



HOTĂRÂREA NR. 6

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Zorleni, a imobilului cu nr.cadastral 74514, situat în sat Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară, convocată în data de 30.01.2025 :

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al comunei Zorleni, a imobilului cu nr. cadastral 74514, situat în sat Popeni, Tarla 22, Parcela 1286, str. Elena Beldiman, nr.7, comuna Zorleni, județul Vaslui, înregistrat la nr.1277 din 27.01.2025,
- Raportul compartimentului de resort înregistrat cu numărul 1279 din 27.01.2025 și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Zorleni;
- Imobilul cu NC 74514 este înscris în domeniul public al comunei Zorleni, jud. Vaslui, conform Cărții funciare 74514 Zorleni;
- Necesitatea trecerii imobilului cu NC 74514 din domeniul public în domeniul privat, în vederea concesiunii în conformitate cu prevederilor HG 884 din 3 iunie 2004, privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În conformitate cu prevederile:

- Art.121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 7, alin.(2), art.553, alin.(1), art.555 alin.(1), art.557 alin.(2) și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 361, alin.(2) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600 din 08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), art.139 alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art.5 , lit.cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Zorleni, a imobilului cu NC 74514, situat în sat Popeni, str. Elena Beldiman, nr.7, tarla 22, parcela 1286, com. Zorleni, jud.Vaslui .

Art. 2. Imobilul compus din teren în suprafață de 896,00mp și construcția cu destinație de Dispensar uman având suprafața construită la sol de 291,70 mp și suprafața utilă de 229 mp, este înscris în CF74514, este evidențiat în Anexa nr.1 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilul prevăzut la art.1, nu face obiectul unei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depusă în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, nu face obiectul vreunui litigiu și nu este grevat de sarcini.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Zorleni, jud. Vaslui, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al UAT comuna Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, OCPI Vaslui, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

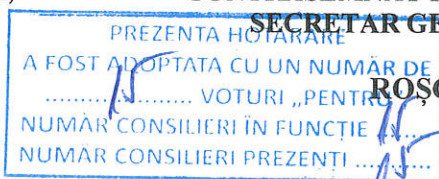
30.01.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,



GÎNDU Liviu

CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.,



ROȘCA Vasile

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 6 din 30/01/2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30/01/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	10/02/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	10/02/2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	10/02/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	10/02/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	10/02/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

