

**HOTĂRÂREA NR.85**

**Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil- teren , Ciocârlia de Sus , str.Venus Nr. Cc 340 lot 7, înscris în CF nr.104734 ,nr.cadastral 104734, proprietate privată a comunei Ciocârlia, cu destinația pentru înființare fermă agricolă și /sau zootehnică.**

Consiliul Local al comunei Ciocârlia, județul Constanța, întrunit în ședința de extraordinară din data de 28.10.2024;

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizul comisiilor de specialitate nr.1 și 2 ale Consiliului local;

H.C.L. nr.55/30.09.2022, privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale – comuna Ciocârlia;

H.C.L.nr.56 /30.09.2022 privind aprobarea Regulamentului de vânzare a bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Ciocârlia ;

H.C.L. nr.64 / 27.10.2022 privind aprobarea Caietului de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică , a unor imobile – terenuri care fac parte din domeniul privat al UAT – comuna Ciocârlia județul Constanța ;

H.C.L. nr.70/ 27.11.2023 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor, care alcătuiesc domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale – comuna Ciocârlia , județul Constanța ;

H.C.L. nr.51 / 26.09.2024 privind însușirea rapoartelor de evaluare a unor imobile – terenuri care fac parte din domeniul privat al UAT – comuna Ciocârlia ;

H.C.L. nr.52/ 26.09.2024 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor, care alcătuiesc domeniul privat al Unității Administrativ Teritoriale – comuna Ciocârlia , județul Constanța ;

- Raport de evaluare nr.82 septembrie 2024,întocmit de evaluator BOJNIGEANU AURELIA AUTORIZAȚIE ANEVAR LEGITIMAȚIE NR.10831 ;

- Extrasul de Carte Funciară nr. 104734, din care rezultă că terenul este liber de sarcini;

- art.28 alin.3 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

- Prevederilor art.311,art.317, art.334-346 , art.338-341,art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

Prevederile art.129, alin.6, lit.b coroborat cu art.139, alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.196, lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil- teren, în suprafață de 5000 mp.,situat în Ciocârlia de Sus,strada Venus Nr. Cc 340 lot 7 , înscris în CF nr.104734 ,nr.cadastral 104734, proprietate privată a comunei Ciocârlia , cu destinația pentru înființare fermă agricolă și /sau zootehnică.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Ciocârlia, pentru organizarea licitației și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, conform prevederilor legale.

Art.3. Prezenta hotărâre, poate fi atacată conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Secretarul general al comunei Ciocârlia, va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, din totalul de 11 consilieri prezenți.

CIOCÂRLIA

DATA: 28.10.2024

Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
SIMION Iulian

p.SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
SASU Violeta-Daniela

