

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MOTOȘENI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTOȘENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău” ca urmare a
semnării contractului nr. 1393/23.04.2025 de execuție a lucrărilor suplimentare

Consiliul Local al Comunei Motoșeni, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară, astăzi 29.05.2025;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 1791/21.05.2025 elaborat de Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău”*;
- Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 1792 din 21.05.2025, înaintat de Primarul Comunei Motoșeni
- Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate nr.1898/28.05.2025;
- **Contractul de execuție a lucrărilor suplimentare nr. 1393/23.04.2025** pentru obiectul de investiții *“Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău”*;
- art. 15, alin (2), art. 120, alin (1) și art. 121, alin (1) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7, alin (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordinul nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local;
- **Contractul de finanțare nr. 7125/19.01.2023 (597/16.02.2023)** încheiat în cadrul **Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția I.3. – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale**;
- Ordinul nr. 999/2022 privind aprobarea Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10/I3, PNRR/2022/C10/I1.3, componenta 10 – Fondul local, Investiția I.3. – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), ale art. 139, alin. (3), ale art. 196, alin. (1), lit. a, ale art. 243, alin. (1), lit. a din cadrul Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *“Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău”*, potrivit **Anexei nr. 1 - PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI, actualizată**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului de investiții *“Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău”*, în cuantum de **2.696.917,57 lei (inclusiv TVA)**, conform **Anexei nr. 2 – DEVIZE GENERALE TOTALIZATOARE, actualizată**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din care:

- valoarea totală eligibilă este de **1.268.171,19 lei (inclusiv TVA)**;
- valoarea totală neeligibilă este de **1.428.746,38 lei (inclusiv TVA)**.

Art. 3 – Consiliul Local al Comunei Motoșeni își dă acordul cu privire la asigurarea și susținerea **cheltuielilor neeligibile** aferente obiectivului de investiție.

Art. 4 – Secretarul general al unității administrativ teritoriale va asigura aducerea la cunoștința tuturor persoanelor interesate a prevederilor prezentei hotărâri și o va comunica Instituției Prefectului – Județul Bacău.

Hotărârea a fost adoptată cu voturi 13 „pentru”, — „împotrivă”, — „abțineri”, fiind prezenți ...13... consilieri locali din cei 13 care alcătuiesc consiliul local .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
CONSILIER, BATRINU DORINEL**



Nr 24

Din 29.05.2025

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL ,
SAUTA LIVIU**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA MOTOȘENI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOTOȘENI

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA NR. 24 DIN 29.05.2025
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
“Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău” ca urmare a
semnării contractului nr. 1393/23.04.2025 de execuție a lucrărilor suplimentare

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

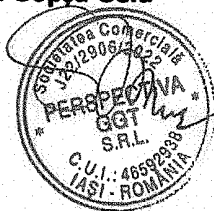
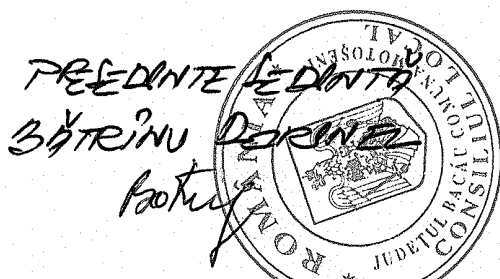
- indicatori tehnici:

Denumire indicator propus	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² /an)	188,29	82,65	56,10%
Consum de energie primară totală (kWh/m ² /an)	549,92	270,61	50,79%
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² /an)	0,00	28,46	-
Nivelul anual estimate al gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO ₂ /m ² /an)	62,75	28,74	54,19%
Suprafața desfășurată renovată/reabilitată energetic în mp	0,00	492,72	-

- indicatori economici:

Denumire indicator propus	Valoare
valoare eligibilă (inclusiv TVA)	1.268.171,19 lei
valoare neeligibilă (inclusiv TVA)	1.428.746,38 lei
valoare totală (inclusiv TVA)	2.696.917,57 lei
din care C+M	2.151.773,79 lei

Proiectant,
S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



SECRETAR GENERAL
SĂUȚĂ LIVIU

Obiectiv: REABILITARE CLUB CU LIPICI DIN SAT FANTANELE, COMUNA MOTOSENI, JUDETUL BACAU
Beneficiar: UAT COMUNA MOTOSENI
Proiectant: SC PERSPECTIVA GGT SRL

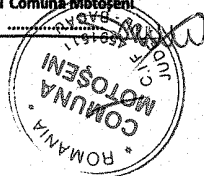
ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 31... DIN 29.05.2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău" ca urmare a semnării contractului nr. 1393/23.04.2025 de execuție a lucrărilor suplimentare

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - TOTALIZATOR (ELIGIBIL + NEELIGIBIL) - SCENARIU 1 INTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
cr.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8,600.00	1,634.00	10,234.00
3.5	Proiectare:	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	63,613.00	12,086.47	75,699.47
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	63,613.00	12,086.47	75,699.47
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 3		287,713.00	53,715.47	341,428.47

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,763,050.14	334,979.52	2,098,029.66
	Obiect 1 - Măsură de creștere a eficienței energetice - eligibil+neeligibil	1,370,120.39	260,322.87	1,630,443.26
	Obiect 1 - Lucrări neeligibile	392,929.75	74,656.65	467,586.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,436.99	3,123.03	19,560.02
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	138,715.00	26,355.85	165,070.85
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,918,202.13	364,458.40	2,282,660.53
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	28,726.14	5,457.97	34,184.11
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28,726.14	5,457.97	34,184.11
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20,794.46	0.00	20,794.46
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,041.07	0.00	9,041.07
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,808.21	0.00	1,808.21
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,041.07	0.00	9,041.07
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	904.11	0.00	904.11
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		64,520.60	8,307.97	72,828.57
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,270,435.73	426,481.84	2,696,917.57
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,808,213.27	343,560.52	2,151,773.79

Data:
23.04.2025
Beneficiar/Investitor
UAT Comuna Motoșeni



Întocmit,
S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L.



Obiectiv: REABILITARE CLUB CU LIPICI DIN SAT FANTANELE, COMUNA MOTOSANI, JUDETUL BACAU

Beneficiar: UAT COMUNA MOTOSANI

Proiectant: SC PERSPECTIVA GGT SRL

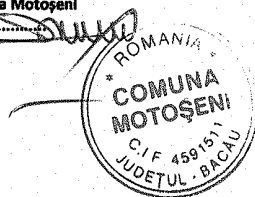
ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 24 DIN 29.05.2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău" ca urmare a semnării contractului nr. 1393/23.04.2025 de execuție a lucrărilor suplimentare

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ELIGIBIL - SCENARIU 1 INTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
Art.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studiul de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8,600.00	1,634.00	10,234.00
3.5	Proiectare:	140,000.00	26,600.00	166,600.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
TOTAL CAPITOL 3		197,600.00	36,594.00	234,194.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	686,638.23	130,461.26	817,099.49
	Obiect 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice - eligibil	686,638.23	130,461.26	817,099.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	16,436.99	3,123.03	19,560.02
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	130,015.00	24,702.85	154,717.85
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		833,090.22	158,287.14	991,377.36
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	28,726.14	5,457.97	34,184.11
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28,726.14	5,457.97	34,184.11
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,415.72	0.00	8,415.72
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,659.01	0.00	3,659.01
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	731.80	0.00	731.80
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,659.01	0.00	3,659.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	365.90	0.00	365.90
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		37,141.86	5,457.97	42,599.83
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,067,832.08	200,339.11	1,268,171.19
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		731,801.36	139,042.26	870,843.62

Data:
23.04.2025
Beneficiar/Investitor
UAT Comuna Motoșeni



Întocmit,
S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



Obiectiv: REABILITARE CLUB CU LIPICI DIN SAT FANTANELE, COMUNA MOTOSANI, JUDETUL BACAU

Beneficiar: UAT COMUNA MOTOSANI

Proiectant: SC PERSPECTIVA GGT SRL

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 24 DIN 29.06.2025

privind aprobarea actualizării Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Club cu Lipici din sat Fântânele, comuna Motoșeni, județul Bacău" ca urmare a semnării contractului nr. 1393/23.04.2025 de execuție a lucrărilor suplimentare

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - NEELIGIBIL - SCENARIU 1 INTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
cr.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	63,613.00	12,086.47	75,699.47
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	63,613.00	12,086.47	75,699.47
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigența de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		90,113.00	17,121.47	107,234.47

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,076,411.91	204,518.26	1,280,930.17
	Obiect 1 - Masuri de crestere a eficientei energetice - neeligibil	683,482.16	129,861.61	813,343.77
	Obiect 1 - Lucrari neeligibile	392,929.75	74,656.65	467,586.40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8,700.00	1,653.00	10,353.00
4.4	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,085,111.91	206,171.26	1,291,283.17
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexie organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,378.74	0.00	12,378.74
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,382.06	0.00	5,382.06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,076.41	0.00	1,076.41
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,382.06	0.00	5,382.06
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	538.21	0.00	538.21
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		27,378.74	2,850.00	30,228.74
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,202,603.65	226,142.73	1,428,746.38
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,076,411.91	204,518.26	1,280,930.17

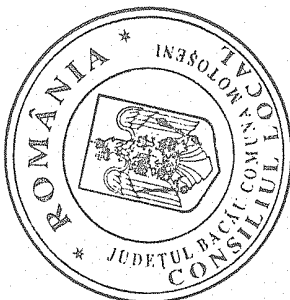
Data:
23.04.2025
Beneficiar/Investitor
UAT Comuna Motoșeni



Intocmit,
S.C. PERSPECTIVA GGT S.R.L.
Arh. Gopșa Gelu



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
BĂȚÎNU DORINEL
Botuy



SECRETAR GENERAL
SĂUȚĂ LIVIU