

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISCANI

HOTARAREA NR. 55 din 28.05.2025

Privind: punerea la dispozitia Companiei de Utilități Publice Dunarea Braila, a terenului aferent investițiilor Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa si Apa Uzata din Judetul Braila in perioada 2014 – 2020, domeniul public al comunei Chiscani

Consiliul Local al Comunei Chiscani, judetul Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 28.05.2025;

Avand in vedere:

- Adresa nr.9769 din 05.05.2025 a Companiei de Utilități Publice Dunarea Braila, prin care se solicită punerea la dispozitia proiectului a unui teren din domeniul public, aferent investitiei pe amplasamentul propus în suprafață de 36 m.p.conform coordonatelor specificate in planșa atașată, pentru montarea unei stații de pompare ape uzate menajere la intersectia străzilor Ghiocelilor cu un alt drum.

- prevederile Art.3 alin.(1), alin.(2), Art.4 alin.(1) si alin.(2), ale Art.5 alin.(1), alin.(10) litera a), alin.(12), alin.(14), ale Art.8 alin.(1) si alin.(3) literele a) si b), din Legea nr.51/2006 – Legea serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Art.2 alin.(1) si alin.(2), ale Art.9, ale Art.10 alin.(1) literele a) si b), art.11 alin.(1), alin.(2) si alin.(4), ale Art.12 alin.(1) literele a), b) si c), ale Art.15 alin.(1) litera f) si ale Art.27 alin.(2) lit.a) din Legea nr.241/2006 – Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile alin.4) al Articolului 3 - Scopul, Principii Generale si Obiective ale prezentului Contract de Delegare – din Capitolul I – Delegarea – Titlul I - Dispozitii Generale privind Delegarea - din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Articolului 16 - Drepturile Delegatarului - alin.1) punctele 1, 2 si 3 si prevederile Articolului 17 - Obligatiile Delegatarului - alin.1) punctele 7, 8, 9, 13, 14 si 16 - din Capitolul III - Partile Contractante - Titlul I - Dispozitii Generale privind Delegarea - din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Articolului 17 – Definitia Drepturilor de Trecere ; Articolului 18 – Exercitarea Drepturilor de Trecere , Articolului 19 – Despagubirile pentru Prejudiciile provocate de Drepturile de Trecere, Articolului 20 – Folosinta Drumurilor Publice si Private – si Articolului 21 – Protectia Mediului – din Capitolul IV – Respectarea Dreptului de Trecere – din Dispozitii Speciale – Partea Comuna a Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Art.129 alin.(1), alin.(2) literele b), c) si d), alin.(3) litera d), alin.(4) literele e), f) si g), si alin.(7) litera n), ale Art.139 alin.(3) litera g), ale Art.197 alin.(4) din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Referatul de aprobare al primarului Comunei Chiscani ,precum și raportul comun de specialitate al compartimentelor de resort din aparatul de specialitate al primarului ,

- Rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Chiscani nr.1,2,3;

In temeiul prevederilor Articolului 17 - Obligatiile Delegatarului - alin.1) punctul 16 - din Capitolul III - Partile Contractante - Titlul I - Dispozitii Generale privind Delegarea - din Dispozitii Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii nr.670 din 10.09.2009, cu modificarile si completarile ulterioare, al prevederilor Art.139 alin.(3) litera g), coroborate cu prevederile Art.196 alin.(1) litera a) din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apa și Apa Uzată din Județul Braila în perioada 2014 – 2020, a suprafeței de teren de **46,00 m.p.** din suprafața totală de 7.225 m.p.(strada Ghiocailor), Nr.cad.88985, pe care se va realiza o stație de pompare apă uzată (SPAU), teren identificat, conform Plan de situație - Anexa - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Terenul pus la dispoziția Proiectului conform art. 1 din prezenta hotărâre, face parte din domeniul public al comunei și este disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect

(2) Punerea la dispoziție a terenului menționat la art.1, se acordă pe toată durata de existență a investiției.

Art.3.- Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art.350 alin.2) și art.351 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Predarea – primirea materială a bunului – teren, proprietate publică al comunei Chiscani, precizat în anexa nr.1, se va face la o dată stabilită de comun acord, în funcție de graficul de realizare al investiției.

Art.5. Prezenta Hotărâre, va fi adusă la cunoștința publică și comunicată, în condițiile legii, prin grija secretarului general al Comunei Chiscani și dusă la îndeplinire prin grija Primarului Comunei Chiscani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POSPAI LIVIU – IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ENACHE MARCELA