

HOTĂRÂREA NR.64

Privind aprobarea scoaterii la vânzare a unei suprafețe de teren ce face parte din domeniul privat al comunei Ciocârlia , cu exercitarea dreptului de preempțiune.

Consiliul Local al comunei Ciocârlia, județul Constanța, întrunit în ședința de extraordinară din data de 28.10.2024;

Având în vedere:

- Cererea înregistrată sub nr.5787 din 04.09.2024 prin care d-l **GRIGORIU EUSEBIU-MARIAN** solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de **940 mp.**, situat în comuna Ciocârlia, sat Ciocârlia, strada **RĂSĂRITULUI, nr. 41, lot 28**, pe care are edificată o locuință proprietate;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator atestat în domeniile: evaluarea proprietății imobiliare ing.Vasii Ion Bodan - membru ANEVAR, pentru terenul în suprafața de 940 mp., situat în comuna Ciocârlia, sat Ciocârlia , pe strada Răsăritului nr.41 , lot 28, proprietatea privată a comunei Ciocârlia;
- Referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizul comisiilor de specialitate nr.1 și 2 ale Consiliului local; Prevederile art.354 , art.355, art.363 alin.1, 6 și 7 și art.364 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57.2019, privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.87, alin.5, art.129,alin.2 lit.c; alin.6, lit.b coroborat cu art.139, alin.3 lit.g, și art.196, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.129,alin.2 lit.c; alin.6, lit.b coroborat cu art.139, alin.3 lit.g, și art.196, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea la vânzare a unei suprafețe de teren ce face parte din domeniul privat al comunei Ciocârlia, cu exercitarea dreptului de preempțiune, d-lui **GRIGORIU EUSEBIU-MARIAN**, pentru terenul intravilan în suprafață de **940 mp.**, situat în comuna Ciocârlia, sat Ciocârlia , județul Constanța, pe strada Răsăritului nr.41,lot 28, înscris în CF nr.101989 nr.cadastral 101989, proprietate privată a comunei Ciocârlia .

Art.2. Prețul de vânzare este de **19147 lei**, la care se adaugă **TVA** .

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Ciocârlia, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare,în formă autentică a terenului menționat la art.1, conform prevederilor legale.

Art.4. Prezenta hotărâre, poate fi atacată conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Secretarul general al comunei Ciocârlia, va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 10 voturi pentru, abțineri 1, din totalul de 11 consilieri prezenți.

CIOCÂRLIA
DATA: 28.10.2024

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
SIMION Iulian

p.SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
SASU Violeta-Daniela

