



HOTĂRÂREA NR. 46

privind aprobarea acordării unui drept de folosință gratuită pentru un imobil compus din teren în suprafeță de 3000 m.p. din CF 75990, aflat în domeniul public al comunei Zorleni, pentru organizare de șantier, în vederea realizării obiectivului de investiție : *"Dezvoltarea sistemului de distribuție gaze naturale în sat Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"*;

Consiliul local al comunei Zorleni, județul Vaslui, întrunit în ședința extraordinară, la data de 24.06.2025 :

Având în vedere :

- Referatul de aprobare la Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unui drept de folosință gratuită pentru un imobil compus din teren în suprafeță de 3000 m.p. din CF 75990, aflat în domeniul public al comunei Zorleni, pentru organizarea de șantier, în vederea realizării obiectivului de investiție : *"Dezvoltarea sistemului de distribuție gaze naturale în sat Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"*, înregistrat la nr. 8992/23.06.2025, Raportul compartimentului de resort înregistrat la nr.8993/23.06.2025 și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Zorleni ;
- Adresa S.C.Moldinstal SRS SRL cu nr.83 /23.06.2025, înregistrată la primăria comunei Zorleni cu nr. 8951/13.06.2025.

În conformitate cu prevederile:

- Art.121, alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 7, alin.(2), art.554 și art. 888 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.287, lit.b) și art.297, alin.(1), lit.d) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c),ali.6) lit.a), art.139 alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art.5 lit.cc) și art. 196 alin (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57 / 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă acordarea unui drept de folosință gratuită pentru un imobil compus din teren în suprafeță de 3000 m.p. din CF 75990, aflat în domeniul public al comunei Zorleni, către SC MOLDINSTAL SRS SRL, pentru organizare de șantier și depozitare materiale, în vederea realizării obiectivului de investiție : *"Dezvoltarea sistemului de distribuție gaze naturale în sat Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"*.

(2) Imobilul compus din teren în suprafață de 3000 m.p. are o valoare de inventar de 7.503 lei și este evidențiat în Anexa nr.1 – Plan de situație, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Durata pentru care se acordă folosința gratuită este perioada de realizare a obiectivului de investiție *"Dezvoltarea sistemului de distribuție gaze naturale în sat Popeni, comuna Zorleni, județul Vaslui"*, respectiv până la data de 31.12.2026.

(4) Predarea efectivă a bunurilor menționate la alin.(1) se va realiza pe baza unui proces verbal de predare-primire, care se va încheia în cel mult 30 zile lucrătoare de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 2. Comodatarul se obligă:

- a) să întrebuințeze bunul primit în folosință numai pentru desfășurarea activității de organizare de șantier și depozitare materiale de construcții;
- b) să permită comodantului să verifice modul în care este folosit bunul transmis în comodat;
- c) să nu modifice bunul, în parte sau integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit și liber de orice sarcini;
- e) să îngrijească și să conserve bunul ca un bun proprietar,
- f) să suporte cheltuielile necesare folosinței bunului împrumutat, după cum urmează :
 - cheltuieli de încălzire, privind consumul de energie electrică, apă curentă și canalizare, dacă este cazul;
 - cheltuieli cu salubritatea.
- g) să restituie la scadență bunul imobil, sau înainte de termen, dacă deținerea lui nu mai este necesară;
- h) să nu transmită oneros și nici cu titlul gratuit folosința bunului unei alte persoane.

Art.3. Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al primarului comunei Zorleni, va redacta clauzele contractului de dare în folosință, cu respectarea legislației în vigoare .

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Zorleni, jud. Vaslui, care se împuternicește să semneze contractul de dare în folosință.

Art.5. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Câte un exemplar din prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al UAT comuna Zorleni, în condițiile și termenul legal, Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului comunei Zorleni și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Zorleni de pe pagina de internet www.zorleni.ro.

Zorleni, 24.06.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
STOICA Lucian-Petre



Contrasemnat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Zorleni,
ROȘCA Vasile

PREZENTA HOTARARE	
A FOST ADOPTATA CU UN NUMAR DE	
.....15.....	VOTURI „PENTRU”
NUMAR CONSILIERI IN FUNCTIE	15.....
NUMAR CONSILIERI PREZENTI	15.....

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ZORLENI, JUDEȚUL VASDLUI NR. 46/2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	24/06/2025	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	02/07/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	02/07/2025	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	02/07/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	02/07/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	02/07/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

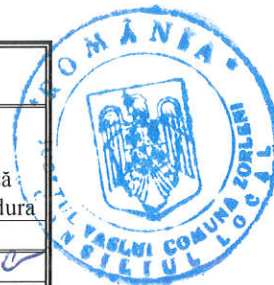
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al ..., prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al ...;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

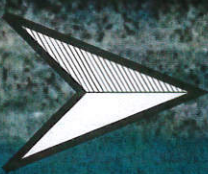
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



LEGENDĂ

- DE 1448/4/1/ (ACCES)
 - Strada Tineretului
 - Organizare de șantier (3000 m.p.)
 - NC / CF 75990
 - Stăție epurare
 - Numere administrative [3986]
 - Strazi loc. Popeni
 - Limită PUG
 - Pârâul Trauș
 - tgLimintrav
- Imagine Google Satellite

SCARA 1:2000



CRS Pulkovo 1942(58) / Stereo70

PLAN DE SITUAȚIE

ANEXA NR. 1
La Hotărârea nr. 46 din 24.06.2025

