



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**COMUNA SALCIA TUDOR**  
**Telefon /Fax: 0239 698 943**  
**Email: secretariat@salciatudor**



## **PROIECT DE HOTARARE**

*Privind; Aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan, categoria arabil, în suprafață de 1960 mp situat în județul Brăila, UAT Salcia Tudor, intravilan Cuza Voda, Tarla 20/1, Parcela 1, Str. Căminului, nr.FN, înscris în Cartea Funciară nr. 83303 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83303.*

**Consiliul Local al Comunei Salcia Tudor,**  
**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Salcia Tudor, precum și Raportul de specialitate întocmit de către compartimentul de resort din cadrul Primăriei Comunei Salcia Tudor,
- Raportul de evaluare întocmit de dl.Silviu Sandulescu-Evaluator imobiliar autorizat –ANEVAR;

**Prevederile;**

- art. 108 lit. b), art. 302 – 314, art. 316 – 331 din Ordonanța de urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
  - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Salcia Tudor privind avizarea acestui proiect de hotărâre, în condițiile legii,
- În temeiul;**
- prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), precum și ale art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **PROPUNEM:**

**Art. 1. Aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului intravilan, categoria arabil, în suprafață de 1960 mp situat în județul Brăila, UAT Salcia Tudor, intravilan Cuza Voda, Tarla 20/1, Parcela 1, Str. Căminului, nr.FN, înscris în Cartea Funciară nr. 83303 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83303.**

**Art. 2. Se aprobă prețul de pornire la licitația publică, pentru suma de 597 lei/hectar.**

**Art.3. Se aprobă Regulamentul privind organizarea și desfășurarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 1960 mp, proprietate a Comunei Salcia Tudor, înscris în Cartea Funciară nr. 83303 a UAT Salcia Tudor, cu Numărul Cadastral 83303.**

**Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini, Contractul tip propus de concesiune, formularele aferente, în vederea desfășurării procedurilor necesare pentru concesiunea prin licitație a terenului prevăzut la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 5. Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor prezentate în cadrul procedurii de licitație publică.**

**Art. 6. – Se împuternicește primarul Comunei Salcia Tudor, dl. Ion SERAFIM, să semneze în numele U.A.T. Comuna Salcia Tudor contractul de concesiune și a tuturor documentelor subsecvente ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv în fața notarului public.**

**Art. 7. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Salcia Tudor, dl. Ion SERAFIM, prin compartimentele de specialitate.**

**Primar,  
Serafim Ion**