

HOTĂRÂRE nr. 110 / 31.07.2025

privind acordului Consiliului Local al Comunei Valea Lupului, către S.C. DERZELAS EOLIAN S.R.L., necesar executării lucrării "Circuit electric subteran pentru racordarea ansamblului de stocare energie electrică la Stația electrică FAI Iași"

Consiliul Local al Comunei Valea Lupului, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2025,

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr. 103/23.07.2025 inițiat de domnul Primar Florin Liviu Dulgheru, precum și referatul de aprobare al acestuia,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, înregistrat sub nr. 18473/23.07.2025;

Văzând cererea nr. 117614/11.07.2025, prin care S.C. DERZELAS EOLIAN S.R.L., în calitate de beneficiar al lucrării "Circuit electric subteran pentru racordarea ansamblului de stocare energie electrică la Stația electrică FAI Iași", solicită emiterea acordului pentru realizarea lucrării, acord prealabil obținerii autorizației de construire, având în vedere faptul că liniile de înaltă tensiune vor traversa terenul proprietatea privată a Comunei Valea Lupului,

Văzând Certificatul de urbanism nr. 248/17.10.2024, eliberat de Consiliul Județean Iași – lucrarea se execută pe teritoriul UAT Iași și UAT Miroslava,

Lunând în considerare prevederile art. 12 și art. 14 ale Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 554 alin (2), art. 862 alin. (1) și ale art 874 alin. (1) Cod Civil;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei de juridice, de disciplină, liniște publică, urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, transport, mediu și drepturi cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se emite acordul Consiliului Local al Comunei Valea Lupului necesar executării lucrării "Circuit electric subteran pentru racordarea ansamblului de stocare energie electrică la Stația electrică FAI Iași" către S.C. DERZELAS EOLIAN S.R.L., lucrare ce se va realiza și pe terenul proprietatea privată a Comunei Valea Lupului, nr. cadastral 178824, înscris în Cartea Funciară nr. 178824 Iași, conform documentației anexă, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă instituirea dreptului de uz și servitute pentru rețeaua electrică, precum și a servitiții de trecere cu piciorul si cu mijloace auto pentru lucrari de realizare și mentenanța linie eetrică LES 110 kV, cu titlu gratuit pe toata durata de existenta a capacității energetice pe terenul proprietate privată a Comunei Valea Lupului, înscris în Cartea Funciară nr. 178824 Iași.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată: S.C. DERZELAS EOLIAN S.R.L., Compartimentului patrimoniu, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentului Cadastru și fond funciar, în vederea aducerii ei la îndeplinire, și Prefectului Județului Iași, în vederea exercitării controlului de legalitate.

PRESEDINTE SEDINȚA,



Vasile CORDUN + 1

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETAR GENERAL,

Agnes-Ela POTOCHINĂ

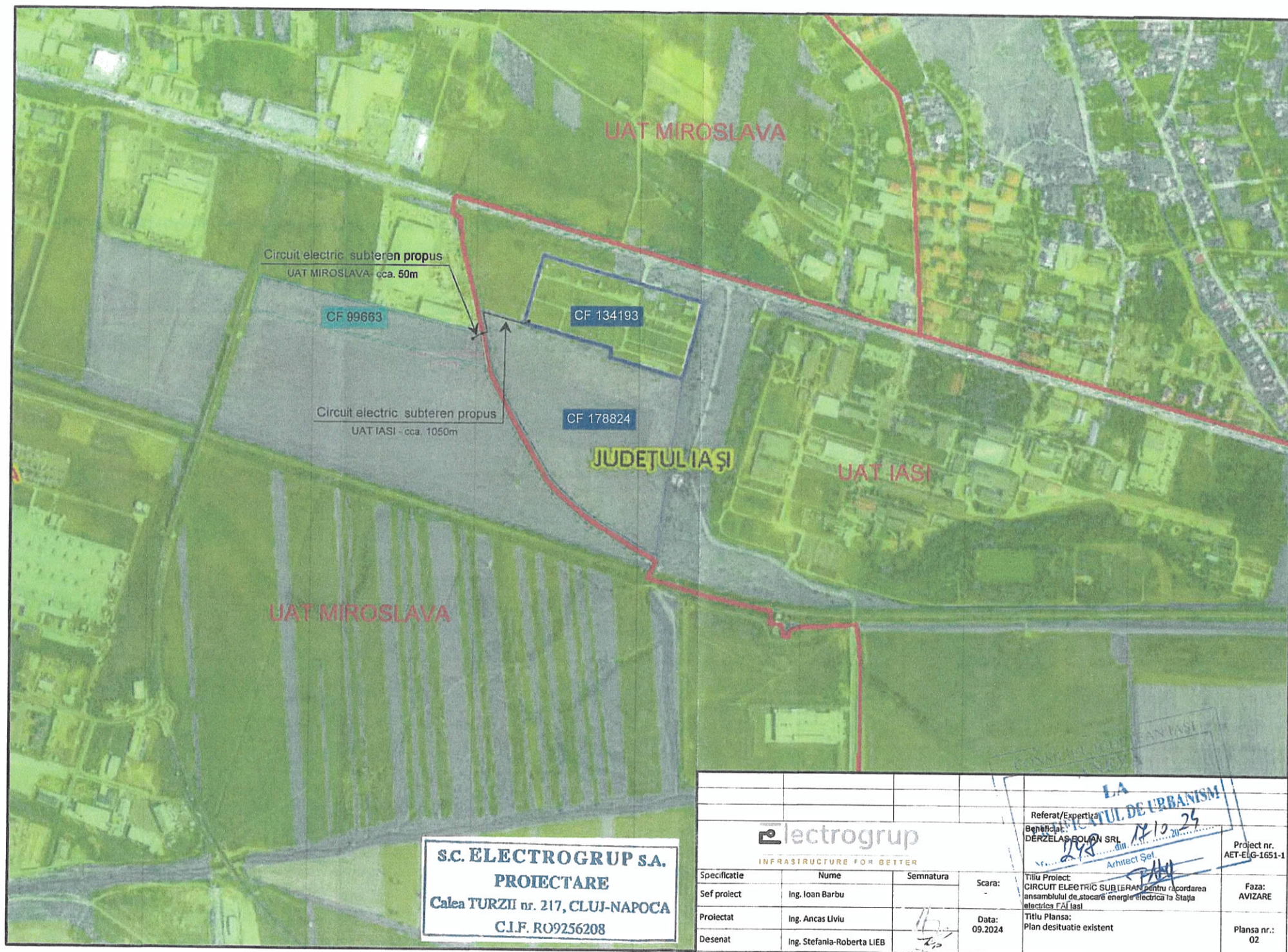
Nr. 110 / 31.07.2025

Total consilieri locali	17
Prezenți	17
Pentru	17
Împotrivă	-
Abțineri	-



S.C. ELECTROGRUP S.A.
PROIECTARE
 Calea TURZII nr. 217, CLUJ-NAPOCA
 C.I.F. RO9256208

 INFRASTRUCTURE FOR BETTER		CONSILIUL DE URBANISM ANEXA LA Referat/Expertiza Beneficiar: DERZELAS EOLIAN SRL CERTIFICAT DE URBANISM 248 din 18.10.2024		Proiect nr. AET-ELG-1651-1
		Titlu Proiect: CIRCUIT ELECTRIC SUBTERAN pentru alimentare ansamblului de stocare energie electrica in zona electrica FAI Iasi Titlu Plansa: Plan de incadrare in zona		Faza: AVIZARE Plansa nr.: 01
Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume ing. Ioan Barbu ing. Ancas Liviu ing. Stefania-Roberta LIEB	Semnatura  	Scara: Data: 09.2024	



S.C. ELECTROGRUP S.A.
PROIECTARE
Calea TURZII nr. 217, CLUJ-NAPOCA
C.I.F. RO9256208

 INFRASTRUCTURE FOR BETTER				Referat/Expertiza Beneficiar: DERZELAS SOLAR SRL 12.10.24 Arhitect Șef		Proiect nr. AET-ELG-1651-1
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu Proiect: CIRCUIT ELECTRIC SUBTERAN pentru racordarea ansamblului de stocare energie electrica la Stația electrica FAI Iasi		Faza: AVIZARE
Señ proiect	Ing. Ioan Barbu			Titlu Plansa: Plan desituatie existent		Plansa nr.: 02
Proiectat	Ing. Ancas Liviu		Data: 09.2024			
Desenat	Ing. Stefania-Roberta LIEB					

