

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

prin care se aprobă încheierea unui protocol între Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Asociația Aspire to Change în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică "Spații Verzi Sănătoase" în vederea realizării proiectului pilot denumit „Micro spații verzi de comunitate Bucureștii verzi și Noi”

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-41/20.03.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 294/19.03.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 295/20.03.2025 al Direcției Generale Comunitate și Politici Publice – Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității, Raportul de specialitate nr. M/2519/21.03.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate nr. G/1182/21.03.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 73/27.03.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 47/27.03.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, Avizul nr. 15/27.03.2025 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice și Avizul nr. 10/27.03.2025 al Comisiei pentru protecția mediului înconjurător, ecologie și salubritate, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând seama de dispozițiile art. 1266 alin. (1) și art. 1270 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor cuprinse în Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Ținând cont de prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Luând seama de Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 308/1999 privind trecerea unor terenuri în administrarea Administrațiilor Domeniului Public ale Sectoarelor 1-6;

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 113/1998 privind administrarea spațiilor verzi și aliniamentelor stradale aferente străzilor de pe teritoriul Primăriilor de sector 1-6;

În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 304/2009 privind aprobarea normelor de protecție a spațiilor verzi pe teritoriul Municipiului București;

Conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 120/2010 privind aprobarea Normelor de salubritate și igienizare ale Municipiului București;

Luând în considerare Adresa nr. 10372 din 13.02.2025 înregistrată la Registratura Generală a Sectorului 1 al Municipiului București prin care s-a solicitat încheierea unui protocol în vederea amenajării împreună cu oamenii din comunitate, a unor alveole verzi din preajma blocurilor situate pe Bulevardul Bucureștii Noi, în suprafață totală de 820 mp;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. f) și g), art. 166 alin. (2) lit. o), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă încheierea unui protocol între Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 și Asociația "Aspire to Change" în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică "Spații Verzi Sănătoase" în vederea realizării proiectului pilot denumit „Micro spații verzi de comunitate Bucureștii verzi și Noi”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Scopul va fi regenerarea vegetației, creșterea biodiversității și îmbunătățirea calității mediului.

Art. 3 - Se împuternicește Directorul General al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 să semneze protocolul prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Art. 4 - Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 are obligația ca în termen de maxim 3 zile de la semnarea protocolului să constituie o comisie de monitorizare și în vederea urmăririi modului de implementare a proiectului pilot „Micro spații verzi de comunitate Bucureștii verzi și Noi”.

Art. 5 - (1) Primarul Sectorului 1 și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 25 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 27.03.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art.133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Daniela POPA



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL**

Mirona-Giorgiana MUREȘAN

Nr. 45

Data: 27.03.2025

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr. 27.03.2025

45

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Danilă Răzvan



PROTOCOL

În vederea realizării în comun a proiectului pilot de interes public local denumit „Micro spații verzi de comunitate Bucureștii verzi și Noi”

NR. /

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

ASOCIAȚIA ASPIRE TO CHANGE cu sediul în municipiul București, sector 4, bld. Gheorghe Șincai, nr.8, bl.30, se.l, et.8, ap.45, CUI 37618702, tel. 0725191773, email: bogdan.mihalache.peis@gmail.com reprezentată prin Mihalache Bogdan - președinte
În parteneriat cu **Grupul de Inițiativă Civică Spații Verzi Sănătoase**
pe de o parte,

și

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1, cu sediul în București, Str. Mureș nr. 18-24, etaj 2, sector 1, CUI 41640678, reprezentată legal prin Director General;
pe de altă parte.

Luând în considerare prevederile H.C.G.M.B. nr. 120/2010 părțile au convenit să încheie prezentul PROTOCOL, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL PROTOCOLULUI:

Obiectul prezentului protocol îl constituie amenajarea pentru regenerare și întreținere de către ASOCIAȚIA ASPIRE TO CHANGE, în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică „Spații Verzi Sănătoase”, pe cheltuiala sa exclusivă, a spațiilor verzi învecinate imobilelor situate în următoarele zone:

- Colț parc neamenajat - Str Panciu nr. 44 x Str. Șaradei în suprafață totală cadastrată de cca 150 m² plus + alveolă adiacentă de cca. 160 m²;
- Alveole verzi Bulevardul Bucureștii Noi nr. 70, în suprafață totală cadastrată de cca 510 m²

La acest protocol sunt anexate amprentele spațiilor verzi vizate, precum și imaginea de pe geoportalul ANCPI din care reiese numărul cadastral al zonei de care aparțin aceste spații verzi aflate domeniul public. Numărul cărții funciare este 282670.

Condițiile generale ale amenajării sunt incluse în Anexa la prezentul Protocol.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile Asociației Aspire to Change:

Asociația Aspire to Change în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică "Spații Verzi Sănătoase" se obligă să amenajeze pentru regenerare și să întrețină, pe cheltuiala sa exclusivă, în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică Spații Verzi Sănătoase, spațiile verzi precizate la art. 2 din prezentul protocol.

La finele termenului de întreținere (conform pct. 4.1), din prezentul protocol, Asociația Aspire to Change în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică "Spații Verzi Sănătoase" are obligația să nu emită niciun fel de pretenții financiare și să predea spațiul verde cel puțin la starea inițială, dar și regenerat pentru creșterea biodiversității la care a fost preluat în întreținere.

Asociația Aspire to Change în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică Spații Verzi Sănătoase se angajează să respecte toate reglementările legale privind sănătatea și securitatea în muncă (SSM) și protecția muncii, în procesul de amenajare a spațiilor verzi, asigurându-se că toate activitățile vor fi desfășurate într-un cadru sigur și legal.

Obligațiile Asociației Aspire to Change în parteneriat cu Grupul de Inițiativă Civică Spații Verzi Sănătoase încetează în următoarele cazuri:

- a. prin acordul părților;
- b. în ipoteza în care evenimente cu totul deosebite legate de ocrotirea interesului public impun eliberarea zonei ocupate;
- c. în situația în care spațiile ce au fost amenajate, vor fi revendicate și restituite persoanei îndreptățite printr-o hotărâre judecătorească irevocabilă sau prin Dispoziția Primarului General;

B. Obligațiile Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1:

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRITATE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1 se obligă să pună la dispoziția ASOCIAȚIEI ASPIRE TO CHANGE și GRUPULUI DE INIȚIATIVĂ CIVICĂ "SPAȚII VERZI SĂNĂTOASE", spațiile verzi ce fac obiectul prezentului protocol, în vederea amenajării și întreținerii acestuia;

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRITATE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1 se angajează să nu intervină cu personalul său în spațiile amenajate și întreținute de ASOCIAȚIA ASPIRE TO CHANGE și , GRUPULUI DE INIȚIATIVĂ CIVICĂ "SPAȚII VERZI SĂNĂTOASE" cu excepția intervențiilor necesare asupra arborilor și a sistemului de irigat.

DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRITATE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1 va monitoriza modul de implementare a proiectului pilot „Micro spații verzi de comunitate București verzi și Noi”.

Alte condiții:

Fac excepție de la amenajare și întreținere arborii situați pe aceste spații verzi. Aceștia rămân în continuare în gestiunea DIRECȚIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRITATE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1, iar ASOCIAȚIA ASPIRE TO CHANGE GRUPULUI DE INIȚIATIVĂ CIVICĂ "SPAȚII VERZI SĂNĂTOASE" va contribui doar cu consultanță voluntară pe partea de gestiune a acestora.

De asemenea, face excepție mentenanța sistemului automatizat de irigare. Întreținerea sistemului de irigat va rămâne în continuare în gestiunea Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, acesta având obligația de remediere a acestuia, în cazul constatării unor probleme de funcționare.

VIZAT spre neschimbare SECRETAR GENERAL

IV. DURATA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol este valabil timp de 12 luni, de la data semnării.

V. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Prezentul PROTOCOL încetează de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere și fără îndeplinirea vreunei alte formalități, în cazul în care una dintre părți:

- a. este declarată în incapacitate de a-și realiza obligațiile ce revin;
- b. în situația în care spațiul ce a fost amenajat, va fi revendicat și restituit persoanei îndreptățite printr-o hotărâre judecătorească irevocabilă sau prin Dispoziția Primarului General;
- c. prin ajungere la termen;
- d. prin acordul părților;
- e. în ipoteza în care evenimente cu totul deosebite legate de ocrotirea interesului public impun eliberarea zonei ocupate.

Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului protocol, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea ar urma să-și producă efectele.

VI. FORȚĂ MAJORĂ

Niciuna dintre părțile nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului PROTOCOL, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 1 (una zi), producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Dacă în termen de 5 (zile) de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

VII. NOTIFICĂRI

În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului protocol. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Dacă confirmarea se trimite prin email sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului PROTOCOL sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate, pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești.

**DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI**

ASOCIAȚIA ASPIRE TO CHANGE

**GRUPUL DE INIȚIATIVĂ CIVICĂ SPAȚII
VERZI SĂNĂTOASE**

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

ANEXĂ PROTOCOL
NR./.....

I. Parametrii amenajării:

La acest protocol sunt anexate piese desenate ce includ:

- Încadrarea în teritoriu
- Amprentele spațiilor verzi vizate, precum și imaginea de pe geoportalul ANCPI din care reiese numărul cadastral al zonei de care aparțin aceste spații verzi aflate domeniul public. Numărul cărții funciare este 282670.
- Poze și planuri de detaliere a zonelor cu suprafețele pe care vor fi amplasate elementele de suprastructură ușoară și pe care vor fi plantați arbuștii.
- Schițe de atmosferă care să sugereze intenția intervenției.

II. Colț parc - Str Panciu nr. 44 la intersecție cu Str. Șaradei

2.1 Situația existentă:

Colț parc - Str Panciu nr. 44 la intersecție cu Str. Șaradei în suprafață totală cadastrată de cca 150 m² plus+ alveolă adiacentă de cca. 160 m²; Procentul de material dendrologic este în prezent predominant ocupat de arbori maturi de talie medie și mare plus un gard viu din specia *Ligustrum ovalifolium*. Acesta dublează gardul împrejuiitor din metal, însă este discontinuu.

Covorul vegetal este aproape inexistent în această zonă, din cauza înșoririi parțiale, coroborate cu tunderi frecvente ale vegetației spontane și strângerea constantă a frunzelor. Acest lucru dăunează sănătății locuitorilor și biodiversității pe termen lung.



Poze de pe teren

2.2 Situația propusă:

O serie de intervenții minimale ce se vor desfășura împreună cu comunitatea din zonă. Amenajarea va include:

1. Amplasare temporară a elementelor de suprastructură din lemn, fără fundație:

- punct temporar educativ, pentru compostare a materialului vegetal
- țarc de 1 mc pentru frunzele uscate strânse din zonă de echipele de muncitori, ca material educativ pentru comunitatea locală
- loc de ședere din paleți de lemn, amplasat pe o structură de beton nefuncțională.

2. Plantarea a 10 exemplare de arbuști pentru a dubla gardul viu existent. Speciile alese sunt de umbră și semiumbră:

Corn (*Cornus* spp.), iasomie (*Philadelphus coronarius*), liliac (*Syringa vulgaris*), călin (*Viburnum opulus*), măceș (*Rosa canina*), păducel (*Crataegus monogyna*), mahonia (*Mahonia aquifolium*), voiniceriu (*Euonymus* spp.), lemn câinesc (*Ligustrum* spp.).

III. Alveole verzi Bulevardul Bucureștii Noi nr. 70, în suprafață totală cadastrată de cca 510 m²

3.1 Situația existentă:

Alveole cu peluze formate predominant dintr-un mix de gazon, trifoi și alte specii spontane. Materialul dendrologic este în prezent predominant ocupat de arbori maturi de talie medie și mare, existând și câteva exemplare izolate de arbuști (*Rosa* spp.) de talie medie.



poze de pe teren

3.2 Situația propusă

O serie de intervenții minimale ce se vor desfășura împreună cu comunitatea din zonă. Amenajarea va include:

1. Plantarea a 40 buc arbuști foioși talie medie și mică. Speciile alese sunt de soare și semiumbră: corn (*Cornus* spp.), iasomie (*Philadelphus coronarius*), liliac (*Syringa vulgaris*), lavandă (*Lavandula angustifolia*), scumpie (*Cotinus coggygria*), mahonia (*Mahonia aquifolium*), voiniceriu (*Euonymus* spp.), iarbă albastră (*Festuca glauca*), liliac de vară (*Buddleja davidii*), iarbă de pampas (*Cortaderia selloana*), stuf chinezesc (*Miscanthus sinensis*).

2. Cca. 30% (240 mp) din suprafața de peluză va fi înșămânțată ca pajiște, folosindu-se un amestec de semințe de flori anuale și perene, din următoarele specii:

- neghină (*Agrostemma githago*), albăstrele (*Centaurea cyanus*), gălbenele (*Calendula officinalis*), floarea miresei (*Gypsophilla elegans*), mac (*Papaver rhoeas*), mărar (*Anethum graveolens*), lopătea (*Lunaria annua*), margarete (*Leucanthemum maximum*), nopticoasă (*Hesperis matronalis*), amarant (*Amaranthus* c.), hasmațuchi (*Anthriscus* c.), cocoșei de câmp (*Adonis aestivalis*), rochița rândunicii (*Convolvulus* t.), cimbrisor (*Thymus* s.), căldărușă (*Aquilegia* c.), floarea episcopului (*Ammi majus*), campanule (*Campanula medium*), negrilica de Damasc (*Nigella damascena*), nu-mă-uita (*Myosotis* a.), mușetel (*Matricaria chamomilla*), garoafa turcească (*Dianthus barbatus*), trifoi roșu (*Trifolium pratense*).

Toate amenajările descrise mai sus vor urma să fie înșămânțate și întreținute prin proiect, tot împreună cu comunitatea.

IV. Gestiunea va include intervenții minimale:

- minim 2 cosiri (de preferat manuale) a pajiștii pe durata contractului.
- păstrarea frunzelor căzute în spații ce vor fi special amenajate pentru acestea pe zonele vizate.

Sistemul automatizat de irigații existent va acoperi necesarul de udare. Pentru prima lună de la înșămânțare se recomandă 2 udări/noapte în sezonul cald și 1 udare/noapte primăvara și toamna. După aceea nu este nevoie de udări constante decât în perioadele secetoase. Sistemul automatizat de irigații necesită dotarea cu senzor de ploaie, pentru a evita funcționarea acestuia în zilele ploioase.

Gestiunea sistemului de irigat va rămâne în continuare în sarcina DIRECȚIEI DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE ȘI PROTECȚIA MEDIULUI SECTOR 1, aceasta având obligația de remediere a acestuia, în cazul constatării unor probleme de funcționare.

Spațiile verzi ce urmează a fi întreținute de către Asociația Aspire to Change și Grupul Civic "Spații Verzi Sănătoase" se află în Administrarea Consiliului Local Sector 1.

Gestiunea sistemului de irigat va rămâne în sarcina administratorului oficial, deoarece acesta a montat și gestionează echipamentul, iar grupul civic nu își poate asuma funcționarea acestuia. În plus, udarea plantelor este asumată de grup predominant cu sprijinul comunității, deoarece plantele respective nu au necesități hidrice ridicate, fiind nevoie să fie udate în mare parte în primele luni de la transplantare/însămânțare, udările putând fi rare apoi.

V. Considerente finale

Considerăm că intervenția din proiect este necesară pentru a exemplifica faptul că spațiile verzi, chiar și cele mici și medii de proximitate, pot fi îngrijite într-un mod prietenos cu natura, care poate aduce beneficii locuitorilor: sănătate, biodiversitate, calitate mai bună a aerului, solului și plantelor, economisirea bugetului local și plăcerea de a fi în mijlocul naturii.

**DIRECȚIA DE UTILITĂȚI PUBLICE, SALUBRIZARE
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI**

ASOCIAȚIA ASPIRE TO CHANGE

**GRUPUL DE INIȚIATIVĂ CIVICĂ SPAȚII
VERZI SĂNĂTOASE**

ANEXĂ LA PROTOCOL DE COLABORARE

Nr.din

I. Parametrii amenajării:

La acest protocol sunt anexate în pdf și piese desenate ce includ:

- Încadrarea în teritoriu
- Amprentele spațiilor verzi vizate, precum și imaginea de pe geoportalul ANCPI din care reiese numărul cadastral al zonei de care aparțin aceste spații verzi aflate domeniul public. Numărul cărții funciare este 282670.
- Poze și planuri de detaliere a zonelor cu suprafețele pe care vor fi amplasate elementele de suprastructură ușoară și pe care vor fi plantați arbuștii.
- Schițe de atmosferă care să sugereze intenția intervenției.

II. Colț parc - Str Panciu nr. 44 la intersecție cu Str. Șaradei

2.1 Situația existentă:

Colț parc - Str Panciu nr. 44 la intersecție cu Str. Șaradei în suprafață totală cadastrată de cca 150 m² plus + alveolă adiacentă de cca. 160 m²; Procentul de material dendrologic este în prezent predominant ocupat de arbori maturi de talie medie și mare plus un gard viu din specia *Ligustrum ovalifolium*. Acesta dublează gardul împrejuiitor din metal, însă este discontinuu.

Covorul vegetal este aproape inexistent în această zonă, din cauza înșoririi parțiale, coroborate cu tunderi frecvente ale vegetației spontane și strângerea constantă a frunzelor. Acest lucru dăunează sănătății locuitorilor și biodiversității pe termen lung.



Poze de pe teren:



2.2 Situația propusă:

O serie de intervenții minimale ce se vor desfășura împreună cu comunitatea din zonă. Amenajarea va include:

1. Amplasare temporară a elementelor de suprastructură din lemn, fără fundație:

- punct temporar educativ, pentru compostare a materialului vegetal
- țarc de 1 mc pentru frunzele uscate strânse din zonă de echipele de muncitori, ca material educativ pentru comunitatea locală
- loc de ședere din paleți de lemn, amplasat pe o structură de beton nefuncțională.

1. Plantarea a 10 exemplare de arbuști pentru a dubla gardul viu existent. Speciile alese sunt de umbră și semiumbră:

Corn (*Cornus spp.*), iasomie (*Philadelphus coronarius*), liliac (*Syringa vulgaris*), călin (*Viburnum opulus*), măceș (*Rosa canina*), păducel (*Crataegus monogyna*), mahonia (*Mahonia aquifolium*), voiniceriu (*Euonymus spp.*), lemn câinesc (*Ligustrum spp.*).

III. Alveole verzi Bulevardul Bucureștii Noi nr. 70, în suprafață totală cadastrată de cca 510 m².

3.1 Situația existentă:

Alveole cu peluze formate predominant dintr-un mix de gazon, trifoi și alte specii spontane de lumină. Materialul dendrologic este în prezent predominant ocupat de arbori maturi de talie medie și mare, existând și câteva exemplare izolate de arbuști (*Rosa spp.*) de talie medie.



Poze de pe teren:



3.2 Situația propusă

O serie de intervenții minimale ce se vor desfășura împreună cu comunitatea din zonă. Amenajarea va include:

1. Plantarea a 40 buc arbuști foioși talie medie și mică. Speciile alese sunt de soare și semiumbră:

corn (*Cornus spp.*), iasomie (*Philadelphus coronarius*), liliac (*Syringa vulgaris*), lavandă (*Lavandula angustifolia*), scumpie (*Cotinus coggygria*), mahonia (*Mahonia aquifolium*), voiniceriu (*Euonymus spp.*), iarbă albastră (*Festuca glauca*), liliac de vară (*Buddleja davidii*), iarbă de pampas (*Cortaderia selloana*), stuf chinezesc (*Miscanthus sinensis*).

2. Cca. 30% (240 mp) din suprafața de peluză va fi însemăntată ca **pajiște, folosindu-se un amestec de semințe de flori anuale și perene**, din următoarele specii:

neghină (*Agrostemma githago*), albăstrele (*Centaurea cyanus*), gălbenele (*Calendula officinalis*), floarea miresei (*Gypsophilla elegans*), mac (*Papaver rhoeas*), mărar (*Anethum graveolens*), lopătea (*Lunaria annua*), margarete (*Leucanthemum maximum*), nopticoasă (*Hesperis matronalis*), amarant (*Amaranthus c.*), hasmațuchi (*Anthriscus c.*), cocoșei de câmp (*Adonis aestivalis*), rochița rândunicii (*Convolvulus t.*), cimbrisor (*Thymus s.*), căldărușă (*Aquilegia c.*), floarea episcopului (*Ammi majus*), campanule (*Campanula medium*), negrilica de Damasc (*Nigella damascena*), nu-mă-uita (*Myosotis a.*), mușetel (*Matricaria chamomilla*), garoafa turcească (*Dianthus barbatus*), trifoi roșu (*Trifolium pratense*)

Toate amenajările descrise mai sus vor urma să fie însemăntate și întreținute prin proiect, tot împreună cu comunitatea.

2. Gestiunea va include intervenții minimale:

minim 2 cosiri (de preferat manuale) a pajiștii pe durata contractului.

păstrarea frunzelor căzute în spații ce vor fi special amenajate pentru acestea pe zonele vizate.

Sistemul automatizat de irigații existent va acoperi necesarul de udare. Pentru prima lună de la însămânțare se recomandă 2 udări/noapte în sezonul cald și 1 udare/noapte primăvara și toamna. După aceea nu este nevoie de udări constante decât în perioadele secetoase. Sistemul automatizat de irigații necesită dotarea cu senzor de ploaie, pentru a evita funcționarea acestuia în zilele ploioase.

Gestiunea sistemului de irigat va rămâne în continuare în sarcina primăriei, aceasta având obligația de remediere a acestuia, în cazul constatării unor probleme de funcționare.

Spațiile verzi ce urmează a fi întreținute de către Asociația Aspire to Change și Grupul Civic Spații Verzi Sănătoase se află în Administrarea Consiliului Local Sector 1.

Gestiunea sistemului de irigat va rămâne în sarcina administratorului oficial, deoarece acesta a montat și gestionează echipamentul, iar grupul civic nu își poate asuma funcționarea acestuia. În plus, udarea plantelor este asumată de grup predominant cu sprijinul comunității, deoarece plantele respective nu au necesități hidrice ridicate, fiind nevoie să fie udate în mare parte în primele luni de la transplantare/însămânțare, udările putând fi rărite apoi.

IV. Considerente finale

Considerăm că intervenția din proiect este necesară pentru a exemplifica faptul că spațiile verzi, chiar și cele mici și medii de proximitate, pot fi îngrijite într-un mod prietenos cu natura, care poate aduce beneficii locuitorilor: sănătate, biodiversitate, calitate mai bună a aerului, solului și plantelor, economisirea bugetului local și plăcerea de a fi în mijlocul naturii.