

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL CHISCANI

HOTĂRÂREA nr.15 din 28.02.2023

Privind : exprimarea acordului Consiliului Local al Comunei Chiscani pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei , în vederea casării ,demolării și radierii din cartea funciară , a imobilelor construcții , situate pe terenul intravilan ,categoria de folosință curți construcții, loc.Chiscani, Aleea Stadionului, nr.1, Stațiunea Lacul Sărat, T-68, P-373/2, înscris în CF nr.75741, identificat cadastral cu nr.75741, proprietate publică a comunei Chiscani

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISCANI ,

La inițiativa primarului comunei Chiscani , județul Brăila;

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare întocmit de către Primarul Comunei Chiscani;
- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Chiscani nr.1, 2 și 3 ;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului local al comunei Chiscani nr.67/2022 privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chiscani, județul Brăila ,însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018 cu modificările si completările ulterioare , Anexa nr.1 , lit.B, pozitia 36 ;

- Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002

- art.2 din Ordonanța Guvernului nr. 112 / 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

- prevederile Legii nr.24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

- art. 361, alin.(2), (3) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări si completări ;

În temeiul art. 129, alin.(1), alin.(2) lit."c", art. 139, alin. (1) și alin. (3) lit."g" și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se dă acordul Consiliului Local al Comunei Chiscani pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Chiscani, în vederea casării, demolării și radierii din cartea funciară a următoarelor corpuri de construcție:

- a) – C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp.
- b) – C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p.
- c) – C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p. ,

(2) Construcțiile menționate la alin.(1) sunt situate pe terenul intravilan, în suprafața de 31.045 mp, loc.Chiscani, Aleea Stadionului, nr.1, Stațiunea Lacul Sărat, T-68, P-373/2, înscris în CF nr.75741, identificat cadastral cu nr.75741, proprietate publică a comunei Chiscani

(3) Elementele de identificare ale construcțiilor înscrise în CF nr.75741 UAT Chiscani, care fac obiectul alin.(1) sunt cuprinse în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Terenul aferent rămas liber în urma demolării va rămâne înscris în inventarul domeniului public al comunei Chiscani și va fi predat pe bază de protocol către M.D.L.P.A prin Compania Națională de Investiții "CNI" SA, în vederea realizării obiectivului de investiție „Construire bază sportivă TIP 1, Al. Stadionului, Nr.1, Stațiunea Lacu Sărat, T68, P 373/2, sat Chiscani, comuna Chiscani, județul Brăila”.

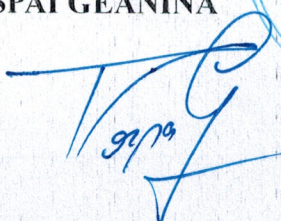
Art.3. Demolarea construcțiilor prevăzute la art.1, este necesară în vederea edificării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, Al. Stadionului, Nr.1, Stațiunea Lacu Sărat, T68, P 373/2, sat Chiscani, comuna Chiscani, județul Brăila”.

Art.4 După finalizarea noii construcții imobilul va trece în proprietatea publică a Comunei Chiscani și în administrarea Consiliului Local Chiscani.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul Comunei Chiscani, prin compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și biroul financiar-contabil, iar secretarul general al comunei o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI GEANINA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,

ENACHE MARCELA



ANEXA la HCL Chiscani nr. 15 / 28.02.2023

Date identificare ale construcțiilor – C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp. - C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p. - C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p. , propuse pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Chiscani și scoaterea din funcțiune prin demolare și radiere din cartea funciară

Nr. crt	Cod de clasificare	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosința a bunului	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	1.6.1.1	– C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp. - C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p. - C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p. , loc.Chiscani, Aleea Stadionului, nr.1, Stațiunea Lacul Sărat, T-68, P-373/2, înscrise în CF nr.75741, identificată cadastral cu nr.75741	2016	1.836.661,99	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/ 19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/ 31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 67/2022 - poz.36 din anexa Carte Funciara nr. 75741 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 75741 T 68, P 373/2, Aleea Stadionului nr. 1 Stațiunea Lacul Sărat

PRIMAR,
Cojea Busuioc Costică

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
Enache Marcela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI GEANINA

Birou financiar- contabil,
Ins.Trandafir Lăcrămioara

ANEXA la HCL Chiscani nr. 15 / 28.02.2023

Date identificare ale construcțiilor – C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp. - C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p. - C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p., propuse pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Chiscani și scoaterea din funcțiune prin demolare și radiere din cartea funciară

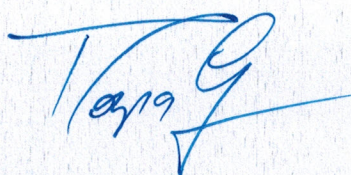
Nr. crt	Cod de clasificare	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosința a bunului	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	1.6.1.1	– C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp. - C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p. - C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p., loc.Chiscani, Aleea Stadionului, nr.1, Stațiunea Lacul Sărat, T-68, P-373/2, înscrise în CF nr.75741, identificată cadastral cu nr.75741	2016	1.836.661,99	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 67/2022 - poz.36 din anexa Carte Funciara nr. 75741 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 75741 T 68, P 373/2, Aleea Stadionului nr. 1 Stațiunea Lacul Sărat

PRIMAR,
Cojea Busuioc Costică

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
Enache Marcela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI GEANINA



Birou financiar- contabil,
Ins.Trandafir Lăcrămioara

ANEXA la HCL Chiscani nr. 15 / 28.02.2023

Date identificare ale construcțiilor – C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp. - C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p. - C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p. , propuse pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Chiscani și scoaterea din funcțiune prin demolare și radiere din cartea funciară

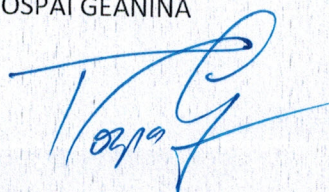
Nr. crt	Cod de clasificare	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosința a bunului	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	1.6.1.1	– C1 - "construcții administrative și social culturale" în suprafața de 260 mp. - C3 - "construcții anexă" în suprafața de 26 m.p. - C4 - "construcții anexă" în suprafața de 12 m.p. , loc.Chiscani, Aleea Stadionului, nr.1, Stațiunea Lacul Sărat, T-68, P-373/2, înscrise în CF nr.75741, identificată cadastral cu nr.75741	2016	1.836.661,99	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/ 19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/ 31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 67/2022 - poz.36 din anexa Carte Funciara nr. 75741 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 75741 T 68, P 373/2, Aleea Stadionului nr. 1 Stațiunea Lacul Sărat

PRIMAR,
Cojea Busuioc Costică

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
Enache Marcela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI GEANINA



Birou financiar- contabil,

Ins.Trandafir Lăcrămioara