

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 147 / 06.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-054/28.02.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. D 485/28.02.2023 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. D 486/28.02.2023 al Direcției Generale Administrație Publică Locală, Raportul de specialitate nr. M/3-43/28.02.2023 al Direcției Juridică, Legislație și Contencios Administrativ și Raportul de specialitate nr. G/821/28.02.2023 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridice, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență aprobat de către Comisia Europeană la data de 27.09.2021 și de către Consiliul Uniunii Europene la data de 28.10.2021;

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Vazând Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 147 / 06.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Având în vedere Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice aprobat prin Ordinul Ministrului nr. 441/24.03.2022;

Ținând seama de solicitările de clarificări primite de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în data de 27.02.2023;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (1) și alin. (3), lit. a), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință extraordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se modifică Anexa nr. 1 parte integrantă a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 147 / 06.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. II – Se modifică Anexa nr. 2 parte integrantă a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 147 / 06.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. III – Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV – Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 147 / 06.10.2022 privind aprobarea depunerii proiectelor cu titlul “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență

energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice rămân nemodificate.

Art. V – (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Generală Administrație Publică Locală - Compartimentul de Strategii de Dezvoltare Durabilă, Programe, Proiecte, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri conform competențelor.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 21 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 01.03.2023, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (2) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniela Popa



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL
Iuliana Ionescu

Nr.: 26
Data: 01.03.2023

Descrierea investiției

Obiectiv de investiție: “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice”

Măsuri propuse pentru „ Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a”

Operațiunea B.2.2/1 – Renovarea energetică moderată a clădirilor publice.

Se dispune implementarea tuturor lucrărilor de intervenție necesare pentru renovarea energetică moderată a clădirilor publice, cu efecte pozitive directe asupra consumurilor termoeenergetice ale clădirilor publice studiate.

Prin intermediul componentei C5/B.2 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Măsuri/intervenții cu privire la consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București – Runda II

Pentru atingerea indicatorilor de siguranță și eficiență energetică ale clădirilor publice studiate, se vor implementa toate măsurile necesare, precum:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;

- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări.

Clădirile se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București și sunt clădiri de uz ori de interes public, în care utilizatorul principal este omul.

Proiectele vizează unitățile de învățământ preuniversitar de stat, încadrate în categoria “Autorități și instituții publice locale”, iar relația de subordonare față de unitățile administrativ teritoriale cărora li se asigură finanțare complementară (conform prevederilor din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare) din bugetele locale al Sectorului 1 al Municipiului București.

Prin apelul de proiecte este sprijinită realizarea de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice din mediul urban, deținute (aflate în administrare) de autoritatea contractantă și ocupate (în care își desfășoară activitatea) entități eligibile care le dețin și/sau de alte entități publice decât cele care le dețin, dar care se încadrează în categoria autorităților instituțiilor publice locale și care sunt clădiri de uz ori de interes public, în care utilizatorul principal este omul.

INDICATORII PROIECTULUI:

1. Reducerea consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire;
2. Reducerea consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) în comparație cu situația anterioară renovării

Denumir e	Consu mul anual specifi c de energi e finală pentru încălz ire la începu tul imple mentării proiectu lui (kWh/ mp an)*	Cons umul anual specifi c de energi e finală pentru încălz ire la finalul imple mentării proiectu lui (kWh/ mp an)*	Cons umul de energi e prima ră totală la începu tul imple mentării proiectu lui (kWh /mp an)*	Cons umul de energi e prima ră totală la finalul imple mentării proiectu lui (kWh /mp an)*	Cons umul de energi e prima ră totală utilizând surse regenerabi le la începu tul imple mentării proiectu lui (kWh /mp an)*	Consu mul de energi e prima ră totală utilizând surse regenerabi le la finalul imple mentării proiectu lui (kWh/ mp an)*	Consu mul de energi e prima ră totală utilizând surse conven ționale la finalul imple mentării proiectu lui (kWh/ m2 an)*	Nivel anua l estim at al gazel or cu efect de seră la începu tul imple men tării proie ctulu i (echi valen t kgC	Nivel anual estim at al gazel or cu efect de seră la finalul imple mentării proiec tului (echiv alent kgCO 2/mp an)*
--------------	---	--	--	---	---	--	--	---	---

					an)*		an)*		O2/ mp an)*	
Colegiul Tehnic de Arhitectu ra I.N.Socol escu	149.25	73.13	202.0 8	139.4 4	0	0	202.0 8	139.44	43.58	31.96
Colegiul Tehnic Feroviar Mihai I	143.13	70.13	201.5 8	139.0 9	0	0	201.5 8	139.09	46.18	38.91
Colegiul Tehnic de Aeronauti ca Henri Coanda	159.78	78.29	183.5	126.6 2	0	0	183.5 0	126.62	42.09	26.7
Gradinita 122	74.92	36.71	110.8	76.45	0	0	110.8 0	76.45	30.16	24.36
Scoala 6	141.47	69.32	161.9 2	111.7 2	0	0	161.9 2	111.72	32.16	12.99
Scoala Gimnazia la nr.183	142.03	69.59	196.8	135.7 9	0	0	196.8 0	135.79	42.35	42.35
Scoala Gimnazia la nr.184	158.05	77.44	178.4 6	123.1 4	0	0	178.4 6	123.14	35.55	17.74
Scoala Gimnazia la Alexandr u Costescu	82	40.18	105	72.45	0	0	105.0 0	72.45	23.55	20.48
Scoala gimnazial a nr. 5 C.Popesc u	123.02	60.28	148.5 6	102.5 1	0	0	148.5 6	102.51	29.17	15.78
Scoala nr.3 Nicolae Titulescu	79	38.71	107	73.83	0	0	107.0 0	73.83	23.55	20.48

Scoala Herastrau	110.04	53.92	175.4 8	121.0 8	0	0	175.4 8	121.08	38.1	32.39
Scoala Gimnazia la pt. Surzi nr.1	135.17	66.23	166.3 1	114.7 5	0	0	166.3 1	114.75	36.28	31.5
Gradinita 47 Varlaam	126.6	62.03	167.1 3	115.3 2	0	0	167.1 3	115.32	36.39	32.74
Gradinita 47 Vulcan	114.12	55.92	153.7 7	106.1 0	0	0	153.7 7	106.10	33.8	36.24
Scoala Gimnazia la Elena Vacarescu	141.42	69.3	166.9 6	115.2 0	0	0	166.9 6	115.20	32.94	19.37
Scoala Gimnazia la 192	157.09	76.97	180.8 4	124.7 8	0	0	180.8 4	124.78	35.92	15.05
Scoala Gimnazia la speciala nr.7 corp A	106.59	52.23	176.3 5	121.6 8	0	0	176.3 5	121.68	38.24	33.37
Scoala Gimnazia la 152 Uruguay	122.76	60.15	180.4 2	124.4 9	0	0	180.4 2	124.49	39.26	31.71
Scoala Generala nr.13	132.3	64.83	194.7 7	134.3 9	0	0	194.7 7	134.39	42.01	32.8
Scoala Gimnazia la Nicolae Grigorescu	122.12	59.84	178.5 4	123.1 9	0	0	178.5 4	123.19	38.67	32.31
Scoala Gimnazia la Geo Bogza	135.07	66.18	190.5 8	131.5 0	0	0	190.5 8	131.50	41.19	33.49

Colegiul Tehnic Mecanic Grivita	102.94	50.44	141.8 6	97.88	0	0	141.8 6	97.88	31.30	34.17
Liceul Teoretic Jean Monnet Corp A	198.46	97.25	241.3 3	166.5 2	0	0	241.3 3	166.52	51.52	31.24
Gradinita nr. 46	113.06	55.4	164.1 8	113.2 8	0	0	164.1 8	113.28	36.50	26.86
Scoala Gimnazia la de Arte Iosif Sava	151.05	74.01	229.8 5	158.6 0	0	0	229.8 5	158.60	49.35	34.52
Colegiul Economic Virgil Madgearu	141.89	69.53	198.7 6	137.1 4	0	0	198.7 6	137.14	42.85	33.07

Proiect: “Renovarea energetică moderată a clădirilor publice a clădirilor publice din Sectorul 1 al Municipiului București - Runda a II-a” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 440 Euro/m² (arie desfășurată), fără TVA;

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz).

Valoare defalcată:

Denumire	Localitate	Adresa	Aria desfășurată a clădirii (mp)	Valoare finantare EURO fara TVA	Renovare moderată (cost/mp)	Valoare proiect (RON fără TVA)
Colegiul Tehnic de Arhitectura I.N.Socolescu	Bucuresti Sectorul 1	Str. Occidentului, nr.12	4,432.08	1,950,115.20	440.00	9,599,832.10
Colegiul Tehnic Feroviar Mihai I	Bucuresti Sectorul 1	Str. Butuceni, nr.10	3,282.05	1,444,102.00	440.00	7,108,880.92
Colegiul Tehnic de Aeronautica Henri Coanda	Bucuresti Sectorul 1	Bdul. Ficusului nr.44	6,568.00	2,889,920.00	440.00	14,226,209.18
Gradinita 122	Bucuresti Sectorul 1	Str. Baneasa, nr.12A	1,339.00	589,160.00	440.00	2,900,257.93
Scoala 6	Bucuresti Sectorul 1	Str. Constantin Dobrogeanu	2,129.99	937,195.60	440.00	4,613,532.78

		Gherea nr.74				
Scoala Gimnaziala nr.183	Bucuresti Sectorul 1	Str. Dunei, nr.1	2,973.00	1,308,120.00	440.00	6,439,482.32
Scoala Gimnaziala nr.184	Bucuresti Sectorul 1	Str. Stefan Magheri nr.13	1,558.82	685,880.80	440.00	3,376,385.41
Scoala Gimnaziala Alexandru Costescu	Bucuresti Sectorul 1	Str. Amintirii nr.26	5,695.00	2,505,800.00	440.00	12,335,301.66
Scoala gimnaziala nr. 5 C.Popescu	Bucuresti Sectorul 1	Calea Victoriei nr.114	3,112.00	1,369,280.00	440.00	6,740,554.66
Scoala nr.3 Nicolae Titulescu	Bucuresti Sectorul 1	Sos. Nicolae Titulescu nr.50-54	6,069.95	2,670,778.00	440.00	13,147,438.86
Scoala Herastrau	Bucuresti Sectorul 1	Str. Borsa nr.27	3,003.28	1,321,443.20	440.00	6,505,068.44
Scoala Gimnaziala pt. Surzi nr.1	Bucuresti Sectorul 1	Str. Neatarnarii nr.3	2,246.67	988,534.80	440.00	4,866,260.26
Gradinita 47 Varlaam	Bucuresti Sectorul 1	Intrarea Varlaam nr. 140	1,465.04	644,617.60	440.00	3,173,259.06
Gradinita 47 Vulcan	Bucuresti Sectorul 1	Str. Episcop Vulcan nr.47A	512.41	225,460.40	440.00	1,109,873.91
Scoala Gimnaziala Elena Vacarescu	Bucuresti Sectorul 1	Str. Stanislav Cihoschi nr.15, nr. cadastral 22165	1,982.69	872,383.60	440.00	4,294,482.75
Scoala Gimnaziala 192	Bucuresti Sectorul 1	Str. Munteniei nr.32	1,928.24	848,425.60	440.00	4,176,544.70
Scoala Gimnaziala speciala nr.7 corp A	Bucuresti Sectorul 1	Str. Surorilor nr.4	174.06	76,586.40	440.00	377,011.87
Scoala Gimnaziala 152 Uruguay	Bucuresti Sectorul 1	Str. Virgiliu, nr.42	3,282.05	1,444,102.00	440.00	7,108,880.92
Scoala Generala nr.13	Bucuresti Sectorul 1	Bd-ul.Petrila nr.10-12	602.00	264,880.00	440.00	1,303,924.78

Scoala Gimnaziala Nicolae Grigorescu	Bucuresti Sectorul 1	Str. Coralilor nr.1	2,670.6 0	1,175,064.00	440.0 0	5,784,487.55
Scoala Gimnaziala Geo Bogza	Bucuresti Sectorul 1	Str. Barbu Lautaru, nr.2	3,260.0 8	1,434,435.20	440.0 0	7,061,294.16
Colegiul Tehnic Mecanic Grivita	Bucuresti Sectorul 1	Calea Grivitei nr.363	6,270.0 0	2,758,800.00	440.0 0	13,580,744.7 6
Liceul Teoretic Jean Monnet Corp A	Bucuresti Sectorul 1	Str. Jean Monnet nr.2	1,575.6 0	693,264.00	440.0 0	3,412,730.69
Gradinita nr. 46	Bucuresti Sectorul 1	Str. Marmurei nr.13-15	3,021.0 0	1,329,240.00	440.0 0	6,543,449.75
Scoala Gimnaziala de Arte Iosif Sava	Bucuresti Sectorul 1	Str. Constantin Disescu nr.37	1,189.1 8	523,239.20	440.0 0	2,575,749.61
Colegiul Economic Virgil Madgearu	Bucuresti Sectorul 1	Bd-ul. Dacia nr.34	4,333.2 8	1,906,643.20	440.0 0	9,385,832.48
TOTAL			74,676. 07	32,857,470.8 0		161,747,471. 51