

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CĂRBUNARI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 16 / 30.06.2025

privind aprobarea

„, STUDIULUI DE OPORTUNITATE PRIVIND CUMPĂRAREA UNUI IMOBIL DE 997 MP, TEREN ȘI CONSTRUCȚIE, ÎNSCRIS ÎN CF NR. NR.31107 - TOP /NR.CAD 1223/A, IMOBIL SITUAT ADMINISTRATIV ÎN UAT- COMUNA CĂRBUNARI, ADRESA : LOC.CĂRBUNARI,NR.79 ,JUDEȚ CARAȘ-SEVERIN ÎN SCOPUL DIVERSIFICĂRII SERVICIILOR PUBLICE OFERITE DE ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ ,

și a procesului verbal de negociere în vederea achiziționării dreptului de proprietate asupra imobilului-teren și construcție, înscris în CF nr. 31107, nr. cad/top. 1223/a, situat administrativ în UAT Comuna Cărbunari, la adresa loc. Cărbunari, nr. 79, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al comunei Cărbunari, întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2025, Luând în dezbatere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Cărbunari,

-Raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cărbunari,

Ținând cont de avizul favorabil al comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 129 alin. (1) ,alin (2) lit.b,c, art. 139 alin. 2 și art. 196, alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă documentația „, STUDIUL DE OPORTUNITATE PRIVIND CUMPĂRAREA UNUI IMOBIL DE 997 MP, TEREN ȘI CONSTRUCȚIE, ÎNSCRIS ÎN CF NR. NR.31107 - TOP /NR.CAD 1223/A, IMOBIL SITUAT ADMINISTRATIV ÎN UAT- COMUNA CĂRBUNARI, ADRESA : LOC.CĂRBUNARI,NR.79 ,JUDEȚ CARAȘ-SEVERIN ÎN SCOPUL DIVERSIFICĂRII SERVICIILOR PUBLICE OFERITE DE ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ , conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă procesul verbal de negociere în vederea achiziționării dreptului de proprietate asupra imobilului-teren și construcție, înscris în CF nr. 31107, nr. cad/top. 1223/a, situat administrativ în UAT Comuna Cărbunari, la adresa loc. Cărbunari, nr. 79, județul Caraș-Severin, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3 Cumpărarea de către comuna Cărbunari , a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren și construcție , înscris în CF nr. **nr.31107 - top /nr.cad 1223/a, imobil situat administrativ în UAT- comuna Cărbunari, adresa : loc.Cărbunari,nr.79 ,județ Caraș-Severin în scopul diversificării serviciilor publice oferite de administrația publică locală , se aprobă la preț final de 15 000 euro negociat, ce va fi achitat în lei la cursul BNR în ziua plății prin virament .**

Art. 4 Se împuternicește Primarul comunei Cărbunari , să semneze actul autentic - contractul de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art .5 Primarul comunei Cărbunari , va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari .

Art.6 Prezenta se comunică către: Instituția Prefectului – Județul Caraș-Severin , Primarul comunei Cărbunari .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
BOBOESCU ANA**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.....16.../.....30.06....2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr...16.../...30.06...2025 s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta x calificata	. 30 ./06./2025	
2	Comunicarea catre primar	. 30 ./06./2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	. 30 ./06./2025	
4	Aducerea la cunostinta publica	. 30 ./06./2025	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual		
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	. 30 ./06./2025	