

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL CALMATUIU

HOTARARE

Privind : aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral nr.20688 înscris în cartea funciara nr.20688 comunei Calmatuii, județul Teleorman.

Consiliul Local al comunei Calmatuii, județul Teleorman **intrunit în sesiune extraordinară convocată în data de 12.08.2025 .**

având în vedere :

- referatul de aprobare , al domnului Nitu George Valentin , primarul comunei , înregistrat la nr.2048./12.08.2025;
- raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Calmatuii nr.2049/12.08.2025.
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Calmatuii;
- prevederile art.25, alin.2 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7, art.18, lit.e) din Ordinul nr.600/2023, pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara.
- planul de amplasament și delimitare a imobilului nr.cadastral 20688 cu propunerea de dezlipire, întocmit de către SC Agrogis-next SRL.
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) înregistrat cu nr.50358/04.08.2025,
- art.129, alin.1, alin 2, lit b) și c), alin.4, lit.f), alin.6, lit.c), art.139, alin.3), lit.e) și lit g), art.285 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art. 1.- Se aproba dezmembrarea imobilului teren proprietate publică a comunei Calmatuii, în suprafața de 11526 mp, având numărul cadastral 20688 situat pe strada Bisericii nr.,67 după cum urmează:

1) Lot nr.1 teren situat loc Nicolae Balcescu, str.Bisericii nr.67, județul Teleorman, CV 16, P-737-UAT Calmatuii având suprafața măsurată -11516 mp. Având număr cadastral 29590

2) Lot nr.2 teren situat loc Nicolae Balcescu, str.Bisericii nr.67, județul Teleorman, CV 16, P-737-UAT Calmatuii având suprafața măsurată -10 mp. Având număr cadastral 29591.

Art.2. Se aproba înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciara în favoarea UAT Calmatuii a imobilelor nou formate în urma dezlipirii.

Art.3 Se împuternicește primarul comunei Calmatuii să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, al unității administrativ teritoriale, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului jud. Teleorman, Primarului comunei Calmatuii, persoanelor interesate și se publică pe site-ul instituției.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONS. MANEA FLORIN

CALMATUIU

NR. 29 / 12.08.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi 'pentru', 0 voturi 'împotriva', 0 abțineri, din totalul de 9 consilieri în funcție, din care 9 prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ,
secretar general al comunei
Iulică GROZEA