



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 82
din 18 octombrie 2024

-privind **declararea apartenenței la domeniul privat al comunei Balc, județul Bihor al imobilului situat în localitatea Balc, str. Petőfi Sándor, nr.47, înscris în CF nr.51229 Balc**, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.6410 din 11.10.2024 întocmit de dl. Sabău Sorin – Ionuț - primarul comunei, în calitate sa de inițiator;

- raportul de specialitate nr. 6411 din 11.10.2024 întocmit de secretarul general al comunei;

Luând în considerare documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare a imobilului întocmită de dl. ing.Cosman Ioan - Laviniu – persoană fizică autorizată;

În conformitate cu prevederile art. 108 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , ale art.879, alin.(1) și alin.(5) și art. 880, alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 40 , alin.(3), lit.,b” din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare, ale art. 132, alin. (1) și (2) respectiv art. 135, alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1), alin.(3) lit.,g” și art.196 alin.(1) lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, județul Bihor

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului situat în localitatea Balc, str.Petőfi Sándor, nr.47, înscris în CF nr.51229 Balc;

(2) Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, a imobilului identificat la alin.1, în favoarea domeniului privat al comunei Balc, astfel:

Cod	Destinația	Suprafață Construită la sol -mp-	Mențiuni	Proprietate
C1	C1	166,0	Casa de locuit, suprafața desfășurată = 177 mp, Dp+P	Comuna Balc – domeniul privat
C2	C2	81,0	Construcție anexă, Parter	Comuna Balc – domeniul privat
C3	C3	94,0	Construcție anexă, Parter	Comuna Balc – domeniul privat

Art.2 Se aprobă însușirea modificărilor la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al comunei Balc, conform măsurătorilor cadastrale, aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.3 Primarul Comunei Balc, județul Bihor prin aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri..

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului - Județul Bihor;
O.C.P.I. Bihor;
Compartimentul fond funciar;
Compartimentul finanțe –contabilitate, impozite și taxe;
Primarului comunei;
pentru afișare;
la dosar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius BISTRAN**



**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC**

Total consilieri locali : 13

Prezenți : 12

Pentru : 12

Împotrivă: -

Abțineri :-