ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERTEJU DE SUS

HOTĂRÂREA Nr. 39/2024
Privind aprobarea achiziției unui imobil și a terenului aferent situate în satul Bocșa Mică , comuna Certeju de Sus , județul Hunedoara

Consiliul local al comunei Certeju de Sus, județul Hunedoara;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului nr.39/4885/24.09.2024 și Proiectul de hotărâre nr.39/2024, referatul compartimentului achiziții nr.224/23/25.09.2024 și avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local , la proiectul de hotărâre nr.40/4884/26.09.2024 ;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de către domnul economist Barna Voicu Lucian membru ANEVAR , cu legitimație nr.10569/2024 , înregistrat la Primăria Certeju de Sus cu nr.3387/23.09.2024 ;

În conformitate cu prevederile art.45 , alin.(2) ,din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , cu modificările și completările ulterioare , precum și ale art.29 , alin.(1) , lit.a) din Legea nr.98/2016 , privind achizițiile publice , cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art.87, alin.(5) ,art. 129 , alin.(2) , lit.d) ,alin.(7) lit.p),s) , art.139 , alin (2) , și art.196 , alin.(1) , lit.a) , din Ordonanta de Urgentă nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr.53/2024 , întocmit de către domnul economist Barna Voicu Lucian membru ANEVAR , cu legitimație nr.10569/2024 , înregistrat la Primăria Certeju de Sus cu nr.3387/23.09.2024 al imobilului , Spațiu comercial în suprafață de 67,91 mp și teren intravilan aferent , în suprafață de 187,33 mp ,prevăzut în anexa care face parte din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cumpărarea imobilului Spațiu comercial în suprafață de 67,91 mp și teren intravilan aferent , în suprafață de 187,33 mp ,din localitatea Bocșa Mică , identificat în CF nr.60021 , Certeju de Sus , aflat înscris în propietatea Consum Coop Deva , pentru edificarea unei capele , pentru utilizarea de către toate cultele religioase la nivelul localității Bocșa Mică.

Art.3. Prețul de cumpărare al imobilului și terenului aferent este de 85.000 lei suma fiind aprobată și cuprinsă în Lista de investiții aprobată pentru anul 2024 , odată cu aprobarea bugetului pentru anul 2024 și în planul de achiziții al anului 2024.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și încheierea contractului autentic de vânzare cumpărare se însărcinează primarul comunei Certeju de Sus împreună cu compartimentul achiziții publice și compartimentul financiar contabil.

Art.5. Cheltuielile pentru cumpărarea imobilului , respectiv plata imobilului și terenului aferent și cele privind înscrierea imobilului în cartea funciară , vor fi suportate de către cumpărător din fondurile bugetului local , iar taxele notariale de către vânzător , potrivit negocierilor dintre părți .

Art.6. Imobilul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca aparținând domeniului public al comunei Certeju de Sus , județul Hunedoara , la valoarea prevăzută în contractul de vânzare cumpărare iar inventarul domeniului public al comunei se completează în mod corespunzător.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii nr.554/2004 , a contenciosului administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica Instituţiei Prefectului Judeţului Hunedoara , primarului comunei Certeju de Sus , compartimentului achiziţii publice , compartimentului financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Certeju de Sus , Consum Coop Deva şi v-a fi făcută publică prin grija secretarului general al comunei .

Certeju de Sus la 30.09.2024.

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ
BODREAN ADRIAN CRISTIAN

ROMÂNIA JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUGI OVIDIU

Nr.de consilieri prezenţi: 11 din totalul de 11, aflaţi în funcţie

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 39 /30.09.2024.

Nr.crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate: □ simplă Art.5 , lit.ee) □ absolută art.5 , lit.cc)-voturi ☒ calificată Art.5 , lit.dd) Voturi pentru : 10 Voturi împotrivă : - Abţineri : 1 Nu a votat : - Vot secret - nu	30/09/2024	
2	Comunicarea către primar	__/__/____	
3	Comunicarea către prefectul judeţului	14/10/2024	
4	Aducerea la cunoştinţă publică	__/__/____	
5	Comunicarea , numai în cazul celei cu caracter individual	__/__/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	__/__/____	