



R O M Â N I A
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL al COMUNEI MĂNEȘTI

HOTĂRÂRE

**privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști (pășune) aflate în
domeniul privat al comunei Mănești, sat Coadă Izvorului, județul Prahova**

Având în vedere:

- cererea nr. 1725 / 5.03.2025 a d-lui Onea Nicolae prin care solicită închirierea suprafeței de 124.455 mp în sat Coadă Izvorului,
- referatul de aprobare al primarului comunei cu nr. 1780/6.03.2025 și raportul de specialitate nr. 1783/6.03.2025,

În conformitate cu prevederile :

- art.9 alin.(2), alin.(3) și alin.(4) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul a încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- H.G. nr.78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013;
- Ordinul nr.407/205/2013, ordin comun al MDRAP și MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- art.108, art.129 alin.(2) lit.c raportat la alin.(6) lit.b, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local,

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Mănești
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de pajiști de 124.454 mp, număr cadastral 26834, aflată în domeniul privat al comunei Mănești, sat Coadă Izvorului, județul Prahova, conform Amenajamentului Pastoral.

Art. 2. Se aprobă contractul cadru anexa, parte integrantă a hotărârii consiliul local privind închirierea prin atribuire directă.

Art. 3. –(1) Se aprobă prețul închirierii (chiria) la 300 lei/ha/an.

(2) Plata chiriei se face până la data de 31 martie a fiecărui an. La prețul chiriei anuale, chiriașul are obligația de a plăti taxa pe teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4.- Se împuternicește Primarul comunei Mănești, dl. Nițoi Constantin să semneze contractul de închiriere.

Art.5- (1) Secretarul general al comunei Mănești va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului, județul Prahova – controlul legalității actelor, și persoanelor/instituțiilor interesate.

(2) Compartimentul Relații cu publicul și Registratură va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Mănești, disponibil pe site-ul instituției – www.primaria-manesti.ro .

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BUNDĂ MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

GIRLICEL GIGELA

MĂNEȘTI, 12.03.2025

NR. 29

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva” din totalul de 13 consilieri locali aflați în funcție/prezenți.