



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



HOTARARE

Nr.11 25.03.2025

cu privire la initierea procedurilor de inchiriere a suprafetelor de imas din
proprietatea privata a comunei Madarjac, judetul Iasi

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PADARJAC, JUDETUL IASI

Intrunit astazi data de mai sus, in sedinta ordinara la care participa 10 consilieri
di 11 in functie,

Avand in vedere:

- Proiectul de Hotarare nr. 866/07.03.2025;
- Referatul de aprobare a proiectului de hotarare inregistrat sub nr. 864/07.03.2025, a Viceprimarului comunei Madarjac prin care se motiveaza proiectul de hotarare
- Raportul de specialitate nr. 636/ 18.02.2025, al Secretarului General UAT, prin care este justificat proiectul de hotarare initiat, din punct de vedere al legalitatii si oportunitatii
- Cererile crescatorilor de animale, locuitori cu domiciliul in comuna Madarjac, judetul Iasi;
- Hotararea Consiliului Judetean Iasi nr. 492, privind pretul mediu la masa verde de pe pajisti din judetul Iasi, pentru recolta anului 2025;
- Avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Madarjac;

In conformitate cu prevederile:

- Art.9 alin.(2) si alin.(4) din OUG nr. 34/2013 privind administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.16 din Legea nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



- Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe ha/pajiste;
- HG nr. 78/2015 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, aprobată prin HG nr. 1064/2013;
- Ordinul nr. 417/205/2013, Ordin comun al MDRAP si MADR, pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor/oraselor/municipiilor;
- Art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- Art. 108, art. 129 alin.(2) lit c) raportat la alin (6) lit b), art. 332 – 348 si art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Tinand cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere dispozitiile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica cu modificarile si completarile ulterioare;

~~In temeiul art. 139 ali.(3) lit g) si art 196 alin(1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,~~

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba initierea procedurilor de inchiriere a suprafetelor de imas din proprietatea privata a comunei Madarjac, judetul Iasi.

- a) inchirierea prin atribuire directa, pana la suprafata maxima admisa/UMV specificata in OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente, pasune comunala disponibila din proprietatea privata a comunei Madarjac, judetul Iasi, pe baza cererilor proprietarilor de animale cu domiciliul in comuna Madarjac, identificata in Anexa 1 la prezenta si prevazuta in Regulamentul de pasunat si amenajament pastoral al comunei, care face parte integranta din prezenta.**

Art. 2. Se aproba pretul de inchiriere (chiria) stipulata in Regulamentul de pasunat si amenajament pastoral pe anul in curs;

Art. 3. La pretul chiriei anuale, chiriasul are obligatia de a plati taxa pe teren stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



Art.4. Capacitatea de pasunat este stabilita, conform Regulamentului de pasunat si amenajamentul pastoral, intre 0,5 si 1,5 UVM/ha;

Art. 5. Se aproba Contractul de inchiriere – cadru , conform anexei nr. 2 , care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare;

Art. 6. Se stabileste durata contractului de inchiriere pentru 7 ani, cu posibilitatea de prelungire a inca 3 ani printr-un act aditional la contractul de inchiriere;

Art.7. Se numeste Comisia de atribuire a contractelor de inchiriere a pasunilor, in urmatoarea componenta:

- | | |
|---|-------------------------|
| - Vieriu Costica – Viceprimar | = presedinte de comisie |
| - Furnica Maria – Consilier superior M | = secretarul comisiei |
| - Vladeanu Petronela – consilier superior S | = membru |

Se numeste Gheorghita Ionesca – consilier local, ca membru supleant in Comisia de evaluare a ofertelor;

Art.8. Se numeste Comisia de solutionare a contestatiilor, in urmatoarea componenta:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| - Ioan Haraga – Secretar General UAT | = presedintele comisiei |
| - Vieriu Narcisa Georgiana - | = secretarul comisiei |
| - Leonte Luminata – cons.sup.l | = membru |

Se numeste Sandu Marius – consilier local = membru supleant in Comisia de solurionare a contestatiilor.

Art. 9. Se imputerniceste Viceprimarul comunei Madarjac, pentru a semna in numele si pentru comuna Madarjac, judetul Iasi, contractele de inchiriere a pasunilor comunale.

Art. 10. Pe data aprobarii prezentei Hotarari, isi inceteaza aplicabilitatea orice Hotarare sau dispozitii contrare emise anterior.

Art. 11. Prezenta Hotarare poate fi atacata in contenciosul administrativ, in conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind Contenciosul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 12. Prezevta Hotarare a fost votata de un numar de 11 consilieri prezenti la sedinta , din 11 consilieri alesi in Consiliul Local. 100%.

Art. 13. Prezenta Hotarare va dusa la indeplinire de catre Primarul Comunei Madarjac, judetul Iasi.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA MĂDĂRJAC
CONSILIUL LOCAL MĂDĂRJAC
C.U.I. 4540470
tel/fax:0232-724-921
email: primariamadarjac@yahoo.com



Art. 14. Prezenta Hotărare va duce la îndeplinire de către Primarul Comunei Mădărajac, județul Iași.

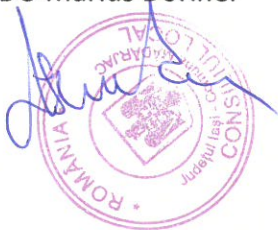
Art. 15. Prin grija Secretarului General UAT, se va transmite un exemplar către Instituția Prefectului, județul Iași, va publica un exemplar pe Site-ul comunei și M.O.L. precum și persoanelor interesate.

Adoptată în ședința publică cu 10 voturi „pentru”, „”, abțineri,, 0, „împotriva”, 0, exprimate de un număr de 10 consilieri prezenți din 11 consilieri în funcție.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

SANDU Marius Dorinel



Contrasemnez pentru legalitate

Secretar General UAT

Jr. Ioan HARAGA