



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SĂCĂLAZ**



**Consilieri în funcție: 16**

**Consilieri prezenți: 11**

**Absenți: Claudiu-Ioan BIRĂU, Cătălin-Marius IAKAB,  
Ionuț-Mircea PETROMAN, Daniel ROBA,  
Laurențiu-Adrian RAITA**

**Voturi pentru: 11**

**HOTĂRÂREA NR. 85  
Din 26.06.2025**

**pentru aprobarea documentației de dezlipire întocmită de către SC MS CAD SRL, imobil înscris în C.F. nr. 400835, teren intravilan extins, categoria de folosință curți construcții, cu suprafața de 25.709 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz.**

**Consiliul Local al Comunei Săcălaz, județul Timiș:**

Având în vedere referatul de aprobare numărul 35309 din 18.06.2025 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 35310 din 18.06.2025. al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator;

Având în vedere documentația întocmită de către SC MS CAD SRL de dezlipire imobil înscris în C.F. nr. 400835, teren intravilan extins, categoria de folosință curți construcții, cu suprafața totală de 25.709 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz;

Având în vedere extrasul de carte funciară cu nr. 400835, Săcălaz;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile: a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul nr. 86/25.06.2025 al Comisiei de specialitate nr. 1, Avizul nr. 56/25.06.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 și Avizul nr. 52/25.06.2025 al Comisiei de specialitate nr. 3, a consiliului local;

Conform art. 139 lit. „g” și art. 140 din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta:

## HOTARARE

**Art. 1.** Se aprobă documentația de dezlipire întocmită de către SC MS CAD SRL, imobil înscris în C.F. nr. 400835, teren intravilan extins, categoria de folosință curți construcții, cu suprafața totală de 25.709 mp, imobil situat în sat Săcălaz, comuna Săcălaz, jud. Timiș, proprietatea Comunei Săcălaz, astfel: LOT 1, teren intravilan cu C1-platformă betonată, C2-platformă betonată, C3-platformă betonată, în suprafață de 6.000 mp, LOT 2, teren intravilan în suprafață de 9.855 mp și LOT 3, teren intravilan în suprafață de 9.854 mp.

**Art. 2.** Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului primarului Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier- Cosmin-Ligius BUBOI**



**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,**  
**Cons. Jr. Marioara- Simona VLAD**