



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SALCIA TUDOR
Telefon /Fax: 0239 698 943
Email: secretariat@salciatudor.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind : aprobarea Raportului de evaluare pentru estimarea valorii de piață a terenului intravilan, categoria arabil, în suprafață de 8205 mp situat în județul Brăila, UAT Salcia Tudor, intravilan Cuza Voda, Cvartal 32, , Parcela 1041/1, Str. Fântânilor, nr.17, înscris în Cartea Funciară nr. 83267 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83267.

Consiliul local întrunit în sesiune ordinară la data de 24.09.2024

Având în vedere:

- Prevederile art. 364 alin.(1), art.129 alin. (2) lit.c) și alin.6 lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererea „d-lui” Pîndaru Marian, înregistrată la primăria comunei Salcia Tudor cu nr. 4279/12.08.2024;
- Raportul de evaluare din 03.06.2024 întocmit de evaluator Sandulescu Silviu - membru titular al ANEVAR ;
- Raportul de specialitate a secretarului nr. 4794/18.09.2024;
- Referatul de aprobare a d-lui Primar Moroiu Florin nr. 4795/18.09.2024;
- Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Salcia Tudor;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și (2), lit. b, c, d, alin. (4), lit. e, art.139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

PROPUNE :

ART.1. Aprobarea raportului de evaluare din 03.06.2024 întocmit de Sandulescu Silviu, expert ANEVAR pentru estimarea valorii de piață a terenului intravilan, categoria arabil, în suprafață de 8205 mp situat în județul Brăila, UAT Salcia Tudor, intravilan Cuza Voda, Cvartal 32, , Parcela 1041/1, Str. Fântânilor, nr.17, înscris în Cartea Funciară nr. 83267 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83267

(1) Se aprobă valoarea dreptului de concesiune **1891 lei/an, (0.23 lei/mp/an respectiv 0,02 lei/mp/lună).**

ART.2. Se însărcinează primarul comunei Salcia Tudor, Moroiu Florin cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.3. Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi adusă la cunostinta celor interesati si inaintată celor in drept.

INIȚIATOR
PRIMAR
MOROIU FLORIN