

**HOTĂRÂRE nr. 182 / 28.11.2024**  
**privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea**  
**Lupului a unor terenuri cu destinația de cale de acces**

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2024,

Luând în dezbateri

- Proiectul de hotărâre nr. 185/21.11.2024 inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia; referatul compartimentului de specialitate întocmit, înregistrat sub nr. 26790/21.11.2024,

- Declarațiile notariale de renunțare la dreptul de proprietate nr. 2298/12.04.2024, 1559/07.03.2024, 4001/07.11.2024 și nr. 1881/24.09.2024, prin care proprietarii au renunțat la dreptul lor de proprietate asupra terenurilor – căi de acces nr. cadastral 69014, CF nr. 69014, nr. cadastral 73458, CF nr. 73458, nr. cadastral 73710, CF nr. 73710 și nr. cadastral 63153, CF nr. 63153, în conformitate cu prevederile art. 562 (2) coroborat cu 889 (1) Cod Civil,

Luând în considerare art. 286 alin. (4) Cod Administrativ – *“Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean”*.

- art. 296 alin. (2) Cod Administrativ – *“Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”*, iar conform alin. (7) al aceluiași articol – *“Declarația bunurilor care fac obiectul trecerilor ca fiind de uz sau de interes public național sau local, după caz, se face prin hotărârile prevăzute la alin. (1) - (2)”*.

- Art. 863 lit. e) Cod Civil *“Dreptul de proprietate publică se dobândește: ... e) prin transferul unui bun din domeniul privat al statului în domeniul public al acesteia sau din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia, în condițiile legii;...”*

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129, alin (2), lit. c), art. 286 alin. (4), art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se declară ca fiind de uz și de interes public imobilele:

- teren în suprafață de 713,00 mp, nr. cadastral 69014, înscris în Cartea funciară nr. 69014 Valea Lupului – va face parte din Strada Cireși

- teren în suprafață de 74,00 mp, nr. cadastral 73458, înscris în Cartea funciară nr. 73458 Valea Lupului – va face parte din Strada Academiei,

- teren în suprafață de 18,00 mp, nr. cadastral 73710, înscris în Cartea funciară nr. 73710 Valea Lupului – va face parte din Strada Crivățului

- teren în suprafață de 997,00 mp, nr. cadastral 63153, înscris în Cartea funciară nr. 63153 Valea Lupului – Fundacul Nichita Stănescu, identificate în Anexele nr. 1 – 4 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Comunei Valea Lupului, a bunurilor proprietatea privată a Comunei Valea Lupului, identificate potrivit art. 1.

**Art. 3.** Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilelor menționate în articolul 1 din Arabil și Vie, cum sunt în prezent, în DR – conform destinației lor reale de drumuri deschise circulației publice.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată: Primarului Comunei Valea Lupului, Compartimentului Patrimoniu, Compartimentului economic/casierie, în vederea punerii ei în aplicare și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**

Iulian MIHĂILĂ



Nr. 182 / 28.11.2024

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**

**SECRETAR GENERAL,**

Agnes-Ela POTOCHINĂ

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 17 |
| Prezenți                | 17 |
| Pentru                  | 17 |
| Împotrivă               | -  |
| Abțineri                | -  |