

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA MĂNEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor economici aferenți obiectivului “Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism pentru Comuna Mănești, Județul Prahova”, în vederea fundamentării alocării fondurilor aferente programului pentru perioada 2025-2028 de la bugetul de stat

Văzând:

- referatul de aprobare nr. 1763/06.03.2025 inițiat de primarul comunei Mănești;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 1767/06.03.2025;
- H.C.L. nr. 28 / 24.05.2013 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Mănești și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Mănești aferent;
- adresa nr. 6114 din 21.02.2025, înregistrată la sediul Instituției Primăria Comunei Mănești sub nr. 1491/28.02.2025, prin care se solicită necesarul estimat de sume de la bugetul de stat pentru anul bugetar în curs și estimările pentru următorii ani pentru finanțarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentele locale de urbanism care urmează să fie elaborate și/sau actualizate;
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În conformitate cu:

- prevederile art. 5 și art. 6 din H.G. nr. 1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- art. 51 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 139 alin (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Mănești adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă indicatorii economici și devizul financiar aferent obiectivului “Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism pentru Comuna Mănești, Județul Prahova”, în vederea fundamentării alocării fondurilor aferente Programului multianual de elaborare și/sau actualizare a Planurilor Urbanistice Generale și a Regulamentelor Locale de Urbanism, pentru perioada 2025-2028 de la bugetul de stat, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a contractelor de servicii, în sumă de 191.590,00 lei, inclusiv TVA, din care suma de 148.000 lei, de la bugetul de stat.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către primarul comunei Mănești.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților, precum și adusă la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Mănești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai BUNDĂ

[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Gigela GÎRLICEL

[Signature]

MĂNEȘTI, 12.03.2025

NR. 31

Această hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotrivă” din totalul de 13 consilieri locali aflați în funcție/prezenți.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. /.....			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 1) s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	12.03.2025	SECRETAR GENERAL, Gigela GÎRLICEL 
2	Comunicarea către primar 2)	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului 3)	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică 4)+5)	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual 4)+5)	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie 6) sau produce efecte juridice 7), după caz	/...../.....	
Extrase din <u>Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ</u> , cu modificările și completările ulterioare:			
^1) <u>Art. 139 alin. (1)</u> : „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”			
^2) <u>Art. 197 alin. (2)</u> : „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”			
^3) <u>Art. 197 alin. (1)</u> , adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...			
^4) <u>Art. 197 alin. (4)</u> : „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”			
^5) <u>Art. 199 alin. (1)</u> : „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”			
^6) <u>Art. 198 alin. (1)</u> : „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”			
^7) <u>Art. 199 alin. (2)</u> : „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			



ANEXA LA HCL NR. 31 / 12.03.2025

NR. CRT	Etapa		Valoarea totală decontată pentru elaborarea PUG, lei cu TVA	Valoarea totală lei cu TVA solicitată		Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:				
			buget de stat	buget local	buget de stat	Anul I	Anul II	Anul III	Anul IV	buget local
0	1	2	3	4	5=6+7+8+9	6	7	8	9	10
1	STUDII DE FUNDAMENTARE	Studiu topografic (realizat)			30000	30000				
2		Studiu geotehnic si hidrogeologic			8000	8000				
5		Protectia mediului, riscuri naturale si antropice			7000	7000				
6		Studiu istoric general		16660						
7		Tipuri de proprietate, inclusiv așezări informale			11000	11000				
8		Infrastructura tehnico-edilitara			11000	11000				
9		Analiza factorilor interesati, anchete sociale			3000	3000				
10		Evolutia activitatilor economice			3000	3000				
11		Evolutia socio-demografica			3000	3000				
13		Impactul schimbarilor climatice			7000	7000				
14	PUG PRELIMINAR	Memoriu		24500						
		RLU								
		Piese desenate								
15	DOCUMENTAȚII AVIZE/ACORDURI	Avize conform adresa C.J.Prahova		2430						
16	PUG FINAL	Memoriu			65000	65000				
		RLU								
		Piese desenate								
	Transpunerea documentatiei de urbanism in format GIS, conform OMDLPA nr. 904/2023				0					
17	TOTAL		0	43590	148000	148000				