

**HOTĂRÂREA NR.223**  
**DIN DATA DE 18.12.2024**

**Privind constatarea dreptului de proprietate asupra cotei părți de 1/7 din imobilul  
înscris în CF nr. 404287 Giroc**

Consiliul local al comunei Giroc, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,

Având în vedere raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare a domnului Primar al comunei Giroc, Dr. Dan Vîrtosu, declarația de renunțare la dreptul de proprietate a fostilor proprietari,

Văzând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 C.civ,

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și actualizată,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a, ale art. 129 alin. (2) lit. c, ale art 136 și ale art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se constată dreptul de proprietate al Comunei Giroc asupra cotei părți de 1/7 asupra imobilului situat în Giroc, **înscris în CF nr. 404287 Giroc cu numărul cadastral 404287, în suprafață de 460 mp**, dobândit în proprietatea privată a Comunei Giroc, urmare a declarației de renunțare la dreptul de proprietate emisă de către titularii acestui drept, **ROGNEAN IOAN MIHAI și ROGNEAN DANIELA MARIA**, conform art. 562 alin. (2) C.civ..

**Art. 2.** În situația în care sunt constituite servituți asupra terenului menționat, orice lucrări vor putea fi efectuate doar cu acordul prealabil al celor în favoarea cărora sunt constituite.

**Art. 3.** Se aprobă demersurile pentru înregistrarea imobilului prevăzut la art. 1 ca bun aparținând domeniului privat al comunei Giroc.

**Art. 4.** Se aprobă demersurile necesare la OCPI Timiș privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 5.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș;
- Primarului comunei Giroc;
- OCPI Timiș;
- Publică, prin afisare.

**Președinte de ședință,  
Consilier local  
Băloi Alin-Costinel**

**Avizat pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei Giroc  
Andreea-Carmina Mateia**