



R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI MĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui drept de servitute de trecere, auto și pietonal pentru suprafața de 1068 mp, din terenul aparținând domeniului public al comunei Mănești, numar cadastral 28675, în favoarea SC SISI SRL pentru terenul identificat cu numar cadastral 28676 și 27004

Având în vedere :

Adresa înaintată de către SC SISI SRL nr. 8697/09.10.2024 prin care solicită acordarea unui drept de servitute de trecere, auto și pietonal, pe terenul situat ;

Referatul nr. 9786/13.11.2024 al Viceprimarului comunei prin care se propune acordarea unui drept de servitute de trecere, auto și pietonal asupra unei suprafețe de teren situată în comuna Mănești;

Raportul de specialitate al compartimentului agricol înregistrat cu nr. 9789/13.11.2024;

Prevederile art. 551 pct.6, ale art.617 alin.(1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, cu completările și modificările ulterioare;

Prevederile art. 140 alin. (1) și (3), ale art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a” ale art. 197 (1) și ale art. 243 alin. (1), lit. ”a” și ”b” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. ”a”, din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Consiliul Local al comunei Mănești, judetul Prahova

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1 – Se aprobă, cu titlu gratuit, dreptul de servitute de trecere, auto și pietonal pentru suprafața de 1068 mp, din terenul aparținând domeniului public al comunei Mănești, numar cadastral 28675, în favoarea SC SISI SRL pentru terenul identificat cu numar cadastral 28676 și 27004, potrivit Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se instituie dreptul de servitute de trecere, auto și pietonal, cu titlu gratuit, pe toată perioada existenței construcțiilor, în favoarea SC SISI SRL.

ART. 3 – Se aprobă modelul de contractul de constituire a dreptului de servitute de trecere, auto și pietonal.

ART. 4 - Se împuternicește viceprimarul comunei Mănești să semneze contractul de servitute de trecere.

ART. 5 – Viceprimarul comunei Mănești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 6 – Prin grija Secretarului General prezenta hotărâre se comunică în termen legal persoanelor și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Petre STANCIU



MĂNEȘTI, 19.11.2024

NR. 84

Avizat de legalitate,

SECRETAR GENERAL,

Gigela GÎRLICEL



Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva” din totalul de 13 consilieri locali aflați în funcție/prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1) s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	<u>19.11.2024</u>	SECRETAR GENERAL, Gigela GÎRLICEL 
2	Comunicarea către primar 2)	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică 4)+5)	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz	/...../.....	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare:			
^1) Art. 139 alin. (1) : „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”			
^2) Art. 197 alin. (2) : „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”			
^3) Art. 197 alin. (1) , adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...			
^4) Art. 197 alin. (4) : „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”			
^5) Art. 199 alin. (1) : „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”			
^6) Art. 198 alin. (1) : „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”			
^7) Art. 199 alin. (2) : „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			