

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA ZORLENI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE NR. 28

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza P.Th. pentru obiectivul de investiții: **"Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"**

Consiliul Local al comunei Zorleni, județul Vaslui, întrunit în ședința ordinară din data de 30 aprilie 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza P.Th. pentru obiectivul de investiții: **"Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"** înregistrat la nr. 5782/22.04.2025, inițiat de primarul comunei Zorleni, Raportul compartimentului de resort înregistrat la nr. 5792/22.04.2025 și Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

- Documentația tehnico-economică întocmită la faza P.Th. pentru obiectivul de investiții: **"Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"**;

- Devizul general actualizat la faza P.Th. pentru obiectivul de investiții **"Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"**;

- Contractul de proiectare nr. 13719/ 08.10.2024 încheiat cu **Asocierea SC LAFORSERVICE SRL – SC REAL TEHNIC CONSULT SRL**;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 30 din 01.04.2024 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție: **"Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"**.

În conformitate cu:

- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), litera b), alin. (4), litera d), art. 139, alin. (1) coroborat cu art 5, lit. ee) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați la faza P.Th. pentru obiectivul de investiție: **"Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general la faza P.Th. aferent obiectivului de investiție: **”Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui”** conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Consiliul Local al Comunei Zorleni își dă acordul cu privire la execuția obiectivului de investiții: **”Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui”** și finanțarea, pe toată durata de execuție a acestuia, din bugetul local al comunei Zorleni, județul Vaslui.

Art.4. Se aprobă valoarea totală actualizată a obiectivului de investiții: **”Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui” în cuantum de 1.460.674,30 (fără T.V.A), respectiv 1.736.706,24 (inclusiv T.V.A).**

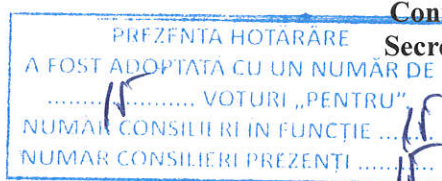
Art.5. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Zorleni, prin compartimentele din aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului-județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni, persoanelor și autorităților interesate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

Zorleni, 30 aprilie 2025

Președinte de ședință
STOICA Lucian Petre



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Zorleni
ROȘCA Vasile

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI NR. 28/30.04.2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii ¹⁾	30/04/2025	
Comunicarea către primarul comunei ²⁾	09/05/2025	
Comunicarea către prefectul județului ³⁾	09/05/2025	
Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	09/05/2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	09/05/2025	
Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	09/05/2025	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ: ¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; ²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; ³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...; ⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al; ⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; ⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”		

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
la obiectivul de investiții
„Suplimentare sursă de apă în localitatea Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui”

1. Amplasament : sat POPENI, Comuna ZORLENI, județul VASLUI ;
2. Titularul investiției : Comuna ZORLENI, județul VASLUI ;
3. Beneficiarul investiției : COMUNA ZORLENI, județul VASLUI ;
4. Proiectant : **SC REAL TEHNIC CONSULT SRL**
5. Capacitati (in unitati fizice)

Lungime rețea distribuție	216 ml
Foraj H 200m	1 bucată
Stație de pompare	1 bucată
Stație de clorinare	1 bucată
Castel de apă 100 mc	1 bucată



6. Indicatori valorici

Nr. Crt.	Categorie de cheltuială	Valoare (fără T.V.A.)	Valoare T.V.A.	Valoare (inclusiv T.V.A.)
1	Total general	1.460.674,30	276.031,94	1.736.706,24
2	din care C+M	715.871,77	136.015,64	851.887,41

Întocmit,
Consilier achiziții publice,
Chitariu Dana

OBIECTIV: "SUPLEMENTARE SURSĂ DE APĂ ÎN LOCALITATEA POPENI, COMUNA ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI "

Beneficiar: U.A.T. COMUNA ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI

Proiectant: S.C. REAL TEHNIC CONSULT S.R.L.

Executant: S.C. LAFORSERVICE S.R.L.

DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

"SUPLEMENTARE SURSĂ DE APĂ ÎN LOCALITATEA POPENI, COMUNA ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI "



Anexa nr. 7				
Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	55,440.00	10,533.60	65,973.60
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 1		55,440.00	10,533.60	65,973.60
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu energie electrică	13,860.00	2,633.40	16,493.40
2.2	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.3	Canalizare	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 2		13,860.00	2,633.40	16,493.40
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34,000.00	6,460.00	40,460.00
	3.1.1. Studii de teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.7	Consultanță	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.7.2. Auditul financiar	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la fațete incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fațete incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 3		216,000.00	41,040.00	257,040.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	616,542.39	117,143.05	733,685.44
4.1.1	Construcții și instalații	616,542.39	117,143.05	733,685.44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20,549.38	3,904.38	24,453.76
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	211,000.00	40,090.00	251,090.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 4		848,091.77	161,137.44	1,009,229.21
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	34,480.00	6,551.20	41,031.20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9,480.00	1,801.20	11,281.20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,084.59	1,559.90	17,644.49
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,579.36	0.00	3,579.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	715.87	0.00	715.87
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,579.36	0.00	3,579.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire/desființare	8,210.00	1,559.90	9,769.90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 5		70,564.59	11,911.10	82,475.69
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	256,717.94	48,776.41	305,494.35
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL capitol 7		256,717.94	48,776.41	305,494.35
TOTAL GENERAL		1,460,674.30	276,031.94	1,736,706.24
din care: C + M (1.2.+1.3.+1.4.+2.+4.1.+4.2.+5.1.1.)		715,871.77	136,015.64	851,887.41

Data
17.12.2024

Beneficiar/Investitor
U.A.T. COMUNA ZORLENI, JUDEȚUL VASLUI

Proiectant:
S.C. REAL TEHNIC CONSULT S.R.L.

