



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL POPRICANI
JUDETUL IASI

HOTĂRÂREA Nr. 65
din 29.05.2025

privind dezlipirea imobilului teren intravilan conform PUG loc. Cotu-Morii , str. Lucernei si extravilan comuna Popricani, jud. Iași , nr. cadastral 66473- suprafata totala 797 mp; (tarla 14, parcela DR 185 - 338 mp.- intravilan) ; (tarla 14, parcela DR 184/1/1-459 mp - extravilan), aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :- lot.1 -(1DR intravilan- 338 mp);(1DR extravilan-456 mp) :- lot.2- (1DR extravilan) -3 mp.

Consiliul Local al comunei Popricani,județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.555/29.10.2024 al Prefectului Județului Iași , întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 29.05.2025,

Având în vedere, referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului nr. 7015/28.05.2025 privind dezlipirea imobilului teren intravilan conform PUG loc. Cotu-Morii , str. Lucernei si extravilan comuna Popricani, jud. Iași , nr. cadastral 66473- suprafata totala 797 mp; (tarla 14, parcela DR 185 -338 mp.- intravilan) ; (tarla 14, parcela DR 184/1/1-459 mp - extravilan), aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în doua loturi :- lot.1 -(1DR intravilan- 338 mp);(1DR extravilan-456 mp) ; - lot.2- (1DR extravilan) -3 mp, extrasul de carte funciară pentru informare emis de **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași**, planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire (lot.1, lot.2) intocmite de d-nul ing. Ionel-Dorel TUDORACHE,

Dând citire :referatului de aprobare nr.7016/28.05.2025 si proiectului de hotărâre nr. 7017/28.05.2025 initiate de d-nul primar ION TANASA privind dezlipirea imobilului teren intravilan conform PUG loc. Cotu-Morii , str. Lucernei si extravilan comuna Popricani, jud. Iași , nr. cadastral 66473- suprafata totala 797 mp; (tarla 14, parcela DR 185 -338 mp.- intravilan) ; (tarla 14, parcela DR 184/1/1-459 mp - extravilan), aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în doua loturi :- lot.I -(1DR intravilan- 338 mp);(1DR extravilan-456 mp) ; - lot.II- (1DR extravilan) -3 mp, raportului compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7120/29.05.2025, avizului comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Popricani, jud. Iași nr.7131/29.05.2025 (comisia nr.1-favorabil),

Examinand prevederile legale specifice în materie, respectiv :

- a)** art.47,art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b)** art. 3, paragraful (2) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)** art.7 alin.(2), din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil , republicat , cu modificările si completările ulterioare ,

d) Legea nr. 24 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
e) Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public,
f) prevederile Legii nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legii 50/1991 - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții-republicată, cu modificările și completările ulterioare,
g) HG nr.1354/27.12.2001, anexa nr.59 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Popricani, jud. Iași,
h) art.6 alin.(3) lit. "a", d" din Hotărârea Guvernului României nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ,
i) Hotărârea Consiliului Local Popricani, județul Iași nr.14/22.08.1999 privind aprobarea domeniului public al comunei Popricani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare,

j) prevederile Legii nr.7/1996 - a cadastrului și publicității imobiliare , republicată cu modificările și completările ulterioare,

ca urmare a competențelor stabilite de art. 129 alin.(2) lit. "c", coroborat alin. (6) lit. "c", din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit."g", art. 196 alin.(1), lit.a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și din considerentele prezentate, adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1.- Dezlipirea imobilului teren intravilan conform PUG loc. Cotu-Morii , str. Lucernei și extravilan comuna Popricani, jud. Iași , nr. cadastral 66473- suprafata totala 797 mp; (tarla 14, parcela DR 185 -338 mp.- intravilan) ; (tarla 14, parcela DR 184/1/1- 459 mp - extravilan), aparținând domeniului public al comunei Popricani, județul Iași în două loturi :

- lot.1 -794 mp : (1DR intravilan- 338 mp);(1DR extravilan-456 mp)

- lot.2- 3 mp. (1DR extravilan)

Art.2.- Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Popricani, județul Iași, **d-nul Ion TĂNASĂ** ,care va îndeplini formalitățile necesare la notarul public, compartimentul urbanism /amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popricani, județul Iași.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Popricani, jud. Iași, d-na Elena TEȘCU , primarului comunei Popricani , jud. Iași d-nul Ion TĂNASĂ , compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , Instituției Prefectului Județului Iași și pe pagina de internet a Primăriei Popricani eticheta "Monitorul Oficial Local", secțiune-"Hotărârile Autorității Deliberativ.

Președinte de ședință ,
Consilier Gheorghe GHIDERSA



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general , Elena Teșcu

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.05.2025 cu un nr.de 14 voturi pentru, 0 împotrivă 0 abțineri din nr. total de 15 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
NR. 65/29.05.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu ☐ majoritate simplă, X absolută , ☐ calificată	29.05.2025	
2	Comunicarea către primar	11.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	11.06.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	11.06.2025	



