

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 71 din 26.06.2025

Privind: radierea dreptului de superficie din CF nr. 81765 Comuna Chiscani

Consiliul Local al comunei Chiscani, județul Brăila, luând act de:

- cererea domnului Preda Claudiu-Vasile, noul titular al construcției preluată de la Turcu Daniel și Turcu Alexandra, conform contractului de vânzare-cumpărare nr.2723 din 11.12.2024, prin care solicită radierea dreptului de superficie din CF nr.81765 Comuna Chiscani, înscrisă în favoarea soților Turcu Daniel și Turcu Alexandra; - extrasul din Cartea funciară nr.81765 Comuna Chiscani;
- raportul de specialitate al Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Chiscani, județul Brăila
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local nr.1,2,3;

Având în vedere prevederile: - art. 698 lit. d) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil; - art. 85 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

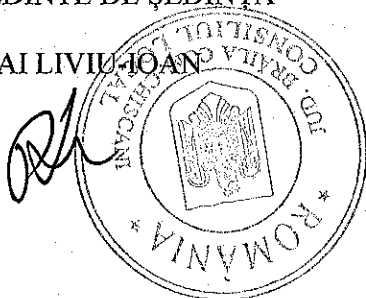
Art.1 Se aprobă radierea dreptului de superficie din CF nr.81765 Comuna Chiscani, înscris în favoarea soților Turcu Daniel și Turcu Alexandra întrucât, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 2723 din 11.12.2024, soții Turcu Daniel și Turcu Alexandra au vândut construcția – locuință notată cu C1 - către domnul Preda Claudiu -Vasile .

Art.2. Compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri

Art.3 Secretarul general al comunei Chiscani, va înainta și comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POSPAI LIVIU-IOAN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL
ENACHE MARCELA