



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind înscrierea suprafeței de teren de 759 mp identificat cu numărul cadastral
70579 T124 P504, în proprietatea publică a comunei Balotești, urmare a
declarației de renunțare la dreptul de proprietate, autenticată cu nr.
234/01.02.2024

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) **art. 3 și art. 4** din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) **art. 557, art. 562 alin.(2), art. 888 și art. 889** din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, actualizată;
- c) **art. 129 alin (2) lit c) și art. 286 alin.(4)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Iuând act de:

- a) referatul de aprobare nr. **25439/28.11.2024** al primarului comunei Balotești,
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajare a teritoriului cu nr. **25440/28.11.2024;**
- c) cererea depusă de Societatea AICON PROPERTY MANAGEMENT SRL, înregistrată cu nr. 3033/07.02.2024.
- d) extrasul de carte funciara nr. 70579/2024.
- e) declarația de renunțare la dreptului e proprietate nr. 234/01.02.2024.
- f) avizul comisiei pentru pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul prevederilor **art. 139 alin. (1)** coroborat cu **art 196 alin(1) lit. a)** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarația de renunțare la dreptul de proprietate** nr. 234/01.02.2024 depusă de Societatea AICON PROPERTY MANAGEMENT SRL, autenticată de către Societatea

Profesională Notarială "Duminică", pentru suprafața de teren de 759 m.p., intabulat în Cartea Funciară nr. 70579.

Art.2 Se aprobă înscrierea în **proprietatea publică** a comunei Balotești a imobilului menționat la **art. 1** din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al comunei Balotești în mod corespunzător potrivit legii prin serviciul financiar-contabilitate.

Art. 4. Primarul comunei Balotești, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu prin intermediul secretarului general al comunei Balotești în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicarea în Monitorul oficial local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Oana - Amalia DATCU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Mariana COJOCARIU