



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind înscrierea unor suprafețe de teren în domeniul public dobândite ca
urmare a declarațiilor de renunțare la dreptul de proprietate autentificate cu nr.
164/17.01.2024 și respectiv nr. 3135/28.08.2024**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) **art. 3 și art. 4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, rectificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) **art. 557, art. 562 alin.(2), art. 888 și art. 889** din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, actualizată;
- c) **art. 129 alin (2) lit c)** și **art. 286 alin(4)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

luând act de:

- a) referatul de aprobare nr. **25338/27.11.2024** al primarului comunei Balotești,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului cu nr. **25339/27.11.2024**;
- c) cererile depuse de Societatea ARDA MANAGEMENT SRL, înregistrată cu nr. 23200/31.10.2024 și respectiv Societatea SININVEST IMOB SRL înregistrată nr. 23205/31.10.2024.
- d) declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate nr. 164/17.01.2024 și respectiv nr. 3135/28.08.2024.
- e) extrasele de carte funciară pentru informare nr. 69103 și respectiv nr. 70057/2024
- f) avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul prevederilor **art. 139 alin. (1)** coroborat cu **art 196 alin(1) lit. a)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate**, nr. 164/17.01.2024 depusă de Societatea ARDA MANAGEMENT SRL autenticată de către Biroul Individual Notarial "Popovici Alexandra" și respectiv nr. 3135/28.08.2024 depusă de Societatea SININVEST IMOB SRL autenticată de către Societatea Profesională Notarială "Popovici & Agachi" pentru imobilele - terenuri identificate în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă înscrierea în **proprietatea publică** a comunei Balotești a imobilelor menționate la **art. 1** din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Balotești în mod corespunzător potrivit legii, prin serviciul financiar-contabilitate.

Art. 4. Primarul comunei Balotești, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu prin intermediul secretarului general al comunei Balotești în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicarea în Monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Oana - Amalia DATCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mariana COJOCARIU