



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SECUIENI
CONSILIUL LOCAL

Cod de identificare fiscală: 4455188
www.secuieni.ro, e-mail: comunasecuieni@yahoo.com
Strada Principală, numărul 174, cod poștal: 607560, Tel: 0234.223002; Fax : 0234.223305

HOTĂRÂREA
NR. 39 / 19.12.2024

Privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe aplicabile in anul fiscal 2025

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Bacău, întrunit în sesiune ordinară din data de 19.12.2024,

în aplicarea temeiurilor juridice prevăzute de dispozițiile:

- a) Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal; HOTĂRÂRII nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) Lege nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- c) H.G. NR. 295/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor legale privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români ;
- d) ORDINUL nr. 1.501 din 13 noiembrie 2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberarea autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor cu modificările și completările ulterioare,
- e) Art. 2 alin. 2 lit. e și f din Legea nr. Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național
- f) art.129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit. c) și art.139 alin.(1) și (3) OG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Luând în considerare :

- g) - prevederile H.C.L. nr. 5/15.01.2019 privind aprobarea Planului anual de evoluție al taxei speciale de salubritate actualizat pentru Proiectul „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Bacău”, adresa ADIS Bacău nr. 3869/27.11.2023;
- h) - prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate Bacău, cu modificările și completările ulterioare; Documentul de poziție privind modul de implementare a proiectului „Sistem Integrat de Management al Deșeurilor Solide în Județul Bacău”, cu modificările și completările ulterioare;
- i) - prevederile art. 1, alin. (1) și (2), lit. e), alin. (3) și (4), ale art. 3, 6 și 8, alin. (1) și (3), lit. j) și k), ale art. 10, alin. (12), (13) și (15), ale art. 43, alin. (1) și (2) din Legea nr. 51/08.03.2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- j) - prevederile art. 2, alin. (1), (2) și alin. (5) – (12), și ale art. 6, alin. (1), lit. k) și alin. (3), ale art. 8, alin. (1) și ale art. 9, ale art. 25 și 26, alin. (1) și alin. (8) și ale art. 35 din Legea nr. 101/25.04.2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- k) art.129 alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit. c) și art.139 alin.(1) și (3) OG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, având în vedere :
- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Secuieni nr.9590/28.11.2024;

- b) Raportul compartimentului de de specialitate nr. 9699/3.12.2024;
- c) Avizele favorabile cu caracter consultativ privind adoptarea proiectului de hotărâre ale comisiilor de specialitate al Consiliului Local Secuieni;
- d) Amendamentul nr.1 inițiat de domnul primar Dumitru Cosmin David și Amendamentul nr. 2 inițiat de doamna consilier Andrieș-Irina Lenuța,
- în temeiul dispozițiilor art. 196 alin.1) lit.a), art. 197 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2025 pe raza comunei Secuieni sunt cele stabilite prin prezenta hotarare.

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Reguli generale

Art. 2 (1) Orice persoană **fizica** care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul U.AT. comuna Secuieni datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 3. (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru situațiile prevazute în art. 456 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Se respectă prevederile 456 alin. 4,5, 6, 6¹ din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

A.I. Calcul impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Art. 4 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul urmator .

IMPOZITUL PE CLADIRI	
VALORI IMPOZABILE	
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri,in cazul persoanelor fizice	
Tipul cladirii	Valoarea impozabila

	- lei/mp -	
	Cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)	Fara instalatii de apa,canalizare, electricitate sau incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B.Cladiri cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D.Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	125	75
E .În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia , exprimata in m.p., cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii
-----------------------------	--------------------

	IV Sat Secuieni	V Satele: Fundeni, Berbinceni, Chiticieni, Văleni, Glodișoarele
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

(4) Zonele stabilite la nivelul comunei Secuieni sunt :

Zona A: cladirile amplasate in lungul drumului national si drumului judetean de pe teritoriul administrativ al comunei Secuieni, judetul Bacau;

Zona B: cladirile care nu sunt amplasate in lungul drumului national si drumului judetean de pe teritoriul administrativ al comunei Secuieni, judetul Bacau;

(5) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. .

(6) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(7) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

A.II Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 5 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 4.

A.III Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 6 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 5 ;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la [art. 5](#) asupra valorii impozabile determinate potrivit [art. 4](#), fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la [art. 5](#) alin. (1)

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 4](#)

B Impozitul / taxa pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 7 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,09%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxeii pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxeii pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

C Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 8 (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile [Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului..

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

12¹⁾ În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an,

titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

D. Plata impozitului/taxei pe clădiri

Art. 9 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului / taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, .

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

II Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 10 (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Secuieni, județul Bacău datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 11 (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru situațiile prevăzute în art. 464 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Se respectă prevederile 464 alin. 4,5, 6, 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Zona din cadrul localitatii	Rangul localitatii lei/ ha	
	IV Sat Secuieni	V satele: Chiticieni, Văleni, Berbinceni, Fundeni, Glodisșoale
A	711	569
B	569	427

A Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 12(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr crt	CATEGORIA DE FOLOSINTA	ZONA	
		A	B
1	Teren arabil	28	21
2	Pășune	21	19
3	Fâneață	21	19

5)

4	Vie	46	35
5	Livadă	53	46
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
7	Teren cu ape	15	13

Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător art. 4 alin. 3:

Nr crt	CATEGORIA DE FOLOSINTA	Impozit
X	X	
1	Teren cu construcții	31
2	Teren arabil	50
3	Pășune	28
4	Fânață	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7. 1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 13 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile [Legii nr. 7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună,

titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 14 (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință..

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului

(7) Impozitul pe teren se majorează cu 500% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

III Impozitul pe mijloacele de transport

Art.15(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 16 (1) Nu se datorează impozit mijloacele de transport pentru situațiile prevăzute în art. 469 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Se respectă prevederile art. 469 alin. 4,5,6 și 7 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Calculul impozitului

Art. 17 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport;

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se (calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	MIJLOC DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	Lei/200cmc sau fracțiune din aceasta
I	Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv	8
2	Moociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ și 2600 cm³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ și 3000 cm³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II	<u>Vehicule înregistrate</u>	
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

	Impozitul (în lei/an) 2025, rată schimb valutar la 01.10.2024 , 4,9753 lei	Impozitul (în lei/an) 2025, rată schimb valutar la 01.10.2024 , 4,9753 lei
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele cunoscute	Alte sistem de suspensie pentru axele motoare
I doua axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0,00	154,23
Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154,23	427,88
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	427,88	602,01
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602,01	1363,23
Masa de cel puțin 18 tone	602,01	1363,23
II trei exe		
Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154,23	268,67
Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	268,67	552,26
Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552,26	716,44
Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716,44	1104,52
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104,52	1716,48
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104,52	1716,48
Masa de cel puțin 26 tone	1104,52	1716,48
III patru axe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,44	726,39
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,39	1134,37
Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134,37	1801,06
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801,06	2671,74
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801,06	2671,74
Masa de cel puțin 32 tone,	1801,06	2671,74

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Impozitul (în lei/an) 2025, rată schimb valutar la 01.10.2024 , 4,9753 lei	Impozitul (în lei/an) 2025, rată schimb valutar la 01.10.2024 , 4,9753 lei
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunosccute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe		
Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0,00	0,00
Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0,00	0,00
Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0,00	0,00
Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,65	159,21
Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159,21	373,15
Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373,15	482,60
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482,60	870,68
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870,68	1527,42
Masa de cel puțin 28 tone	870,68	1527,42
II 2+2 exe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149,26	348,27
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348,27	572,16
Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572,16	840,83
Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	840,83	1014,96
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1014,96	1666,73
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1666,73	2313,51
Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313,51	3512,56
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313,51	3512,56
Masa de cel puțin 38 tone	2313,51	3512,56
III 2+3 AXE		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840,86	2562,28
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562,28	3482,71
Masa de cel puțin 40 tone	2562,28	3482,71

IV 3+2 AXE		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626,92	2258,79
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258,79	3124,49
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124,49	4622,05
Masa de cel puțin 44 tone	3124,49	4622,05
V 3+3 AXE		
Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925,41	1119,44
Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119,44	1671,70
Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 one	1671,70	2661,79
Masa de cel puțin 44 tone	1671,70	2661,79

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA	IMPOZIT LEI
Pana la 1 tona , inclusiv	9
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

(8) Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 18(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport..

(3) n cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are

domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu

originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent. (13) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare - dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

Plata impozitului

Art. 19(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% inclusiv.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art.20 (1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism (zonă rurală) este egală cu 50% din taxa stabilită conform tabelului:

	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	lei
a	până la 150 m², inclusiv	6
b	între 151 și 250 m², inclusiv	7
c	între 251 și 500 m², inclusiv	9
d	între 501 și 750 m², inclusiv	12

e	între 751 și 1000 m ² , inclusiv	14
f	peste 1000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală **cu 30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar - **15 lei**;

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(5¹) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform [art. 457](#);

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare **de 15 lei**.

(8) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(11) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție

(12) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește este de la **13 lei**, pentru fiecare racord.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa este **9 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Art. 21 (1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **50 lei**;

(2) Taxa pentru eliberare autorizației de funcționare pentru desfășurarea altor activități decât cele prevăzute la alin. 3) este de **100 lei** pentru fiecare activitate;

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin [Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007](#) privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, plătesc taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 600 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 4.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei Secuieni

(5) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **20 lei**.

Art. 20 (1) Nu se datorează taxă pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru situațiile prevăzute în art. 476 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 22 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale;

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 23 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate pe raza comunei Secuieni, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei Secuieni.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație anuală la compartimentul financiar –contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Secueini, județul Bacău în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 23 Nu se datorează Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru situațiile prevăzute în art. 479 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Impozitul pe spectacole

Art. 24 (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Cota de impozit se încasează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

e) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de **Ministerul Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(4) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(5) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului

Art. 25. - (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la

data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de **Ministerul Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art. 26 TAXE SPECIALE

- (1) Taxa pentru desfășurarea comerțului stradal este de 20 lei / zi;
- (2) Taxa intrare în targ comunal– a) ATELAJE (2 lei / cap animal);
b) MASINI – 15 lei;
- (3) Taxa P.S.I. este de 2 lei;
- (4) Taxa pentru efectuarea de remasuratori teren la cererea cetatenilor este de 100 lei;
- (5) Taxa pentru achiziționarea plăcuței cu numărul casei este de 18 lei;
- (6) Taxa pentru redactarea si înregistrarea contractelor de arendă este de 5 lei;
- (7) Taxa pentru multiplicarea documentelor prin aparatul xerox, documente format A4 ,A5 si A3 este de 0,5 lei ;
- (8) TAXA SALUBRIZARE:

8.1 PENTRU PERSOANE FIZICE

- a) Taxa specială de salubritate pentru persoanele fizice este de **10,20 lei** /persoana/luna ;
- b) Taxa speciala de salubritate se va incasa pentru fiecare membru al familiei sau alte persoane luate in spatiu definitiv, conform evidentelor Registrului agricol si se datoreaza de catre titularul gospodariei;
- c) Proprietarii de locuinte care nu au domiciliul pe raza comunei Secuieni si fac dovada acestui fapt (Carte de identitate care sa ateste ca titularul are domiciliul stabil in alta localitate . Nu se ia in calcul viza de flotant.), vor achita taxa speciala de salubritate pentru o singura persoana.
- d) In situatia in care contribuabilii sunt proprietarii mai multor locuinte, unde nu au domiciliul stabil, vor achita taxa speciala de salubritate pentru fiecare locuinta, pentru o singura persoana.
- e) Persoanele care sunt inregistrate la registrul agricol in cursul anului , datoreaza taxa de salubritate incepand cu data de 01 a lunii urmatoare.
- f) Taxa de salubritate se calculeaza de catre compartimentul financiar –contabil in baza Hotararii Consiliului Local si conform tabelului prezentat de compartimentul agricol.
- g) Pentru locuintele ale caror proprietari au decedat si nu se cunosc mostenitorii nu se percepe taxa pentru salubritate.
- h) Scutiri la plata taxei speciale de salubritate:**
 - ha) **Persoanele fizice care au domiciliul pe raza comunei Secuieni si depun declarație pe proprie răspundere că nu locuiesc în fapt, în termen de 5 zile de la modificarea situației ;**
 - hb) Persoanele cu handicap grav(gradul I de invaliditate) si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav(gradul I de invaliditate);
 - hc) Veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele necasatorite ale vetaranilor de razboi;
 - hd) Persoanele private de libertate , cu domiciliul pe raza comunei Secuieni, pe perioada executarii pedepsei.

- i) Cererile privind modificările intervenite la plata taxei speciale de salubritate se depun de către contribuabili la compartimentul financiar –contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului .
- j) Cererile aprobate pentru scutirea la taxa specială de salubritate se iau în evidență compartimentul financiar -contabil și se dau la scutire începând cu data de 01 a lunii următoare.

8.2 PENTRU PERSOANELE FIZICE CARE DESFĂȘOARĂ ACTIVITĂȚI PE BAZA LIBEREI INIȚIATIVE LA NIVELUL CABINETELOR(MEDICALE), PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, ÎNTREPRINDERI INDIVIDUALE, ÎNTREPRINDERI FAMILIALE, PERSOANE JURIDICE

8.2.a). Persoanele fizice care desfășoară activități pe baza liberei inițiative la nivelul cabinetelor(medicale), persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, persoane juridice care au sediul, sediile secundare sub diferite forme(sucursale, agenții, filiale,alte puncte de lucru) pe raza comunei Secuieni sau desfășoară activități pe raza comunei Secuieni sunt obligate la plata taxei de salubritate **de 919,44 lei/tona în baza declarației de impunere, care se va calcula conform tabelului :**

Destinația clădirii	Unitatea de măsură specifică (U _{ms})	Indice de producere (Kg/U _{ms})/zi	Observații
Administrativ+ birouri	10m ²	0,45	pentru suprafața din raportul de evaluare (minim 50m ²)
Industrială +depozite	10m ²	1,00	Pentru suprafața utilizată(minin 12m ² pt. un angajat)
Magazin+Bar	10m ²	1,8	Pentru suprafața utilizată(minin 5 m ² pt. un angajat)
Restaurant+ club	Masa preparată	0,96	Medie minimă 12 mese
Școală	elev	0,11	

b) În cazul în care întreprinderea individuală sau persoana juridică nu are angajați și nu depune declarația pentru stabilirea taxei de salubritate, aceasta datorează taxă de salubritate pentru reprezentanții legali ai acestora (administratori) pentru lunile în care desfășoară activitate **pe minim 6 mp (unitatea de măsură specifică 10m², indice de producere 1,8 kg/zi x 5 zile / săptămână)**

c) Pentru persoanele juridice se va recalcula taxa datorată în situația în care vor proba cu documente justificative (concedii de orice tip, ordin de deplasare, state de plată distincte pentru punctele de lucru, sucursale, agenții) **că desfășoară / nu desfășoară activități pe raza comunei Secuieni.**

d) Termenul de depunere al declarația de salubritate este de 31.01.2025.

e) Declarația, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se va depune la compartimentul financiar –contabil.

f) La declarația de impunere se vor putea face modificări în timpul anului prin declarații rectificative. Termenul de depunere al declarației rectificative este de 30 de zile de la modificările intervenite.

g) În cazul nedepunerii declarației, obligația de plată se va stabili din oficiu în baza oricăror date și informații deținute (din dosarul fiscal al plătitorului, informații de la terți.)

8.3 Neplata taxei de salubritate la termenele stabilite, de către contribuabilii prevăzuți la punctele 8.1 și 8.2, atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere precum și aplicarea măsurilor de urmărire și executare silită prevăzute de Legea nr. 207/2015.

(9) Taxa specială pentru închirierea caminului cultural

a) Taxa specială pentru închirierea caminului cultural este de 150 lei / 24 de ore pentru : nunti, botezuri, majorate, baluri si alte adunari.

b) Sunt scutite la plata taxei de inchiriere camin cultural adunarile publice organizate de primarie, serbarile scolare si repetitiile pentru programele artistice.

(10) Taxe privind inregistrarea la Consiliul Local Secuieni a tractoarelor agricole sau forestiere, remorcilor destinate a fi tractate de către acestea, mopedelor și cvadriciclurilor ușoare așa cum sunt prevăzute în [Regulamentul \(UE\) nr. 168/2013](#), mașinile autopropulsate, vehiculele cu tracțiune animală, nu se supun înmatricularii:

a) Taxa de inregistrare este de 80 lei ;

b) Taxa pentru placuta cu numar este de 40 lei (sunt incluse si vehiculele cu traciune animal) ;

c) Taxa contravaloare certificate -inregistrare este de 80 lei;

d) Inregistrarea se efectueaza de proprietarii sau detinatorii legali cu domiciliul ori resedinta in comuna Secuieni;

e) Documente necesare inregistrarii:

ea) Cerere;

eb) Codul unic de inregistrare al societatii sau actul de identitate, dupa caz(copie);

ec) Actul de dobandire ori alt act doveditor care sa ateste proprietatea asupra bunului supus inregistrarii;

ed) Fisa tehnica completata de solocitant pe propria raspundere, actualizata la 6 luni;

ee) cartea de identitate sau orice act doveditor din care sa reiasa caracteristicile tehnice ale vehiculului;

ef) actele emise in alta limba sa fie traduse in limba romana;

f) Radiera vehiculelor se face la solicitarea proprietarului sau detinatorului legal pe baza depunerii: certificatului de inregistrare, placutei cu numar de inregistrare, cărții de identitate a vehiculului (doar pentru vehiculele înmatriculate după 1 iulie 1993), fișei de înmatriculare cu viza organului fiscal competent al autorității administrației publice locale, stabilită potrivit legii, ori a certificatului de atestare fiscal, documentelor care atestă faptul că a intervenit una dintre situațiile prevăzute la art. 24 din Ordinul 1501/2006

g) Radierea din circulație se solicită în termen de 30 de zile de la data:

ga) când vehiculul a fost dezmembrat, casat sau predat unei unități specializate, în vederea dezmembrării;

gb) scoaterii definitive din România a vehiculului;

- gc) declarării furtului vehiculului;
gd) trecerii vehiculului înregistrat în proprietatea altei persoane.
- h) Vehiculul declarat, prin dispoziție a autorității administrației publice locale, fără stăpân ori abandonat se radiază din oficiu în termen de 30 de zile de la primirea dispoziției respective.
- i) Vehiculul pentru care poliția rutieră a dispus radierea din circulație, potrivit legii, se radiază de la data comunicării măsurii.
- j) Radierea se comunică în termen de 30 de zile, de către autoritatea care a efectuat-o, organului fiscal competent al autorității administrației publice locale.
- (13) Taxele speciale constituie venit cu destinație specială și se includ în bugetul local, fiind utilizate numai în scopurile pentru care au fost înființate.
- (14) Taxă specială pentru constatare autodemolare construcție este de 200 lei .

Art. 27 Alte taxe locale

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei;

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri -32 lei ;

Art. 28 TAXE EVIDENTA PERSOANELOR SECUIENI

Contravaloare carte de identitate; (Conform H.G. NR. 295/2021, ART. 101)	7
Contravaloare carte de identitate provizorie; (Conform H.G. NR. 295/2021, ART. 101)	1
Furnizare date / persoana	30

Art. 29(1) Impozitele și taxele locale se indexează cu 10,4 % rata inflației la valorile anului fiscal anterior , comunicată de Ministerul Finanțelor Publice și de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice .

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1): - sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 17 alin. 5 și 6 care sunt indexate în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE, comunicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ;

- clădirile nerezidențiale care au raportul de evaluare valabil .

Art. 30 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de compartimental financiar – contabil;

Art.31 Prezenta hotarare va fi comunicata compartimentului financiar-contabil, d-lui primar, Institutiei Prefectului, judetul Bacau si adusa la cunstinta publica conform prevederilor legale.

PEȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier
Țaga Andrei

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general
Gilda- Vasilica SANDU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi” pentru”, 0 voturi “împotrivă”, 0 voturi “abtineri”.
Au participat la ședința ordinară un număr de 11 consilieri locali din totalul de 11.