ROMÂNIA
COMUNA BALȘ
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL BALȘ

HOTARAREA Nr. 153
din 22 decembrie 2022

privind aprobarea transformării redevenței de plată din euro mp/an în lei /mp/an, precum și a majorării acesteia la suma de 400 lei /an aferentă contractului de concesiune numărul 6185/29.11.2012 încheiat între Comuna Balș și Cabinet Medical Dr. Simion Anca Daniela având ca obiect spațiul în suprafață de 72,40 mp cu destinație cabinet medical situat la parter din incinta Dispensarului Medical Balș, proprietate publică a Comunei Balș, județul Iași

Consiliul local al UAT Balș, județul Iași

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către domnul Primar, Goldut Constantin, înregistrat la nr.16292 din 15.12.2022, privind aprobarea transformării redevenței de plată din euro mp/an în lei /mp/an, precum și a majorării acesteia la suma de 400 lei /an aferentă contractului de concesiune numărul 6185/29.11.2012 încheiat între Comuna Balș și Cabinet Medical Dr. Simion Anca Daniela având ca obiect spațiul în suprafață de 72,40 mp cu destinație cabinet medical situat la parter din incinta Dispensarului Medical Balș, proprietate publică a Comunei Balș, județul Iași .

- Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre- Primar Goldut Constantin înregistrat la nr. 16293 din 15.12.2022 , privind aprobarea transformării redevenței de plată din euro mp/an în lei /mp/an, precum și a majorării acesteia la suma de 400 lei /an aferentă contractului de concesiune numărul 6185/29.11.2012 încheiat între Comuna Balș și Cabinet Medical Dr. Simion Anca Daniela având ca obiect spațiul în suprafață de 72,40 mp cu destinație cabinet medical situat la parter din incinta Dispensarului Medical Balș, proprietate publică a Comunei Balș, județul Iași .

- Referatul nr. 8569 din 07.12.2022 întocmit de operator rol doamna Mitocariu Elena din cadrul Compartimentului Taxe și Impozite a Primăriei Comunei Balș, județul Iași

- raportul de specialitate nr.16294 din 15.12.2022 , întocmit de catre Secretarul general comuna, - domnul Zaharia Ioan- Dragos;

- Prevederile HCL nr. 83 din 29.11.2012 prin care s-a aprobat concesionarea spațiilor situate în incinta dispensarului medical Balș, județul Iași.

- Prevederile contractului de concesiune nr. 6185 din 29.11.2012 încheiat între Comuna Balș în calitate de concedent și Dr. Simion Anca Daniela în calitate de concesionar.

-Prevederile art.4, alin (1) si alin (3) din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medicale,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenți 12 consilieri locali din cei 12 consilieri în funcție din totalul de 13 consilieri locali alesi .

-Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finantele Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Legii 287/2009, privind Codul Civil , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare,

-Prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

- Prevederile art. 129 alin2 lit c, art.139, alin (3) lit g, art. 196 alin (1), lit a din O.U.G. nr. 57/2019 prind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

- Avizul primit din partea Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanţe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, juridice şi de disciplina din cadrul Consiliului local înregistrat, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- Avizul primit din partea Comisiei pentru învăţământ, sănătate şi familie , cultură , culte, turism, protecţie socială, activităţi sportive si de agrement din cadrul Consiliului local înregistrat, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

- Avizul primit din partea Comisiei pentru agricultura, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului şi urbanism , protecţia mediului, servicii si comerţ , apărarea ordinii si a liniştii publice, a drepturilor cetăţenilor din cadrul Consiliului local înregistrat, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

Anunţul privind elaborarea proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 16295 din 15.12.2022 şi afişarea proiectului de hotărâre la sediul instituţiei;

În temeiul art. 139 alin. (1) şi art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,cu modificările şi completările ulterioare :

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. (1) Se aprobă transformarea redevenţei de plată din euro mp/an în lei /mp/an, precum şi a majorării acesteia la suma de 400 lei /an , respectiv 5,52 lei mp/an aferentă contractului de concesiune numărul 6185/29.11.2012 încheiat între Comuna Balş şi Cabinet Medical Dr. Simion Anca Daniela având ca obiect spaţiul în suprafaţă de 72,40 mp cu destinaţie cabinet medical situat la parter din incinta Dispensarului Medical Balş, proprietate publică a Comunei Balş, judeţul Iaşi .

Art.2. Nivelul redevenţei stabilită la art. 1 din prezenta se aplică începând cu data de 01 ianuarie 2023 până la data de 01.12.2027

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenţi 12 consilieri locali din cei 12 consilieri în funcţie din totalul de 13 consilieri locali alesi .

Art.3. **Se împuterniceşte** Primarul Comunei Balş, domnul Golduţ Constantin împreună cu aparatul de specialitate al acestuia să semneze actul adiţional la contractul de concesiune nr. 6185 din 29.11.2012.

Art.4. Compartimentul finaciar-contabil va duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Balş în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Balş, judeţul Iaşi, compartimentului financiar contabil, compartiment taxe şi impozite din cadrul primăriei, doamnei Dr. Simion Anca daniela Instituţiei Prefectului judeţului Iaşi - Serviciul control legalitate acte şi contencios administrativ şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la Primărie, în spaţiul accesibil publicului, precum şi pe site-ul instituţiei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

HAMCIUC VASILE CRISTINEL

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei ,
Cons. Jur. Zaharia Ioan Dragos

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 12 voturi pentru, 0 abtineri , 0 impotriva, la sedinta au fost prezenţi 12 consilieri locali din cei 12 consilieri în funcţie din totalul de 13 consilieri locali alesi .