



HOTARARE

Nr.8/19.02.2025

Privind initierea procedurilor de inchiriere a suprafetelor de imas din proprietatea privata a comunei Madarjac, precum si inchirierea unei suprafete de cca 10 ha de imas pentru impadurire, in zona Fundul Runcului si partial Calistru.

Consiliul Local al comunei Madarjac, judetul Iasi, intrunit astazi 19.02.2025, in sedinta ordinara la care participa un numar de 11 consilieri in functie,

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a proiectului de hotarare inregistrat sub nr. 628/18.02.2025, a Viceprimarului comunei Madarjac prin care se motiveaza proiectul de hotarare
- Referatul de propunere a Viceprimarului comunei Madarjac prin care sunt nominalizate o suprafata de cca 10 ha imas ce urmeaza a fi impadurita, individualizata in zona Fundul Runcului si partial Calistru;
- Raportul de specialitate nr. 636/ 18.02.2025, al Secretarului General UAT, prin care este justificat proiectul de hotarare initiat, din punct de vedere al legalitatii si oportunitatii
- Cererile crescatorilor de animale, locuitori cu domiciliul in comuna Madarjac, judetul Iasi;
- Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr. 492, privind pretul mediu la masa verde de pe pajisti din judetul Iasi, pentru recolta anului 2025;
- Avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Madarjac;

In conformitate cu prevederile:

- Art.9 alin.(2) si alin.(4) din OUG nr. 34/2013 privind administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificarile si completarile ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe ha/pajiste;
- HG nr. 78/2015 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanentesi pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, aprobata prin HG nr. 1064/2013;
- Ordinul nr. 417/205/2013, Ordin comun al MDRAP si MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor/oraselor/municipiilor;
 - Art. 23 alin (1) lit c) din Legea nr. 407/2006 a vanatorii si a protectiei fondului cinegetic;
- Art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Art. 108, art. 129 alin.(2) lit c) raportat la alin (6) lit b), art. 332 – 348 si art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere dispozitiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 ali.(3) lit g) si art 196 alin(1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba inchirierea prin atribuire directa, a suprafetei de 1 ha, pasune comunala disponibila din proprietatea privata a comunei Madarjac, judetul Iasi, pe baza cererilor proprietarilor de animale cu domiciliul in comuna Madarjac, identificata in Anexa 1 la prezenta si prevazuta in Regulamentul de pasunat si amenajament pastoral al comunei, care face parte integranta din prezenta.

Art. 2. Se aproba Regulamentul de pasunat si amenajament pastoral al comunei Madarjac, judetul Iasi;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



Art. 3. Se aproba pretul de inchiriere (chiria) stipulata in Regulamentul de pasunat si amenajament pastoral pe anul in curs;

Art. 4. La pretul chiriei anuale, chiriasul are obligatia de a plati taxa pe teren stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.5. Capacitatea de pasunat este stabilita, conform Regulamentului de pasunat si amenajamentul pastoral, intre 0,5 si 1,5 UVM/ha;

Art. 6. Se aproba Contractul de inchiriere – cadru , conform anexei nr. 2 , care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare;

Art. 7. Se stabileste durata contractului de inchiriere pentru 7 ani, cu posibilitatea de prelungire a inca 3 ani printr-un act aditional la contractul de inchiriere;

Art.8. Se numeste Comisia de atribuire a contractelor de inchiriere a pasunilor, in urmatoarea componenta:

- | | |
|---|-------------------------|
| - Vieriu Costica – Viceprimar | = presedinte de comisie |
| - Furnica Maria – Consilier superior M | = secretarul comisiei |
| - Vladeanu Petronela – consilier superior S | = membru |

Se numeste Gheorghita Ionesca – consilier local, ca membru supleant in Comisia de evaluare a ofertelor;

Art.9. Se numeste Comisia de solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| - Ioan Haraga – Secretar General UAT | = presedintele comisiei |
| - Vieriu Narcisa Georgiana - | = secretarul comisiei |
| - Leonte Luminita – cons.sup.I | = membru |

Se numeste Sandu Marius – consilier local = membru supleant in Comisia de solurionare a contestatiilor.

Art. 10. Se imputerniceste Viceprimarul comunei Madarjac, pentru a semna in numele si pentru comuna Madarjac, judetul Iasi, contractele de inchiriere a pasunilor comunale.

Art. 11. Orice dispozitii contrare, isi inceteaza aplicabilitatea, la data aprobarii prezentei Hotarari.

Art. 12. Prezenta Hotarare poate fi atacata in contenciosul administrativ, in conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind Contencioasul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



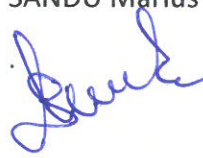
Art. 13. Prezenta Hotărare va duce la îndeplinire de către Primarul Comunei Mădărajac, județul Iași.

Art. 14. Prin grija Secretarului General UAT, se va transmite un exemplar către Instituția Prefectului, județul Iași, va publica un exemplar pe Site-ul comunei și M.O.L. precum și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local

SANDU Marius Dorinel



Contrasemnez pentru legalitate

Secretar General UAT

Jr. Ioan HARAGA

