

HOTĂRÂREA NR. 21 / 2024

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

Consiliul Local Odoreu, Judetul Satu Mare, întrunit în sedinta ordinara în data de 06.03.2024

Având în vedere , solicitarea depusă de catre : NICOARA ELISABETA – cu domiciliul în Municipiul Satu Mare , Str. Ozana nr. 4 bl. 14 ap. 42 si KALOCSAI FLORICA-GEORGETA , cu domiciliul în Municipiul Satu Mare, Ale. Ipotesti nr. 9, bl. 19. A, ap.. 62 ,înregistrată la Primăria comunei Odoreu sub nr. 1420/26.02.2024, precum și documentația Plan Urbanistic Zonal - „ **INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE,, teren situat în extravilanul Comunei Odoreu Sat. Mărtinesti , str. Izvoarelor , FN**, imobile ,înscrise în CF NR. 106035 nr.top 106035 Odoreu si, CF NR. 106036 nr. top 106036 -proiectant SC SPAKK GROUP SRL- Satu Mare , cu sediul în Judetul Satu Mare, Municipiul Satu Mare, Str. Aurel Popp, nr. 18

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 76/29.02.2024 – privind aprobarea P.U.Z. - „ **INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE,, situat în extravilanul Comunei Odoreu Sat. Mărtinesti , str. Izvoarelor , FN** „, proiectant SC SPAKK GROUP SRL- Satu Mare ,cu sediul în Judetul Satu Mare, Municipiul Satu Mare, Str. Aurel Popp, nr. 18 si Referatul de aprobare nr.77/29.02.2024 -întocmit de dl. Primar.

Având în vedere NOTA DE FUNDAMENTARE nr. 1 din 15.02.2024, emis de Consiliul Judetean Satu Mare Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului si Urbanism.

În temeiul Legii nr.50/1991 cu privire la autorizarea și executarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare precum și dispozițiile Anexei la Legea 50/1991 cu privire la competența de avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului, cu modificările si completările ulterioare,

Tinând cont de prevederile art. 129 alin. 2 lit. „c „, alin . 6 lit „c,, art. 139 alin. 3 lit. „e,, art. 196 alin. 1 lit. „a „, din O.U.G. nr. 57/2019 –privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

HOTĂREȘTE:

Art.1. – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „ **INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII LOCUINTE INDIVIDUALE,,** - teren situat în extravilanul Comunei Odoreu ,Sat. Mărtinesti , str. Izvoarelor , FN , imobile ,înscrise în CF NR. 106035 nr.top 106035 Odoreu si, CF NR. 106036 nr. top 106036 - proiectant SC SPAKK GROUP SRL- Satu Mare cu sediul în Judetul Satu Mare, Municipiul Satu Mare, Str. Aurel Popp, nr. 18 .

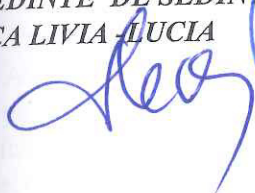
Art.2.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Odoreu-Dl. Pop Dumitru Dorel.

Art.3. – Prezenta se comunică celor în drept.

- Institutiei Prefectului Judetului Satu Mare
- Primarului comunei Odoreu

Odoreu, 06.03.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA
SARCA LIVIA LUCIA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL DELEGAT
SZABO CLAUDIA RAMONA



Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139 alin. 1 din OUG NR. 57/2019
- privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în functie - 15

Nr. total al consilierilor prezenti - 13

Nr. total al consilierilor absenti - 2

Voturi pentru - 13

Voturi împotriva - 0

Abtineri - 0