

HOTĂRÂREA NR.20/2025

privind constituirea unui drept de uz și a unui drept de servitute asupra terenului în suprafață de 1 mp, pe o perioadă de 10 ani, din domeniul public al comunei Blăjeni, în localitatea Reț, în favoarea S.C.Intersat S.R.L prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L pentru executarea lucrărilor de construire „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr-un bransament nou în județul Hunedoara,U.A.T Blăjeni, localitatea Reț din cadrul proiectului „ Investiții în Infrastructura Broadband în județul Hunedoara”

Consiliul local al comunei Blăjeni , județul Hunedoara;

Examinând, referatul de aprobare al primarului comunei Blăjeni nr.78/29.07.2025, prin care se propune constituirea unui drept de uz și a unui drept de servitute asupra terenului în suprafață de 1 mp, pe o perioadă de 10 ani, din domeniul public al comunei Blăjeni, în localitatea Reț, în favoarea S.C.Intersat S.R.L prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L pentru executarea lucrărilor de construire „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr-un bransament nou în județul Hunedoara,U.A.T Blăjeni, localitatea Reț ” din cadrul proiectului „ Investiții în Infrastructura Broadband în județul Hunedoara”

- raportul de specialitate nr.79/29.07.2025,
- raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, turism, servicii publice și comerț nr. 80/29.07.2025, cuprinzând avizul favorabil asupra proiectului de hotărâre;
- raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 81/29.07.2025,cuprinzând avizul favorabil asupra proiectului de hotărâre;
- raportul comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, familie, cultură, culte, sport, protecție socială, protecție copii și tineret nr. 82/29.07.2025,cuprinzând avizul favorabil asupra proiectului de hotărâre;
- adresa S.C.Intersat S.R.L prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L., înregistrată la primăria comunei Blăjeni cu nr. 675 din 07.08.2025, prin care se solicită acordarea unui drept de uz și a unui drept de servitute în favoarea S.C.Intersat S.R.L pentru suprafața de teren de 1 mp;
- Certificatul de urbanism nr. 145 din 10.07.2025, privind autorizarea lucrărilor de construire: „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr – un bransament nou în județul Hunedoara,U.A.T .Blăjeni, localitatea Grosuri” din cadrul proiectului „ Investiții în Infrastructura Broadband în județul Hunedoara”

În temeiul prevederilor:

- art.1 alin. (1), art. 2 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 175/ 2022 privind asigurarea accesului persoanelor fizice la servicii de internet în bandă largă, la punct fix;
- art. 46 alin. (1) și alin. (4) din O.G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată ulterior;
- art. 551, art. 554, art. 858, art. 860 alin. (1) și alin. (2) din Codul civil republicat;
- Legii nr. 50 /1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g), 243 alin.

(1)lit.a), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea unui drept de uz și a unui drept de servitute asupra terenului în suprafață de 1 mp, pe o perioadă de 10 ani, din domeniul public al comunei Blăjeni, în localitatea Grosuri, în favoarea S.C.Intersat S.R.L prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L pentru executarea lucrărilor de construire „Realizarea infrastructurii de broadband și racordarea la rețeaua de energie electrică existentă printr-un branșament nou în județul Hunedoara U.A.T.BLĂJENI , localitatea Reț” din cadrul proiectului „ Investiții în Infrastructura Broadband în județul Hunedoara” identificat conform planului de încadrare în zonă, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă la prezenta hotărâre

Art.2. Se aprobă constituirea cu titlu gratuit, a dreptului de servitute de trecere pentru instalarea echipamentelor și accesul la lucrarea menționată la art. 1, pe o perioadă de 10 ani, asupra terenului în suprafață de 1 mp, bun imobil aflat în domeniul public al comunei Blăjeni, indicat conform planului de încadrare în zonă prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în favoarea în favoarea S.C.Intersat S.R.L prin împuternicit S.C. Gauss S.R.L

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Blăjeni ca, în numele și pentru Primăria comunei Blăjeni să semneze contractul prevăzut în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Suprafața de teren asupra căreia se exercită dreptul de acces în satul Grosuri este de 1 mp pe care se instalează un stâlp de susținere pe care vor fi instalate echipamentele pasive și active care vor asigura legătura cu backhaul.

Art. 5. Amplasamentul pe care se va constitui dreptul de uz și dreptul de servitute face parte din domeniul public al comunei BLĂJENI și se va acorda în următoarele condiții:

- aducerea la starea inițială a terenului ocupat temporar;
- amplasarea instalațiilor proiectate se va face de-a lungul drumurilor existente, la limita de proprietate, pe teren neproductiv, nefiind necesare exproprieri de teren;
- lucrările nu vor modifica actualele amplasamente.

Art.6. Primarul comunei Blăjeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentul contabilitate și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Blăjeni.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Blăjeni în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Blăjeni, S.C.Intersat S.R.L, Instituției Prefectului – Județul Hunedoara și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POLVEREA NICU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
POLVEREA DANIELA-AURELIA



Blăjeni 28.08.2025