ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

BALC, str. Petőfi Sándor, nr.48
Cod fiscal 5431683
Cod poștal 417040
Tel: 0259/326332, Fax: 0259/326330

COMUNA BALC

contact@comunabalc.ro
www.comunabalc.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALC

HOTĂRÂREA NR. 83
din 18 octombrie 2024

- privind **aprobarea devizul general şi indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Reabilitare Şcoala primară nr.2 Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc, judetul Bihor"** în conformitate cu Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub numărul 6506 din 17.10.2024 întocmit de Primarul comunei Balc, Raportul de specialitate nr. 6507 din 17.10.2024 întocmit de d-na Nanu Ileana - referent în cadrul Biroului finanţe – contabilitate, impozite şi taxe;

-art.44 prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile şi completările ulterioare,

- Contractului de finanţare nr.17573/10.02.2023, încheiat între M.D.L.P.A în calitate de coordonator de investiţii pentru P.N.N.R., Componenţa 10 şi UAT Balc, în calitate de Beneficiar şi anexele acestuia.

- Documentaţia tehnico – economică, faza PT, întocmită de SC Novartis SRL;

Ţinând cont de art. 5. alin. (4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, modificată prin H.G. nr.1116/2023;

Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 2615 din 05.10.2022 pentru modificarea şi completarea Ghidului Specific – Condiţii de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 999/2022.

Hotărârea Consiliului Local Balc nr.110 din 27.10.2022 privind aprobarea proiectului şi a cheltuielilor aferente investiţiei intitulate„ Reabilitare Şcoala primară nr.2 Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc, judetul Bihor"

Văzând avizele favorabile date de către Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Balc,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.„d", alin.(7) lit.„c", ale art. 133 alin. (2) lit. a şi ale art. 139 alin.(1), ale art. 196 alin.(1) lit. „a", coroborate cu cele ale art. 198 alin.(1) şi alin.(3) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Balc, judeţul Bihor

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă devizul general şi indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii denumit „Reabilitare Şcoala primară nr.2 Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc, judetul Bihor", conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă susţinerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului de investiţii denumit „ Reabilitare Şcoala primară nr.2 Săldăbagiu de Barcău, comuna Balc, judetul Bihor" pentru asigurarea implementării proiectului, din bugetul local al comunei Balc.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredinţează Primarul comunei Balc.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:
Instituţiei Prefectului - Judeţul Bihor;
Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei;
Compartimentul finanţe – contabilitate, impozite şi taxe;
Primarului comunei;
pentru afişare;
la dosar.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Marius BISTRAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Ramona – Carmen VALOCIC

Total consilieri locali : 13
Prezenţi : 12
Pentru : 12
Împotrivă: -
Abţineri :-

OBIECTIV: N.258@R1-CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN SCOALA PRIMARA NR.2, SALDABAGIU DE BARCAU NR.189, com. BALC, jud.Bihor,

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI BALC prin Sorin Sabau -primar

Proiectant: SC NOVARTIS SRL ORADEA

Executant: _____

NOVARTIS

Proiect: _____

Faza: _____

ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR COMUNA BALC CONSILIUL LOCAL nr. N.258@R1. 2021

Anexa Nr. 7

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

N.258@R1-CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN SCOALA PRIMARA NR.2, SALDABAGIU DE BARCAU NR.189, com. BALC, jud.Bihor,

21-Feb-24

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2.1	[0022.2] Lucrari conexe, de crestere a eficientei energetice TIP 2	39,209.13	7,449.74	46,658.87
	TOTAL CAPITOL 2	39,209.13	7,449.74	46,658.87
	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	2,800.00	532.00	3,332.00
3.1.1	Studii de teren	2,800.00	532.00	3,332.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	3,865.55	734.45	4,600.00
3.5	Proiectare	95,834.45	18,208.55	114,043.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	43,334.45	8,233.55	51,568.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,500.00	1,235.00	7,735.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	45,854.39	8,712.33	54,566.72
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	35,354.39	6,717.33	42,071.72
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10,500.00	1,995.00	12,495.00
	TOTAL CAPITOL 3	193,854.39	36,832.33	230,686.72
	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	1,583,684.25	300,900.00	1,884,584.25
4.1.1	[0022.1] Lucrari de crestere a eficientei energetice TIP 1	1,047,891.69	199,099.42	1,246,991.11
4.1.2	[0022.2] Lucrari conexe, de crestere a eficientei energetice TIP 2	535,792.56	101,800.58	637,593.14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	30,696.95	5,832.42	36,529.37
4.2.1	[0022.2] Lucrari conexe, de crestere a eficientei energetice TIP 2	30,696.95	5,832.42	36,529.37
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	122,800.00	23,332.00	146,132.00
4.3.1	[0022.3] Utilaje , echipamente tehnolohice functionale care necesita montaj	122,800.00	23,332.00	146,132.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,737,181.20	330,064.42	2,067,245.62
	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	114,129.40	21,684.59	135,813.99
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	114,129.40	21,684.59	135,813.99
5.1.1.1	[0022.4] ORGANIZARE DE SANTIER	114,129.40	21,684.59	135,813.99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,444.92	0.00	19,444.92
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8,838.60	0.00	8,838.60
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,767.72	0.00	1,767.72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,838.60	0.00	8,838.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	191,807.92	36,443.50	228,251.42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	325,382.24	58,128.09	383,510.33
	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	520,127.14	98,824.16	618,951.30
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret [A*4.6% +B* 4.6% +3.3% * (B + B * 4.6%)]	99,855.50	18,972.55	118,828.05
	TOTAL CAPITOL 7	619,982.64	117,796.71	737,779.35
TOTAL GENERAL		2,915,609.60	550,271.29	3,465,880.89
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,767,719.73	335,866.75	2,103,586.48

1 euro = 4.9771 lei , curs la data de 20-Feb-24

Ofertant,

Reprezentant legal,

S.C. NOVARTIS S.R.L. CUI 16306892 J05/96/2004 ORADEA / ROMANIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius BISTRAN

SECRETAR GENERAL,
Ramona – Carmen VALOCIC