



HOTĂRÂREA NR. 24

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, a unor suprafețe de teren situate în sat Simila, intravilan, Tarla 32, Parcela 458, Parcela 455/1, Parcela 457/1, comuna Zorleni, județul Vaslui

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui întrunit în ședința ordinară din data de 30 aprilie 2025;

Având în vedere:

Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren în suprafață de 2437 m.p., categoria de folosință - drum de exploatare (DE), situat în tarlăua 32, parcela 455/1, intravilan sat Simila, a unui teren în suprafață de 5809 m.p., categoria de folosință - drum de exploatare (DE), situat în tarlăua 32, parcela 458, intravilan sat Simila și a unui teren în suprafață de 12679 m.p., categoria de folosință - arabil, situat în tarlăua 32, parcela 457/1, intravilan sat Simila, comuna Zorleni, inițiat de Primarul comunei Zorleni, înregistrat la nr. 5777 / 22.04.2025;

Raportul compartimentului de resort – Cadastru – la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren în suprafață de 2437 m.p., categoria de folosință - drum de exploatare (DE), situat în tarlăua 32, parcela 455/1, intravilan sat Simila, a unui teren în suprafață de 5809 m.p., categoria de folosință - drum de exploatare (DE), situat în tarlăua 32, parcela 458, intravilan sat Simila și a unui teren în suprafață de 12679 m.p., categoria de folosință - arabil, situat în tarlăua 32, parcela 457/1, intravilan sat Simila, înregistrat la nr. 5788 / 22.04.2025 și Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Zorleni, județul Vaslui, înregistrat cu nr. 5773 din 22.04.2025;

În conformitate cu prevederile :

- art. 41 alin.(5¹), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- ORDIN nr.600 din 08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele cadastrale și carte funciară ;
- art.888 din Legea 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.286, alin.(4), art.289 și art.290 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin. (14), art.139 alin.(1), alin.(2), lit.g), coroborat cu art.5, lit.cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Zorleni, județul Vaslui, a unui teren în suprafață de 2437 m.p., categoria de folosință - drum de exploatare (DE), situat în tarlăua 32, parcela 455/1, intravilan sat Simila, a unui teren în suprafață de 5809 m.p., categoria de folosință - drum de exploatare (DE), situat în tarlăua 32, parcela 458, intravilan sat Simila și a unui teren în suprafață de 12679 m.p., categoria de folosință - arabil, situat în tarlăua 32, parcela 457/1, intravilan sat Simila, identificate potrivit Anexei nr. 1, Anexei nr. 2 și Anexei nr. 3 care constituie

Planuri de amplasament și delimitare a bunurilor imobile, întocmite de ing. Rîmboi Laurențiu-Vicențiu, persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă solicitarea către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate în favoarea comunei Zorleni, ca bunuri imobile aparținând Domeniului public al comunei Zorleni, județul Vaslui, categoriile de folosință "drum de exploatare" și "arabil", asupra imobilelor prevăzute la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Primarul comunei Zorleni, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului - județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet: www.zorleni.ro.

Zorleni, 30.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

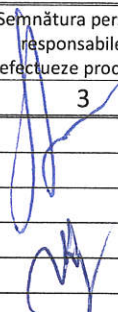
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
ROȘCA VASILE

STOICA LUCIAN - PETRE



PREZENTA HOTĂRÂRE
A FOST ADOPTATĂ CU UN NUMĂR DE
..... VOTURI „PENTRU”
NUMĂR CONSILIERI ÎN FUNCȚIE
NUMĂR CONSILIERI PREZENȚI

[Handwritten signature]

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 24/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30/04/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	09.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	09.05.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	09.05.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	09.05.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	09.05.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al ... prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

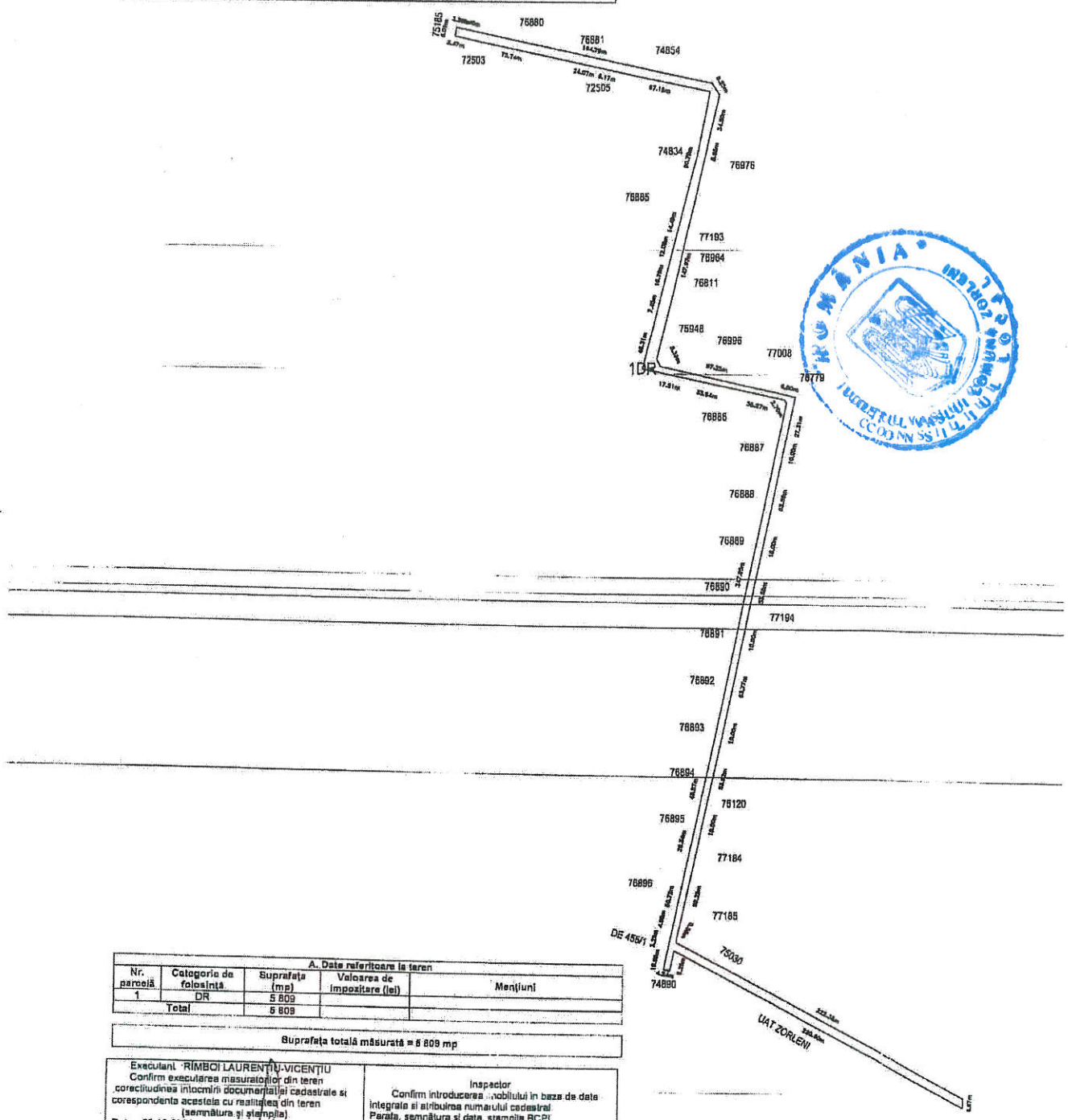
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

ANEXA NR. 1
LA PROIECT HCL ZORLENI
NR. 24 / 24.04.2025

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000 ANEXA la HCL

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	5 809 mp	T 32: P 468, sat 61 mila, com. Zorleni, jud. Vaslui.
Cartea funciară nr.	UAT	ZORLENI



Nr. parcelă	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren			Mențiuni
		Suprafața (mp)	Valoarea de înregistrare (lei)		
1	DR	5 809			
Total		5 809			

Suprafața totală măsurată = 5 809 mp

Executanți: RIMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU Confirm executarea măsurătorilor din teren corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren (semnătura și ștampila) Data: 23.12.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral Parala, semnătura și date, ștampila BCPI
---	---

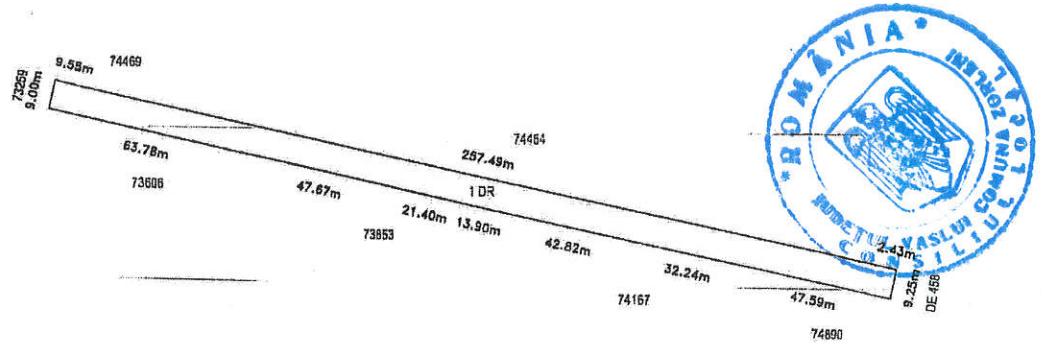
ANEXA NR. 2 LA PROIECT HCL ZORLENI NR. 24/24.04.2025

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 2000

ANEXAla HCL

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	2 437 mp	T 32; P 455/1, sat Simila, com. Zorleni jud Vaslui
Cartea funciară nr.		UAT
		ZORLENI

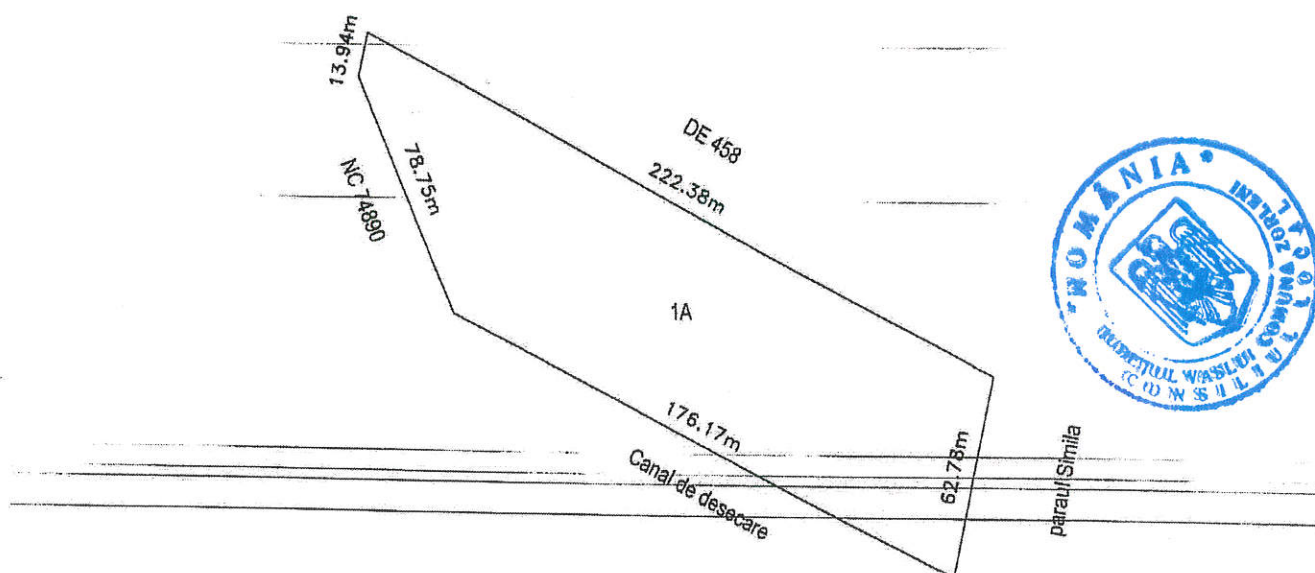


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1	DR	2 437		
Total		2 437		

Suprafața totală măsurată = 2 437 mp

Executant : RÎMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU Confirm executarea măsurătorilor din teren ,corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren (semnătura și ștampila) Data: 23.12.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Parafa, semnătura și data, ștampila BCPI
--	---

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	12 679 mp	T 32; P 457/1, sat Simila, com. Zorleni jud Vaslui
Cartea funciară nr.		UAT
		ZORLENI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni
1	A	12 679		
Total		12 679		

Suprafața totală măsurată = 12 679 mp

Executant : RÎMBOI LAURENȚIU-VICENȚIU Confirm executarea măsurătorilor din teren ,corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren (semnătura și ștampila) Data: 23.12.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, semnătura și data, ștampila BCPI
--	---