmează:

a) Cap.I.-“ Părțile contractante” va avea urmatorul conținut:

„Unitatea Administrativ Teritorială comuna Ivești, cu sediul în comuna Ivești, str.Gen. Eremia Grigorescu, nr.451, județul Galați, reprezentată prin domnul Gheoca Maricel, având funcția de primar, în calitate de concedent, pe de o parte

Și
Doamna Damian Lucia –Ani , cu domiciliul în comuna Ivești, str. _____ ,
județul Galați, în calitate de concesionar pe de altă parte.”

b) **Art.1 din Cap.II.-“ Obiectul contractului” va avea urmatorul conținut:**

„Obiectul contractului este preluarea în concesiune a terenului situat în comuna Ivești, județul Galați, în suprafață de 21 mp.”

Art.II.- Se aprobă prelungirea termenului contractului de concesiune nr. 3.052/01.12.1997, până la data de 01.12.2034.

Art.III.- Se mențin toate clauzele înscrise în contractul de concesiune teren, înregistrat sub nr. 3.052/01.12.1997.

Art.IV.- Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.V.- Secretarul general al comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,

Consilieri în funcție: 17 ; Consilieri prezenți: 17
Număr voturi înregistrate: Pentru= 17; Împotrivă = 0; Abțineri = 0

ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

COMUNA IVEȘTI

P R I M A R ,

Nr. 8.790/07.10.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind prelungirii duratei contractului de concesiune nr.3.052/01.12.1997

Având în vedere cererea doamnei Damian Lucia - Ani, înregistrată sub nr.8.863 din 11.10.2022 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 3.052/01.12.1997.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", 139 alin.(1), alin.(3) lit."g", art.297 alin.(1) lit."b" coroborat cu art.302, art.303 alin.(2), art.305-331 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit."a" din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, consider necesar și oportun proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 3.052/01.12.1997 pentru doamna Damian Lucia – Ani și propun analizarea proiectului de hotărâre întocmit, în vederea supunerii lui spre aprobare, în ședința ordinară a Consiliului local.

ROMANIA
JUDETUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R ,

Compartiment Buget-Patrimoniu Compartimentul Urbanism, Cadastru, Amenajarea teritoriului, Disciplina în construcții, Investiții, Achiziții publice, Monitorizare contracte
Nr. 8791/07.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.3.052/01.12.1997

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.136, alin.(1) și alin.(3) lit.„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cererea domnului Damian Lucia – Ani , înregistrată sub nr. 8.863 din 11.10.2022 prin care solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 3.052/01.12.1997.

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea următoarelor prevederi legale:

- Legea nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

• *art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”:* Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

• *art 139 alin.(1), alin.(3) lit.„g”:* În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

• *art.196 alin.(1) lit.”a”:* În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual.

• *art.297 alin.(1) lit.”b”:* Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: concesiunea.

• *art.302, art.303 alin.(2), art.305-331.*

Se mențin toate clauzele înscrise în contractul de concesiune înregistrat sub nr. 3.052/01.12.1997.

Având în vedere cele de mai sus, consider oportun ca proiectul de hotărâre să fie dezbătut și aprobat în ședința ordinară din luna noiembrie , a Consiliului local al comunei Ivești, județul Galați.

INSPECTOR SUPERIOR ,