



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU
COMUNA PORUMBACU DE JOS
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr.52/2025
pentru revocarea HCL Porumbacu de Jos nr.43/2025 si HCL Porumbacu de Jos nr.50/2025

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit de îndată ședința extraordinară din data de 07.08 2025;

Analizând:

- Referatul de aprobare cu nr.4948/06.08.2025, întocmit de către domnul primar Martincu Dorel-Ioan, în calitate de initiator;
- Raportul de specialitate cu nr.4949/06.08.2025, întocmit de către domnul secretar general Albean Liviu;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Porumbacu de Jos;

Constatând că:

- nu au fost respectate prevederile art. 335 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ în sensul că a fost publicat anunțul de licitație în baza Hotărârii Consiliului Local Porumbacu de Jos Nr.43/2025 fără ca documentația de atribuire să fi fost în prealabil aprobată de către Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos;
- nu au fost respectate prevederile art.364 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ în sensul că unele construcții edificate pe terenurile propuse la vânzare directă nu sunt înscrise în cartea funciara sau nu exista documentatii privind edificarea cu buna credință;
- autoritatea contractantă se află în imposibilitatea de a adopta masuri corective pentru a evita anularea procedurii de licitație;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

- art.342 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- capitolul IX - norme cu privire la actele normative adoptate de autoritățile publice locale, art.81 alin.1 și alin.2 din Legea nr.24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

In conformitate cu prevederile art.129 alin.1, art.196 alin.1 lit.a și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă revocarea H.C.L. Porumbacu de Jos nr.43/2025 privind aprobarea vânzării directe și vânzării prin licitație publică a unor terenuri situate în intravilanul Comunei Porumbacu de Jos – Zona

Turistica Porumbacu de Sus, care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu;

Art.2. Se aprobă revocarea H.C.L. Porumbacu de Jos nr.50/2025 privind aprobarea vânzării unor terenuri situate în intravilanul Comunei Porumbacu de Jos – Zona Turistica Porumbacu de Sus, care fac parte din domeniul privat al Comunei Porumbacu de Jos, județul Sibiu;

Art.3. Se aprobă anularea procedurii vânzării prin licitație publică a unor terenuri situate în intravilanul Comunei Porumbacu de Jos - Zona turistică Porumbacu de Sus, ce a făcut obiectul anunțului publicat în Ziarul Tribuna Sibiului din data de 14 iulie 2025 și în Monitorul Oficial din data de 15 iulie 2025;

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Comunei Porumbacu de Jos și de către secretarul general al Comunei Porumbacu de Jos;

Art.5. Hotărârea se comunică Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu, Compartimentului financiar-contabil și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de 24 iulie 2025

**Presedinte de sedinta
Consilier local
Badea Constantin-Marius**

**Contrasemneaza
Secretar general
Albean Liviu**