



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA SALCIA TUDOR
Telefon /Fax: 0239 698 943
Email: secretariat@salciatudor.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind : aprobarea Raportului de evaluare pentru estimarea valorii de piata a terenurilor aferente imobilelor din Salcia Tudor; strada Doneasca, nr. 4, inscris in CF nr. 76292 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76292 cu o valoare de piata de 16600 lei, strada Muntenilor nr. 5, inscris in CF nr. 76333 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76333 cu o valoare de piata de 14900 lei, strada Muntenilor nr. 7, inscris in CF nr. 76787 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76787 cu o valoare de piata de 14900 lei, strada Muntenilor nr. 8, inscris in CF nr. 77100 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 77100 cu o valoare de piata de 14600 lei si strada Mica nr. 5, inscris in CF nr. 76901 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76901 cu o valoare de piata de 14000 lei.

Consiliul local întrunit în sesiune ordinară la data de 28.08.2025;

Având în vedere:

- Prevederile art.129 alin. (2) lit.c) și alin.6 lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Cererile concesiunilor înregistrate la Primăria Salcia Tudor cu numerele 1585/28.02.2025, 2353/27.03.2025, 1981/12.03.2025, 1989/12.03.2025 și 2098/14.03.2025:
 - Raportul de evaluare din 19.05.2025 întocmit de evaluator Sandulescu Silviu - membru titular al ANEVAR ;
 - Raportul de specialitate nr. 5414/ 22.08.2025;
 - Referatul de aprobare a d-lui Primar Serafim Ion nr. 5415/ 22.08.2025;
 - Rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Salcia Tudor;

luând act de Legea nr. 273/2006, privind Finantele publice locale , cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. (1), lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE :

ART.1. Aprobarea raportului de evaluare din 19.05.2025 întocmit de Sandulescu Silviu, expert ANEVAR a terenurilor aferente imobilelor din Salcia Tudor, intravilan Salcia Tudor: strada Doneasca, nr. 4, inscris in CF nr. 76292 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76292 cu o valoare de piata de 16600 lei, strada Muntenilor nr. 5, inscris in CF nr. 76333 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76333 cu o valoare de piata de 14900 lei, strada Muntenilor nr. 7, inscris in CF nr. 76787 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76787 cu o

valoare de piata de 14900 lei, strada Muntenilor nr. 8, inscris in CF nr. 77100 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 77100 cu o valoare de piata de 14600 lei si strada Mica nr. 5, inscris in CF nr. 76901 a UAT Salcia Tudor, cu numar cadastral 76901 cu o valoare de piata de 14000 lei , anexa la prezenta hotarare.

ART.2. Se însărcinează primarul comunei Salcia Tudor, Serafim Ion cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART.3. Prin grija secretarului general delegat al comunei prezenta hotărâre va fi adusă la cunostinta celor interesati si inaintată celor in drept.

***INIȚIATOR
PRIMAR
SERAFIM ION***