

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHISCANI

HOTĂRÂREA nr. 106 din 29.09.2025

Privind: acceptarea de către Consiliul Local al comunei Chiscani, județul Brăila , a ofertei de donație a unui teren intravilan , categoria de folosință arabil, în suprafață de 657 m.p., T- 80, P-1/1/1 ,lot 2/2/3/1 , nr.carte funciară 90727, situat în localitatea Vărsătura, strada Turcului ,nr.1, județul Brăila, aflat în proprietatea numitilor Bogățeanu Radu și Bogățeanu Cornelia , cu destinație ulterioară drum public.

Consiliul Local al comunei Chiscani întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2025

Analizând proiectul de hotărâre , referatul de aprobare al primarului în calitate de inițiator, raportul Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Chiscani, județul Brăila

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Chiscani nr.1,2,3

-Având în vedere oferta de donație a numitului **Bogățeanu Radu** , înregistrată sub nr. 11605/20.08.2025

-În conformitate cu prevederile art. 863 lit. c), art. 885 alin. 1, art. 888, art. 1011(1) Noul Cod civil,

-Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Dispozițiile art.291 alin.3 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ; Valoarea de piață a terenului stabilită de expert evaluator Cosmin Androniu, Raport nr. 2504145/ 2025;

Prevederile art.129 alin.2 lit. c) , art.139 alin.(1) ,alin.(3) lit.g) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Chiscani H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se acceptă de către Consiliul Local al comunei Chiscani , oferta de donație înaintată de numitul **Bogățeanu Radu**, pentru terenul intravilan , categoria de folosință arabil , în suprafață de 657 m.p., T- 80, P-1/1/1 ,lot 2/2/3/1 , nr.carte funciară 90727, situat în localitatea Vărsătura, strada Turcului ,nr.1, județul Brăila , cu destinație ulterioară drum public , conform Planului de amplasament si delimitare al imobilului , anexă parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață a imobilului este prevăzută în anexa parte integrantă la prezenta .

Art.3. Se mandatează primarul comunei Chiscani, doamna Pospai Geanina, să semneze actul autentic de acceptare a donației.

Art.4. După perfectarea Contractului de donație în formă autentică, bunul imobil prevăzute la art.1 se va include în domeniul public al comunei Chiscani , va fi intabulat în favoarea Comunei Chiscani – domeniul public , i se va atribui denumire și va fi introdus în nomenclatorul stradal.

Art.5. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donatori.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Chiscani prin compartimentul registru agricol si cadastru și juridic.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Instituției Prefectului Județului Brăila, Compartimentului registrul agrigol și cadastru și juridic.

PREȘEDINTE DE ȘESDINTĂ,

ARAMĂ CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general

Enache Marcela

Anexa la HCL nr. 106 din 29.09.2025

Nr.crt.	Date de identificare imobil	Proprietari	Destinatia ulterioară	Valoarea de piață a imobilelor
1.	teren intravilan , categoria de folosință arabil , în suprafață de 657 m.p., T- 80, P- 1/1/1 ,lot 2/2/3/1 , nr.carte funciară 90727, situat în localitatea Vărsătura, strada Turcului ,nr.1, județul Brăila ,	Bogățeanu Radu și Bogățeanu Cornelia	Drum public	Valoare de piață a imobilului 60.000,0 lei (echivalent a 11.826,0 euro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ARAMĂ CĂTĂLIN

