



COMUNA ȚUȚORA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL

Sat Țuțora, Str. Dumitru SIMA-ȘETRĂRU, nr.45, Comuna Țuțora, Județul Iași, telefon/fax 0232-298777;298811;298800;
Cod poștal 7075605; cod fiscal 4540224 E-mail: primariatutora@yahoo.com.

HOTĂRÂREA NR.19 din 10 februarie 2023
cu privire la aprobarea rezilierii contractelor de închiriere nr. 5382 din 28 decembrie 2020 și 5383 din 28 decembrie 2020 încheiate cu CURCUDEL MIRCEA MARIUS, și aprobarea scoaterii la licitație a terenului rămas disponibil, în vederea concesiunii

Consiliul Local al comunei Țuțora județul Iași, întrunit în ședință extraordinară în data de 10 februarie 2023;

Având în vedere solicitarea cu nr.710 din 01 februarie 2023 a domnului CURCUDEL Mircea Marius, cu domiciliul în județul Iași, Str. Tătărași, nr.50 prin care solicită încetarea contractelor de închiriere pentru terenuri care aparțin domeniului privat, înregistrate sub nr. 5382 din 28 decembrie 2020 și 5383 din 28 decembrie 2020;

Având în vedere referatul înregistrat sub nr.48 din 6 februarie întocmit de către viceprimarul comunei Țuțora privind încetarea contractelor de închiriere pentru terenuri care aparțin domeniului privat, înregistrate sub nr. 5382 din 28 decembrie 2020 și 5383 din 28 decembrie 2020;

Având în vedere raportul de specialitate al secretarului general al Primăriei Țuțora, cu privire la încetarea contractelor de închiriere pentru terenuri care aparțin domeniului privat, înregistrate sub nr. 5382 din 28 decembrie 2020 și 5383 din 28 decembrie 2020;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.18 din 06.02.2023, inițiat de domnul Primar, Albu Cristinel proiect inițiat de domnul Primar în temeiul dispozițiilor art.136, alin.(1) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ și referatului de aprobare al proiectului de hotărâre – ca instrument de prezentare și motivare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre în temeiul art.136, alin.(8), lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ; chitanțele fiscală nr.353/2023 și 359/2023 privind achitarea la zi a redevenței datorate Primăriei Țuțora;

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local Țuțora, respectiv Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, servicii și comerț, gospodărie comună și protecția mediului, Avizul Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, precum și de urbanism și amenajarea teritoriului și Avizul Comisiei de specialitate, respectiv Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement, înregistrate sub nr.15.17,18 din 09.02.2023, avize emise în temeiul prevederilor art.136, alin.(8), lit.c) și art.141, alin.(12) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul Administrativ

Având în vedere prevederile contractele de încheiere nr.5283/28.12.2020 și nr.5383/28.12.2020 încheiate cu domnul CURCUDEL MIRCEA-MARIUS;

Având în vedere prevederile art. 129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul administrativ;

Ținând seama de prevederile art. 43, alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică; Hotărârea Consiliului local Țuțora nr. 80/27.11.2020 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local Țuțora;

În temeiul art.139, alin.(1), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 (1) Se aprobă începând cu data de **10.02.2023**, la cererea concesionarului, rezilierea contractelor de închiriere pentru terenuri care aparțin domeniului privat, înregistrate sub nr. 5382 din 28 decembrie 2020 și 5383 din 28 decembrie 2020 între Comuna Țuțora și domnul CURCUDEL Mircea-Marius cu domiciliul în județul Iași, Str. Tătărași, nr. 50.

(2) Rezilierea contractelor menționate la alin. (1) s-a efectuat în baza cap. VI, art.13 din contractele de închiriere înregistrate sub nr. 5382 din 28 decembrie 2020 și 5383 din 28 decembrie 2020 între Comuna Țuțora și domnul CURCUDEL Mircea-Marius.

Art.2. Se aprobă scoaterea la licitație publică a suprafețelor identificate în cele două contracte anterior menționate și anume : Teren intravilan conform PUG Sat Țuțora, Comuna Țuțora, categoria de folosință pășune situat în T36/1, P370/1/14 în suprafață de 1000 mp și Teren intravilan conform PUG Sat Țuțora, Comuna Țuțora, categoria de folosință pășune situat în T36/1, P370/1/15 în suprafață de 1000 mp, în vederea concesionării.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanță de contencios administrativ în baza Legii nr.554 din 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Copii de pe prezenta hotărâre se vor comunica:

- Instituției Prefectului Județului Iași;
- Primarului comunei Țuțora;
- Compartimentul impozite și taxe locale, compartimentului financiar-contabil și compartimentului Secretariat, Agricol, Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul primăriei comunei Țuțora.

Art.5. Hotărârea emisă de către Consiliul Local va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Țuțora și prin publicare pe site-ul instituției, comunatutura.ro.

Țuțora, astăzi, 10 februarie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
EPURE GEORGIANA**



*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Țuțora
Ana-Maria IACOB*