

	R O M A N I A PRIMARUL COMUNEI TRIFESTI JUDEȚUL IAȘI Tel/fax : 0232-298033 cod postal 707520	
---	---	---

HOTĂRÂREA NR. 54 din 27.06.2025
PRIVIND ÎNDREPTAREA ERORII MATERIALE CUPRINSĂ ÎN
HOTARAREA NR. 15/28.02.2025

Consiliul Local al comunei Trifești, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2025,

Analizand :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Trifesti, judetul Iasi nr. NR 4047/26.06.2026
- Raportul compartimentului de specialitate NR 4046/26.06.2026
- Avizul comisiilor de specialitate;
- Procesul verbal NR 4048/26.06.2026 al Comisiei Speciale constituite conform dispozițiilor art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile:

- art. 286 alin. (1) și (4), ale art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 40 alin. (21), art. 41 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 7 /1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 17, art. 18, lit. b) și k), art. 96 lit. b), art. 98 alin. (1), art. 113, art. 115 alin. (1), art. 148 alin. (1) și (2) lit. a), art. 285 alin. (2) lit. k), alin. (3) lit. b) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare,
 - Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
 - prevederile art 84 și art 129 alin (2), lit (c) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ actualizat la zi
 - HCL nr. 15/28.02.2025,
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „b”, „c”, coroborat cu art. 139 alin. (3), lit. „e” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în Hotărârea Consiliului local al comunei Trifești nr. 15/28.02.2025, care va avea următorul cuprins:

Art. 2. Se aproba actualizarea informațiilor tehnice ale terenului intravilan situat în domeniul



public, Sat Trifesti, Sos. Nationala nr. 98, comuna Trifesti, judetul Iasi, in suprafata masurata de 6471 mp, format din parcelele avand categoriile de folosință curți construcții (5991 mp) si arabil (480 mp), împrejmuit cu gard de metal, amplasat cadastral in tarla 2, parcelele CC 86-87, A 88. Vecini: N-E – Toader V., E – Drum, S – Drum, Nr. cad. 61739, V – Caveschi I.

Art. 3. Se aproba actualizarea informațiilor tehnice ale terenului intravilan situat în domeniul public, Sat Hermeziu, comuna Trifesti, judetul Iasi, in suprafata masurata de 6558 mp, format din parcelele avand categoriile de folosință curți construcții (3053 mp), arabil (430 mp) si arabil (3075 mp), împrejmuit cu gard din metal, amplasat cadastral in tarla 15, parcelele CC628-629, A627, A630. Vecini: N – Drum, E – Nr. cad. 60598, 60064, 60049, 60620, Drum, S – Nr. cad. 60603, 60521, 61781, V – Nr. cad. 60194.

Art. 4. Se aproba actualizarea informațiilor tehnice ale drumului situat in domeniul public, intravilan sat Trifesti, strada Belsug, comuna Trifesti, judetul Iasi, in suprafata masurata de 2122 mp, format din parcela avand categoria de folosință drum (2122 mp), împrejmuit cu garduri mixte, amplasat cadastral in tarla 0, parcelele DS1755, DS1784, DS1783. Vecini: N – Nr. cad. 61739, 60981, E – Nr. cad. 60981, Prop. Private, Nr. cad. 61734, Prop. Private, S – Drum, Prop. Private, Nr. cad. 61615, Prop. Private, Drum, V – Prop. Private, Nr. cad. 61739, Prop. Private, Nr. cad. 60904, 60500, Prop. Private.

Art. 5. Se aproba actualizarea informațiilor tehnice ale drumului situat in domeniul public, intravilan extins conf. PUG sat Zaboloteni, strada Secundara, comuna Trifesti, judetul Iasi, in suprafata masurata de 1719 mp, format din parcela avand categoria de folosință drum (1719 mp), împrejmuit cu garduri mixte, amplasat cadastral in tarla 0, parcelele DS279/1/1, DS281/1/1. Vecini: N – Nr. cad. 61773, E – Prop. Private, Nr. cad. 61765, 61766, Prop. Private, Drum, S – Nr. cad. 60045, V – Nr. cad. 61739, 218, Prop. Private.

Art. 6. Se aproba actualizarea informațiilor tehnice ale drumului situat in domeniul public, intravilan extins conf. PUG sat Zaboloteni, strada Pauleni, comuna Trifesti, judetul Iasi, in suprafata masurata de 1321 mp, format din parcela avand categoria de folosință drum (1321 mp), împrejmuit cu garduri mixte, amplasat cadastral in tarla 0, parcela DS231/1/20. Vecini: N – Prop. Private, Nr. cad. 61739, E – Prop. Private, Nr. cad. 62983, Prop. Private, S – Drum, V – Prop. Private, Nr. cad. 60679, Prop. Private, Nr. cad. 60668.

Art. 7. Se aproba actualizarea informațiilor tehnice ale drumului situat in domeniul public, intravilan extins conf. PUG sat Zaboloteni, strada La Islaz si Extravilan comuna Trifesti, judetul Iasi, in suprafata masurata de 6682 mp, format din parcelele avand categoriile de folosință drum (1775 mp – Intravilan PUG) si drum (4907 mp – Extravilan), împrejmuit cu garduri mixte, amplasat cadastral in tarla 0, parcela DS272/13. Vecini: N – Prop. Private, Nr. cad. 61607, Prop. Private, Nr. cad. 62966, 62965, 62980, E – CLFF Trifesti, Prop. Private, S – Prop. Private, Nr. cad. 60893, Prop. Private, Drum, Prop. Private, V – Nr. cad. 61739.

	R O M A N I A PRIMARUL COMUNEI TRIFESTI JUDEȚUL IAȘI Tel/fax : 0232-298033 cod postal 707520	
---	---	---

Art. 8. Comisia speciala de inventariere a domeniului public si privat al comunei Trifești, reglementata de art. 289 alin. (2) si (3) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si de art. 5 din Anexa la Hotararea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Trifești, cu imobilele ce fac obiectul prezentei hotarari.

Art. 9. Restul dispozițiilor din Hotărârea nr.15/2025 rămân neschimbate.

Art. 10. Se mandateaza primarul comunei Trifesti, judetul Iasi, domnul dr. Paul Nicolae IVĂNUCĂ, pentru a duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 11. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Trifesti, jud. Iași, d-nului primar dr. Paul Nicolae IVĂNUCĂ, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași și se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Trifesti eticheta “Monitorul Oficial Local”, secțiune-“Hotărârile Autorității Deliberative”.

NR. 54

Data azi, 27.06.2025

Presedinte de ședință,
Consilier,
MITITELU VASILE



Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC

**VIZAT
DE LEGALITATE**

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 27.06.2025, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție.



R O M A N I A

**PRIMARUL COMUNEI TRIFESTI
JUDEȚUL IAȘI**

Tel/fax : 0232-298033 cod postal 707520



**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI
LOCAL NR. 54/27.06.2025**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 54/27.06.2025 s-a făcut cu majoritate: simplă absolută calificată	27.06.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.06.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27.06.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	27.06.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	27.06.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	27.06.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”