

HOTĂRÂREA

nr. 13 din 19.02.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PTH și a cheltuielilor proiectului pentru obiectivul de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași” aprobat pentru finanțare prin Fondul pentru Modernizare în cadrul Ministerului Energiei

Consiliul local al Comunei Valea Lupului, județul Iași, întrunit în ședința extraordinară din data de 19.02.2025

Având în vedere:

Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 3672/17.02.2025, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Raportul Compartimentului achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 3673/17.02.2025, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

Ținând cont de:

Art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

Art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 129 alin (2) lit. b), d) și e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului Nr. 1431 din 01.11.2023 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului- Condiții Specifice de accesare a Fondului pentru modernizare - Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice;

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu:

Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Documentația tehnico-economică faza PTH pentru obiectivul de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”;

Devizul general actualizat la faza PTH; Anexa 7- Bugetul proiectului;

Contractul de finanțare nr. 109 din 07.06.2024 pentru obiectul de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”;

Contractul de proiectare nr. 28 din 04.04.2023 pentru obiectivul de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”;

HCL nr. 187/23.11.2023 privind aprobarea proiectului „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”;

HCL nr. 122/31.07.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza PTH;

Actul adițional nr. 1 la Contractul de finanțare nr. 109/07.06.2024.

În temeiul art. 196 alin. 1 lit „a” din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, județul Iași adoptă prezenta hotărâre.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați la faza PTH pentru obiectivul de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrată din prezenta Hotărâre;

Art. 2. Se aprobă devizul general actualizat la faza PTH aferent obiectivului de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3. Se aprobă Anexa 7 - Bugetul proiectului actualizat aferent obiectivului de investiții „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Valea Lupului, județul Iași.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.

Președinte de ședință,
Iulian Mihăilă



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Ela Potochină

HCL nr. 13 /19.02.2025

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotriva	-
Abțineri	-

Anexa nr. 1 la HCL Nr. 13 din. 19.02.2025

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la faza PTH pentru
proiectul: „Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum
propriu, în comuna Valea Lupului, județul Iași”**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Indicatorii economici:

Nr. crt.	Categorie de cheltuială	Valoare totală (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	Total general	1,940,984.90	366,671.50	2,307,656.40
2	din care C+M	975,083.23	185,265.81	1,160,349.04
3	Total valoare eligibilă	1.094.588,00	205.856,09	1.300.444,09
4	Total valoare neeligibilă	846.396,90	160.815,41	1.007.212,31

Capacități (indicatori tehnici):

Nr. crt.	Denumire Indicatori	Unitate de măsură	Valoare
1	Numărul de panouri fotovoltaice care urmează a fi instalate prin proiect	Buc	500
2	Numărul de invertoare ce urmează a fi instalate prin proiect	Buc	4
3	Puterea instalată totală a instalației de producere a energiei electrice	kWp	205
4	Capacitate totala invertoare	200	kW

Președinte de ședință,
Iulian Mihăilă



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Agnes Eka Potochină

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 13 din 19.02.2025



Proiectant:	SC RED SOCKET SRL
Beneficiar:	Comuna Valea Lupului, Județul Iași
Obiectiv:	Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Valea Lupului, Județul Iași

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații de suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	43,000.00	8,170.00	51,170.00
3.5.1	Termă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	119,000.00	22,610.00	141,610.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	112,000.00	21,280.00	133,280.00
3.7.2	Auditul financiar	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8	Asistență tehnică	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 3		246,000.00	46,740.00	292,740.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	528,083.23	100,335.81	628,419.04
4.1.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	188,083.23	35,735.81	223,819.04
4.1.2	Cheltuieli de racordare conform ATR	340,000.00	64,600.00	404,600.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	447,000.00	84,930.00	531,930.00
4.2.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	447,000.00	84,930.00	531,930.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	680,504.29	129,295.82	809,800.11
4.3.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	680,504.29	129,295.82	809,800.11
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,655,587.52	314,561.63	1,970,149.15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,134.90	0.00	11,134.90
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,379.50	0.00	4,379.50
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	875.90	0.00	875.90
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,379.50	0.00	4,379.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizații de construire/definiție	1,500.00	0.00	1,500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5		36,134.90	4,750.00	40,884.90
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,262.48	619.87	3,882.35
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		3,262.48	619.87	3,882.35
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,940,984.90	366,671.50	2,307,656.40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		975,083.23	185,265.81	1,160,349.04

Proiectant:	SC RED SOCKET SRL
Beneficiar:	Comuna Valea Lupului, județul Iași
Obiectiv: Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Valea Lupului, județul Iași	

DEVIZ NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		21,000.00	3,990.00	24,990.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	87,445.71	16,614.68	104,060.39
4.1.1	1 Centrala fotovoltaică	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Cheltuieli de racordare conform ATR	87,445.71	16,614.68	104,060.39
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	57,446.90	10,914.91	68,361.81
4.2.1	1 Centrala fotovoltaică	57,446.90	10,914.91	68,361.81
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	680,504.29	129,295.82	809,800.11
4.3.1	1 Centrala fotovoltaică	680,504.29	129,295.82	809,800.11
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		825,396.90	156,825.41	982,222.31
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		846,396.90	160,815.41	1,007,212.31
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		144,892.61	27,529.60	172,422.21

Proiectant

SC RED SOCKET SRL



Octombrie

2024

Beneficiar,

Comuna Valea Lupului, județul Iași

Florin-Liviu
Dulgheru

Digitally signed by
Florin-Liviu Dulgheru
Date: 2024.11.07
14:27:51 +02'00'

Proiectant:	SC RED SOCKET SRL
Beneficiar:	Comuna Valea Lupului, județul Iași
Obiectiv:	Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Valea Lupului, județul Iași

DEVIZ ELIGIBIL
al obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.1.1. Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	43,000.00	8,170.00	51,170.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	98,000.00	18,620.00	116,620.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	91,000.00	17,290.00	108,290.00
	3.7.2. Auditul financiar	7,000.00	1,330.00	8,330.00

3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	27,000.00	5,130.00	32,130.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1,000.00	190.00	1,190.00
	Total capitol 3	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază	225,000.00	42,750.00	267,750.00
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	440,637.52	83,721.13	524,358.65
4.1.2	Cheltuieli de racordare conform ATR	188,083.23	35,735.81	223,819.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	252,554.29	47,985.32	300,539.61
4.2.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	389,553.10	74,015.09	463,568.19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	389,553.10	74,015.09	463,568.19
4.3.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 4	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli	830,190.62	157,736.22	987,926.84
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	11,134.90	0.00	11,134.90
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,379.50	0.00	4,379.50
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	875.90	0.00	875.90
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4,379.50	0.00	4,379.50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,500.00	0.00	1,500.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 5	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	36,134.90	4,750.00	40,884.90
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,262.48	619.87	3,882.35
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	3,262.48	619.87	3,882.35
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,094,588.00	205,856.09	1,300,444.09
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	830,190.62	157,736.22	987,926.84

Proiectant

SC RED SOCKET SRL

Octombrie

2024

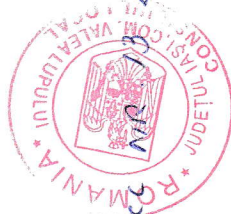
Beneficiar,

Comuna Valea Lupului, județul Iași



Florin-
Liviu
Dulgheru

Digitally signed
by Florin-Liviu
Dulgheru
Date: 2024.11.07
14:28:06 +02'00'



Anexa 7 la Ghidul Solicitantului

Obiectiv: Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie, pentru consum propriu în Comuna Valea Lupului, Județul Iași

BUGETUL PROIECTULUI ACTUALIZARE

Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală a investiției:			Valoarea totală eligibilă a cheltuielii ⁽¹⁾ :			Valoarea grantului solicitat:			Contribuția proprie la:		
		fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	fără TVA	TVA	cu TVA	Valoarea eligibilă a cheltuielii	Valoarea neeligibilă a cheltuielii	TVA
0	1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6	8	9	10=8+9	11=5-8	12=2-5	13=3-9
1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului												
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitol 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total capitol 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică												
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00	12,000.00	2,280.00	14,280.00	12,000.00	2,280.00	14,280.00	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00	12,000.00	2,280.00	14,280.00	12,000.00	2,280.00	14,280.00	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	-	-	-
3.5	Proiectare	43,000.00	8,170.00	51,170.00	43,000.00	8,170.00	51,170.00	43,000.00	8,170.00	51,170.00	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00	18,000.00	3,420.00	21,420.00	18,000.00	3,420.00	21,420.00	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	23,000.00	4,370.00	27,370.00	23,000.00	4,370.00	27,370.00	23,000.00	4,370.00	27,370.00	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziții	30,000.00	5,700.00	35,700.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00	30,000.00	5,700.00	35,700.00	-	-	-
3.7	Consultanță	119,000.00	22,610.00	141,610.00	98,000.00	18,620.00	116,620.00	98,000.00	18,620.00	116,620.00	-	-	3,990.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	112,000.00	21,280.00	133,280.00	91,000.00	17,290.00	108,290.00	91,000.00	17,290.00	108,290.00	-	-	3,990.00
	3.7.2. Auditul financiar	7,000.00	1,330.00	8,330.00	7,000.00	1,330.00	8,330.00	7,000.00	1,330.00	8,330.00	-	-	-

3.8	Asistență tehnică	27,000.00	5,130.00	32,130.00	27,000.00	5,130.00	32,130.00	5,130.00	32,130.00	-	-	-	-
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților	2,000.00	380.00	2,380.00	2,000.00	380.00	2,380.00	380.00	2,380.00	-	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00	1,000.00	190.00	1,190.00	190.00	1,190.00	-	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00	1,000.00	190.00	1,190.00	190.00	1,190.00	-	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	4,750.00	29,750.00	-	-	-	-
Total capitol 3		246,000.00	46,740.00	292,740.00	225,000.00	42,750.00	267,750.00	42,750.00	267,750.00	-	-	21,000.00	3,990.00
4	Cheltuieli pentru investiția de bază												
4.1	Construcții și instalații	528,083.23	100,335.81	628,419.04	440,637.52	83,721.13	524,358.65	440,637.52	83,721.13	524,358.65	-	87,445.71	16,614.68
4.1.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	188,083.23	35,735.81	223,819.04	188,083.23	35,735.81	223,819.04	188,083.23	35,735.81	223,819.04	-	-	-
4.1.2	Cheltuieli de recordare conform ATR	340,000.00	64,600.00	404,600.00	252,554.29	47,985.32	300,539.61	252,554.29	47,985.32	300,539.61	-	87,445.71	16,614.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	447,000.00	84,930.00	531,930.00	389,553.10	74,015.09	463,568.19	389,553.10	74,015.09	463,568.19	-	57,446.90	10,914.91
4.2.1	1 Centrala electrica fotovoltaica	447,000.00	84,930.00	531,930.00	389,553.10	74,015.09	463,568.19	389,553.10	74,015.09	463,568.19	-	57,446.90	10,914.91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	680,504.29	129,295.82	809,800.11	-	-	-	-	-	-	-	680,504.29	129,295.82
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 4		1,655,587.52	314,561.63	1,970,149.15	830,190.62	157,736.22	987,926.84	830,190.62	157,736.22	987,926.84	-	825,396.90	156,825.41
5	Alte cheltuieli												
5.1	Organizare de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	15,000.00	2,850.00	17,850.00	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,134.90	-	11,134.90	11,134.90	-	11,134.90	11,134.90	-	11,134.90	-	-	-
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,379.50	-	4,379.50	4,379.50	-	4,379.50	4,379.50	-	4,379.50	-	-	-
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	875.90	-	875.90	875.90	-	875.90	875.90	-	875.90	-	-	-
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,379.50	-	4,379.50	4,379.50	-	4,379.50	4,379.50	-	4,379.50	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizată de construire/definiție	1,500.00	-	1,500.00	1,500.00	-	1,500.00	1,500.00	-	1,500.00	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	-	-	-
Total capitol 5		36,134.90	4,750.00	40,884.90	36,134.90	4,750.00	40,884.90	36,134.90	4,750.00	40,884.90	-	-	-
6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste												
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3,262.48	619.87	3,882.35	3,262.48	619.87	3,882.35	3,262.48	619.87	3,882.35	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total capitol 6		3,262.48	619.87	3,882.35	3,262.48	619.87	3,882.35	3,262.48	619.87	3,882.35	-	-	-
TOTAL GENERAL		1,940,984.90	366,671.50	2,307,656.40	1,094,588.00	205,856.09	1,300,444.09	1,094,588.00	205,856.09	1,300,444.09	-	846,396.90	160,815.41
	Lei										-	170,116.35	32,322.11
	Euro	390,116.35	73,696.89	463,813.24	220,000.00	41,374.78	261,374.78	220,000.00	41,374.78	261,374.78	-		

(1) Valoarea totală eligibilă a cheltuielii reprezintă costurile de investiții reprezentate de cheltuielile eligibile prevăzute în Anexa 4 - *Categorii de cheltuieli indicative*

(2) Cursul InforEuro din luna anterioară deschiderii apelului de proiecte. 1 EURO = 4,9754 RON

Florin-
Liviu
Dulgheru

Digitally signed
by Florin-Liviu
Dulgheru

Date: 2024.11.07
14:26:06 +02'00'