

ROMÂNIA

JUDEȚUL BRĂILA

COMUNA CHISCANI

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 98 din 29.09.2025

Privind : Modificarea și Completarea Anexei nr. 1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușită prin HCL nr.122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la 29.09.2025

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani ;
- raportul de specialitate al comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local nr.1,2,3
- prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil , republicat, cu modificările și completările ulterioare; Art.5 lit."c" și art.8 alin.(1) lit."c" din O. G. nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 122/21.12.2018 și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002, la secțiunea "bunuri imobile"

-În baza art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit."c", art.139 alin.(1) și alin.(3) lit."g", din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.57 din legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată;

În temeiul art.196(1),lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se modifică și se completează Anexa nr.1- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin H.C.L nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”, după cum urmează :

Modificări :

- **poziția nr.2** - Strada Industriei – Tronson 2 – se modifică suprafața de la 1031 m.p. la 1858 m.p.
- Strada Industriei - Tronson 1 – se modifică suprafața de la 2235 mp la 4042 m.p.

- **poziția nr. 40** – Aleea Centrală Stațiunea LACUL SĂRAT-, se modifică suprafața de la 13.754 mp la 13.773 mp,
- **poziția nr.42** - Aleea Mănăstirii Stațiunea Lacul Sarat – se modifică suprafața de la 4224 m.p. la 4484 m.p.
- **poziția nr.43** – Aleea Plajelor -Stațiunea Lacu Sarat – se modifică suprafața de la 3168 m.p. la 5500 m.p.
- **poziția nr.44** – Aleea Parcului – Stațiunea Lacul Sarat – se modifică suprafața de la 792 mp la 1603 mp
- **poziția nr.45** – Aleea Lăcrămioarelor- Stațiunea Lacul Sarat – se modifică suprafața de 792 mp la 719 mp
- **poziția nr.46** – Aleea Stejarul – Stațiunea Lacul Sarat – se modifică suprafața de la 792 mp la 885 mp
- **poziția nr.54** - PARCARE - Stațiunea Lacul Sarat – se modifică suprafața de la 7646 mp la 7839 mp

Completări:

- **poziția nr.2 cu :**
 - STRADA INDUSTRIEI Tronson 3 = 965 m.p.
 - STRADA INDUSTRIEI Tronson 4 = 2412 M.P
 - STRADA TINERETULUI – Tronson 2= 2043 mp
 - **poziția nr.107** - Teren intravilan sat Lacu Sarat, Lot 3- Suprafața totală de 455 mp, T-94/1 ,parcela 1 , categoria de folosință arabil , cu destinație ulterioară drum public - Contract de donație 893/14.07.2025 donat de la Giol Florin CF nr.90655
 - **poziția nr.108**- Teren intravilan sat Lacu Sarat , Suprafața totală de 178 m.p. , categoria de folosință neproductiv - CF nr.90562
 - **poziția nr.109** - Teren extravilan , sat Chiscani, Suprafața totală 1985 m.p., T- 100, parcel 626/1/2, categoria de folosință DRUM - CF nr.90059
 - **poziția nr.110** - Teren intravilan Stațiunea Lacu Sărat - Suprafața totală de 1.033mp, T-68, parcela 404/8, categoria de folosință – DRUM – CF 89576
 - **poziția nr.111** - Teren intravilan ,sat Vărsătura -Suprafața totală de 378 m.p., categoria de folosință DRUM – CF nr.90444
 - **poziția nr.112** -Teren extravilan, sat Vărsătura -Suprafața totală de 648 m.p., T-78, parcela 75/2, categoria de folosință DRUM = 631 m.p. și curți construcții 16 m.p.(C1) – CF nr.89143
 - **poziția nr.113** - Teren intravilan , Stațiunea Lacu Sarat -Suprafața totală de 9398 mp, parcela 400, categoria de folosință -neproductiv – CF nr.90081
 - **poziția nr.114**- Teren intravilan ,sat Varsătura -Suprafața totală de 6286 mp, parcela 453, categoria de folosință DRUM – CF 89413
 - **poziția nr.115**- Teren intravilan , sat Vărsătura - Suprafața totală de 1726 mp, T-78, De 426/2 – CF nr.89014
 - **poziția nr.116**- Teren extravilan ,sat Chiscani - Suprafața totală de 5366mp, parcela 3.2.1/1, categoria de folosință -DRUM – CF nr.85662
- Se radiază poziția nr.55 – Fântâna – forma rotundă**

(2) Anexa nr.1, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Datele și descrierea imobilelor menționate la art.1(1) se regăsesc în Extrasele de plan cadastral de Carte Funciară, parti integrante din prezenta hotărâre .

Art.2. Valoarile de inventar ale noilor suprafețe rezultate vor fi stabilite ulterior printr-un raport de evaluare întocmit de un expert evaluator autorizat A.N.E.V.A.R

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Chiscani , prin Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani , iar secretarul general al comunei o va comunica celor interesați , Instituției Prefectului Județului Brăila în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității și o va face publică în Monitorul oficial local .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ARAMĂ CĂTĂLIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
ENACHE MARCELA**