COMUNA RACHITENI
PRIMARIA COMUNEI RACHITENI
Sat Rachiteni, comuna Rachiteni , judeţul Iaşi,
cod poştal 707298
Telefon: 0232/765873; Fax: 0232/740056
E-mail: contact@primariarachiteni.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 33 din 08 noiembrie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general actualizati in urma desfasurarii procedurilor de achitie si a modificarilor tehnico financiare rezultate in urma DS 1/29.09.2023si DS 2/30.04.2024 pentru obiectivul de investiţii „Infiintare retea de canalizare in comuna Rachiteni, judetul Iasi" aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Răchiteni, judeţul Iaşi, întrunit în şedinţă ordinară în data de 08 noiembrie 2024;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Com. Răchiteni;

- Raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei com. Răchiteni, jud. IAŞI nr. 3842 din 01 februarie 2024;

- documentaţia tehnico-economică - documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţii pentru obiectivul de investiţii „Înfiinţare reţea de canalizare in comuna Răchiteni, judeţul Iaşi", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny" prin ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, întocmit/întocmită de SC PRO CONSULTING EXPERT SRL, înregistrat/înregistrată la UAT Comuna Răchiteni cu nr. 4800/08.12.2022;

- Prevederile O.U.G. nr. 95 din 3 septembrie 2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny", coroborat cu ORDINUL nr. 1333 din 21 sept. 2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor

Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)—d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

- Luând in considerare prevederile art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

- În conformitate cu prevederile OUG nr. 95/2021, OMDLPA nr. 1333/2021.

- În temeiul art. 139, alin.1), art. 129, alin. 2), alin. 6) și 7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică – Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „Înființare rețea de canalizare in comuna Răchiteni, jud. Iași", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny" prin ordin al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmit/întocmită de înregistrat/înregistrată la UAT Com. Răchiteni, precum și prin Dispozițiile de șantier DS 1/29.09.2023 si DS 2/30.04.2024, survenite în vederea adaptării proiectului tehnic la situația din teren.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare in comuna Răchiteni, județul Iași", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Înființare rețea de canalizare in comuna Răchiteni, jud. Iași", conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Răchiteni a sumei de 847.386,97 lei reprezentând: categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5 Primarul Comunei Răchiteni Petre Doboș și serviciul financiar – contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului general al comunei în termenul legal, Primarului comunei Răchiteni, Instituției Prefectului Județul Iași, Serviciului contabilitate și se publică pe site-ul entității.

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL

Aurelian-Constantin ALEXA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Petronela GHERGHICEANU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu **8 voturi *"pentru"*, 5 voturi *„împotrivă"*** și 0 voturi "abțineri".

La lucrările ședinței ordinare participă 13 consilieri locali dintr-un total de 13 consilieri

Anexa nr. 1 la HCL nr. 33 din data 08 noiembrie 204
Anexa 2.2 c la normele metodologice

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investitii

Denumirea obiectivului de investiții: „INFIINTARE RETEA CANALIZARE IN COMUNA RĂCHITENI, JUDETUL IASI"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PTh**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Rachiteni**
Amplasament:	**Rachiteni, Ursaresti, Izvoarele**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**20,882,070.29**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**18,490,285.95**
Curs BNR lei/euro din data 01.11.2024	**4,9747**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**20,034,683.32**
Valoare finanțată de UAT Rachiteni (lei inclusiv TVA)	**847,386.97**

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	13	8,108,902.17
Rețea de canalizare apă uzată	m.	19927	10,019,743.04
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	460	1,032,721.54
Alte capacități:		.....	.....

Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1500	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	1500	.....
Total locuitori	loc.	3084	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)		2.500,00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		2356.28

Primar
Petre Dobos

Anexa nr. 2 la HCL nr. 33 din data 08 moiembrie 2024
Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie : "Infiintare retea de canalizare in comuna Rachiteni, judetul Iasi"

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie : "INFIINTARE RETEA CANALIZARE IN COMUNA RĂCHITENI, JUDETUL IASI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	42,570.73	8,088.44	50,659.17
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	24,165.89	4,591.52	28,757.41
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	7,232.13	1,374.10	8,606.23
	TOTAL CAPITOL 1	**73,968.75**	**14,054.06**	**88,022.81**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	59,900.00	11,381.00	71,281.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	620,000.00	117,800.00	737,800.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	450,000.00	85,500.00	535,500.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	**Consultanţă**	260,000.00	49,400.00	309,400.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	TOTAL CAPITOL 3	**1,171,900.00**	**222,661.00**	**1,394,561.00**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	15,366,016.06	2,919,543.04	18,285,559.10
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	15,366,016.06	2,919,543.04	18,285,559.10
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	73,648.04	13,993.13	87,641.17
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	73,648.04	13,993.13	87,641.17
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	662,325.72	125,841.89	788,167.61
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	662,325.72	125,841.89	788,167.61
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**16,101,989.82**	**3,059,378.06**	**19,161,367.88**
	Capitolul 5Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	29,847.01	5,670.93	35,517.94
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	24,335.01	4,623.65	28,958.66
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	5,512.00	1,047.28	6,559.28
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	170,917.66	0.00	170,917.66
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77,689.84	0.00	77,689.84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,537.98	0.00	15,537.98
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC	77,689.84	0.00	77,689.84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	10,088.52	1,916.82	12,005.34
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**210,853.19**	**7,587.75**	**218,440.94**
	Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	5,512.00	1,047.28	6,559.28
6.2	**Probe tehnologice și teste**	11,024.00	2,094.56	13,118.56
	TOTAL CAPITOL 6	16,536.00	3,141.84	19,677.84
	TOTAL GENERAL	**17,575,247.76**	**3,306,822.72**	**20,882,070.48**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**15,537,967.86**	**2,952,213.89**	**18,490,181.75**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**20,882,070.47**
buget de stat	***20,034,683.50***
buget local	847,386.97

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***16,101,989.82***	***0.00***
Valoare investitie	***17,575,247.76***	***0.00***
Cost unitar aferent investiției	***11,716.83***	***0.00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***2,355.28***	***0.00***

Data	01-11-24
Curs Euro	4.9747
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1500

Beneficiar:
UAT COMUNA RACHITENI

Proiectant:

Asocierea SC Cordep SRL (Leader) - SC Conalid SRL